



Odvjetnički ured Skerlev
Miramarska cesta 24
10000 Zagreb, Hrvatska
MB 80437036
OIB 59571842584
E branko.skerlev@skerlev.net
T +385 1 6454 983
F +385 1 6454 985

Trgovački sud Zagreb
Petrinjska 8
10 000 Zagreb

Predmet St-1574/2020

23. prosinca 2020. godine

Dužnik: SLADORANA d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 269 g, OIB 67477138481,, zastupano po Branku Skerlevu, odvjetniku u Zagrebu

Radi: postupka predstečajne nagodbe

P O D N E S A K

Dužnika

1x

prilozi

Dužnik ovim podneskom ispravlja Popis imovine – dio 1. a) Nekretnine u vlasništvu Dužnika, točka 19 u kojoj je pogrešno naveden zemljišnoknjižni odjel nekretnine u vlasništvu Dužnika te dopunjuje Prijedlog Plana restrukturiranja (Prilog V)

A) POPIS IMOVINE I OBVEZA

Dužnik ovim podneskom mijenja opis nekretnine navedene u točki 19. dijela 1. a) Nekretnine u vlasništvu Dužnika navedene u Popisu imovine i obveza u kojoj je omaškom naveo kao mjerodavan Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, umjesto ispravnog Zemljišnoknjižnog odjela – Županja.

Nekretnina pod točkom 19. ima stoga sljedeći opis:

19. *Nekretnine upisane u Drugi odjeljak - Jednosoban stan, prizemno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaone i hodnika, ukupne površine 40,80 m2 kao posebnog dijela Zgrade u Županji, ulica Naselje Šećerana 60, sagrađena na k.č.br. 19, sve upisano u knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, Knjiga PU: Županja, Broj poduloška: 605 kao i suvlasnik zajedničkih dijelova zgrade i zemljišta na kojem je ista sagrađena, svega povezanog temeljem članka 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.*

B) PRIJEDLOG PLANA RESTUKTURIRANJA

Ovim podneskom dopunjuje se točka 10. Prijedloga plana restrukturiranja (str. 21). na način da se dodaje tekst sljedećeg sadržaja:

„Razlučnim vjerovnicima čije su tražbine osigurane razlučnim pravom nad ključnom proizvodnom imovinom grupe, Dužnik predlaže podmirivanje svojih obveza sukladno ugovorima kojima su te obveze preuzete poštujući načine, rokove i uvjete namirenja tražbina navedene u ugovorima sklopljenim s razlučnim vjerovnicima čije su tražbine osigurane razlučnim pravom nad ključnom proizvodnom imovinom grupe. U slučaju da se vjerovnici čije su tražbine osigurane razlučnim pravom nad ključnom proizvodnom imovinom grupe odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se podmirivanje obveza sukladno ugovorima kojima su te obveze preuzete poštujući načine, rokove i uvjete namirenja tražbina navedene u ugovorima.

Sve rate koje bi prema otplatnom planu vjerovnika HBOR po Ugovoru o kreditu broj: INPS-19-1100616 dospjele do dana pravomoćnosti Rješenja trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum u predstečajnom postupku nad Dužnikom, Dužnik obvezuje podmiriti jednokratno bez odgađanja sljedeći dan nakon pravomoćnosti Rješenja trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum nad Dužnikom.

Dužnik se obvezuje razlučnim vjerovnicima čije su tražbine osigurane razlučnim pravom nad ključnom proizvodnom imovinom grupe da će na po traženju takvog razlučnog vjerovnika na njegov prvi poziv, a najkasnije u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum u predstečajnom postupku nad Dužnikom, zaključiti sa razlučnim vjerovnikom dodatak Ugovoru o kreditu kojim je obveza preuzeta ili drugi pravni akt, kojim će se detaljnije regulirati odnos između Dužnika i razlučnog vjerovnika iz predstečajnog sporazuma, i to sa svim potrebitim klauzulama i uvjetima koje odredi razlučni vjerovnik, a po potrebi na zahtjev razlučnog vjerovnika i u roku koji odredi razlučni vjerovnik, izvršiti i odgovarajuće upise u odgovarajuće registre i druge javne upisnike te u istom roku dostaviti zadužnice za ukupan iznos potraživanja razlučnog vjerovnika prijavljenog u PSN-u u obliku i sadržaju prihvatljivom za razlučnog vjerovnika.“

Stoga, točka 10. Prijedloga plana restrukturiranja (str. 21.) sada glasi:

„Svi vjerovnici Dužnika čine jednu grupu. Predloženim planom restrukturiranja ne zadire se u različno pravo razlučnih vjerovnika, stoga različni vjerovnici nisu razvrstani u posebnu skupinu. Također, Društvo nema vjerovnike nižih isplatnih redova te iz tog razloga nema

potrebe za posebnom skupinom. Potraživanja radnika i prijašnjih Dužnikovih radnika se podmiruju sukladno ugovorima o radu i pravima iz radnog odnosa.

Prijedlog ponude vjerovnicima

I. Razlučnim vjerovnicima čije su tražbine osigurane razlučnim pravom nad ključnom proizvodnom imovinom grupe, Dužnik predlaže podmirivanje svojih obveza sukladno ugovorima kojima su te obveze preuzete poštujući načine, rokove i uvjete namirenja tražbina navedene u ugovorima sklopljenim s razlučnim vjerovnicima čije su tražbine osigurane razlučnim pravom nad ključnom proizvodnom imovinom grupe. U slučaju da se vjerovnici čije su tražbine osigurane razlučnim pravom nad ključnom proizvodnom imovinom grupe odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se podmirivanje obveza sukladno ugovorima kojima su te obveze preuzete poštujući načine, rokove i uvjete namirenja tražbina navedene u ugovorima.

Sve rate koje bi prema otplatnom planu vjerovnika HBOR po Ugovoru o kreditu broj: INPS-19-1100616 dospjele do dana pravomoćnosti Rješenja trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum u predstečajnom postupku nad Dužnikom, Dužnik obvezuje podmiriti jednokratno bez odgađanja sljedeći dan nakon pravomoćnosti Rješenja trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum nad Dužnikom.

Dužnik se obvezuje razlučnim vjerovnicima čije su tražbine osigurane razlučnim pravom nad ključnom proizvodnom imovinom grupe da će na po traženju takvog razlučnog vjerovnika na njegov prvi poziv, a najkasnije u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum u predstečajnom postupku nad Dužnikom, zaključiti sa razlučnim vjerovnikom dodatak Ugovoru o kreditu kojim je obveza preuzeta ili drugi pravni akt, kojim će se detaljnije regulirati odnos između Dužnika i razlučnog vjerovnika iz predstečajnog sporazuma, i to sa svim potrebitim klauzulama i uvjetima koje odredi razlučni vjerovnik, a po potrebi na zahtjev razlučnog vjerovnika i u roku koji odredi razlučni vjerovnik, izvršiti i odgovarajuće upise u odgovarajuće registre i druge javne upisnike te u istom roku dostaviti zadužnice za ukupan iznos potraživanja razlučnog vjerovnika prijavljenog u PSN-u u obliku i sadržaju prihvatljivom za razlučnog vjerovnika.

Ostalim vjerovnicima predlaže se otpis 90% potraživanja glavnice i kamata te podmirivanja preostalog dijela obveze jednokratnom uplatom nakon proteka roka od 8 godina od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđenom predstečajnom sporazumu.

Osporene tražbine: U pogledu tražbina vjerovnika koje je Dužnik osporio i za koje se vode sudski postupci, u slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika tj., u slučaju ako se pravomoćnom sudskom odlukom utvrdi njihova visina i osnovanost, Dužnik će tražbine takvih vjerovnika otplatiti pod jednakim uvjetima kao i sve ostale vjerovnike - otpis 90% potraživanja glavnice i kamata te podmirivanja preostalog dijela obveze jednokratnom uplatom nakon proteka roka od 8 godina od pravomoćnosti Rješenja o potvrđenom predstečajnom sporazumu. (Navedeni vjerovnici su: Petar Šibenik, Mario Lučić, Anica Hajm, Jakob Kopic, STROJOPROMET - ZAGREB d.o.o., NARCOR d.o.o., TETRODA d.o.o. – ostali podaci vjerovnika se nalaze prethodno pod točkom 9., dani u tabličnom prikazu.)"

Dužnik
zastupan po

Branko Skerlev
odvjetnik