



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-491/2025-239

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iz M.S.M. d.o.o. u stečaju, Zagreb, Smičiklasova 18, OIB: 51856131434, 10. rujna 2025.

#### riješio je

I. Određuje se brisanje u zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, zk.ul. 3077 k.o. Milna, kč.br. 1662/6 kuća, dvor, površine 681 m<sup>2</sup> i to na:

- a) 1. suvlasnički dio: 315/1000 etažno vlasništvo (E-1) posebni dio nekretnine – poslovni prostor (restoran) u prizemlju zgrade označen plavom bojom, ukupne neto površine 132,13 m<sup>2</sup>
- b) 2. suvlasnički dio: 157/1000 etažno vlasništvo (E-2) posebni dio nekretnine – apartman A1, na prvom katu zgrade označen crvenom bojom ukupne neto površine 61,90 m<sup>2</sup>,
- c) 3. suvlasnički dio: 100/1000 etažno vlasništvo (E-3) posebni dio nekretnine – apartman A2, na prvom katu zgrade, označen žutom bojom, ukupne neto površine 37,26 m<sup>2</sup>,
- d) 4. suvlasnički dio: 85/1000 etažno vlasništvo (E-4) posebni dio nekretnine – apartman A3, na prvom katu zgrade, označen smeđom bojom, ukupne neto površine 31,25 m<sup>2</sup>,
- e) 5. suvlasnički dio: 157/1000 etažno vlasništvo (E-5) posebni dio nekretnine – apartman A4, na drugom katu zgrade, označen zelenom bojom, ukupne neto površine 61,90 m<sup>2</sup>,
- f) 6. suvlasnički dio: 100/1000 etažno vlasništvo (E-6) posebni dio nekretnine – apartman A5, na drugom katu zgrade, označen narančastom bojom, ukupne neto površine 37,26 m<sup>2</sup>,
- g) 7. suvlasnički dio: 86/1000 etažno vlasništvo (E-7) posebni dio nekretnine – apartman A6, na drugom katu zgrade, označen ljubičastom bojom, ukupne neto površine 31,25 m<sup>2</sup>,

- zabilježbe Pred 9. travnja 2018. Z-13778/18,
- zabilježbe Pred 21. veljače 2019. Z-6603/19.

II. Određuje se brisanje u zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, zk.ul. 3077 k.o. Milna, kč.br. 1662/6 kuća, dvor, površine 681 m<sup>2</sup> i to na 7. suvlasnički dio: 86/1000 etažno vlasništvo (E-7) posebni dio nekretnine – apartman A6, na drugom katu zgrade, označen ljubičastom bojom, ukupne neto površine 31,25 m<sup>2</sup>, zabilježbe Pred 12. lipnja 2017. Z-23148/17.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar postupiti po točkama I. i II. izreke ovog rješenja po pravomoćnosti istog.

#### Obrazloženje

1. Imovina stečajnog dužnika navedena u točki I. izreke rješenja prodana je u stečajnom postupku temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ).

2. Kupac predmetnih nekretnina je predložio brisanje zabilježbi navedenih u izreci rješenja, koje su upisane na tim nekretninama.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 108. st. 3. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 56/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 10. rujna 2025.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

#### PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Tomislav Orehovec, Zagreb
2. e-Oglasna ploča suda
3. Kupac po punomoćniku Dražanu Crnkoviću, odvjetniku u Zagrebu
4. Općinski sud u Splitu, ZK odjel Supetar, po pravomoćnosti
5. Spis

Broj zapisa: **9-3087c-4c9ec**

Kontrolni broj: **0a6d3-18ee7-10983**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.