

"MEHANIC-NAUTIC" d.o.o. u stečaju, Murter

22000 ŠIBENIK

Put kroz Meterize 25., p.p. 72.

tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

IBAN: HR612503007110001632

OIB: 36856281405

e-mail. dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 05. studenog 2018.

7 St-548/13

Obrazac 20TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

Primljeno iz ruke preko pošte, dne 25.11.2018.

Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.11.2018.

Pošta R

Broj primjeraka priloga

Taksirano

②

Potpis:

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Stalna služba u Šibeniku

Posl. br. Spisa: 7 St-548/13

PODNEŠAK: Izvješće stečajnog upravitelja**1. Prodaja imovine u stečajnom postupku**

Tijekom dosadašnjeg stečajnog postupka održano je ukupno 7 ročišta za prodaju imovine stečajnog dužnika i to:

Roč.	Dat. održ. roč	Čest. 244/51, k.o. Velim, u EUR	Uredska oprema, u kn	Rez. dijelovi za brodice i motore u kn,	oprema za life fitness u kn	vozila	2535/25 ZGR, k.o. Murter, u EUR
1.	14.05.2015.	2.494.104,88	563.118,49	774.073,64	217.661,07	40.746,00	-
2.	25.11.2015.	2.494.104,88	563.118,49	774.073,64	217.661,07	-	-
3.	14.01.2016.	2.494.104,88	563.118,49	774.073,64	217.661,07	-	-
4.	21.02.2017.	1.870.578,66	506.806,64	696.666,28	195.894,96	-	-
5.	27.04.2017.	1.683.520,79	456.125,98	626.999,65	176.305,46	-	-
6.	21.09. 2017.	1.515.168,71	410.513,88	564.299,69	158.674,92	-	-
7.	06.09.2018.	1.363.651,84	369.462,50	507.869,72	142.807,43	-	40.000,00

Na 1 i 2 ročištu prodana su vozila koje je stečajni dužnik imao u imovini, te je ukupno unovčeno 40.746,00 kn (bez PDV-a), od čega je raspodijeljeno razlučnim vjerovnicima 34.243,00 kn a za troškove unovčenja je pripao stečajnom vjerovniku iznos od 6.516,00 kn.

Na daljnjim ročištima (3-7) nije bilo prodaje.

Na Skupštini održanoj 21. prosinca 2016. donesena je odluka da će se imovina stečajnog dužnika prodavati na svakom slijedećem ročištu za 10% umanjeno od prodajne cijene s prethodnog ročišta.

Rješenjem Naslovnog suda br. 9 St-548/2013 od 14. rujna 2018. zakazano je 8.ročište prodaje za dan 13. prosinca 2018. godine u 12 i 30 sati, na kojem će se prodavati nekretnine sukladno Rješenju po cijenama:

Roč.	Dat. kad će se održati roč.	Čest. 244/51, k.o. Velim, u EUR	Uredska oprema, u kn	Rez. dijelovi za brodice i motore u kn,	oprema za life fitness u kn	vozila	2535/25 ZGR k.o. Murter, u EUR
8.	13.12.2018.	1.227.286,66	332.515,83	507.869,72	128.526,68	-	-

2. Imovina u fiducijarnom vlasništvu drugih - koja se još nije prodavala

Čest. 2535/25 ZGR, k.o. MURTER-BETINA, Opć sud Šibenik, ZK odjel Tisno, u naravi kuća 42 m2, upisano fiducijarno vlasništvo na ime GRUBIĆ ŽELJKO (fiducija za 39.000 EUR, odbijen prijedlog za uknj. prava vlasništva na ime GRUBIĆ ŽELJKO, protiv kojeg smo dobili presudu u našu korist radi utvrđenja ništetnosti i prijedlog za ukidanje potvrde pravomoćnosti. pod br P-1953/14.

Ova nekretnina je procijenjena na iznos od 40.000,00 EUR i na slijedećem ročištu prodaje (7. ročište za sve predmete prodaje osim čest. koja je u fiducijarnom vlasništvu) se može prodavati po početnoj procijenjenoj cijeni od 40.000,00 eur.

Fiducijarni vlasnik koji u ovom stečajnom postupku ima svojstvo razlučnog vjerovnika nije predao nekretninu stečajnom upravitelju sve do DANAS, unatoč pismenom pozivu da to učini, pa predlažem da Sud odnosno Skupština na slijedećoj sjednici donese Odluku kojom se istog tereti za iznos vrijednosti zakupa od 01.04.2017. pa dalje dok ne vrati u posjed nekretninu (dopis upućen razl. vjerovniku s povratnicom od 09.03.2017.)

Elaborat o procijenjenoj vrijednosti je dostavljen u Spis uz Podnesak od 20.10.2017.

3. Zaključci i prijedlozi

Predlažem da se na Skupštini vjerovnika koja će se održati 13. prosinca 2018. za čest. 2535/25 ZGR, k.o. MURTER-BETINA, Opć sud Šibenik, ZK odjel Tisno, u naravi kuća 42 m2, na kojoj je upisano fiducijarno vlasništvo na ime GRUBIĆ ŽELJKO donesu ODLUKE:

- o prodaji nekretnine na način da se utvrdi prodajna cijena po procijenjenoj vrijednosti od 40.000,00 EUR.
- načinu prodaje prethodne nekretnine - na svakom slijedećem ročištu da se vrši prodaja za 10% umanjeno od prodajne cijene s prethodnog ročišta kao i za sve prethodne nekretnine.
- da se obveže fiducijarnog vlasnika da nekretninu (ključeve) preda stečajnom upravitelju radi oglašavanja prodaje najdalje do 31.12.2018. sukladno pozivu stečajnog upravitelja upućenog fiducijarnom vjerovniku s povratnicom još dana 07.03.2017.

Prilog:

- Zahtjev od 07.03.2017. za povrat nekretnine u fiducijarnom vlasništvu

MURTER
Mehaničar
i.o.o. u stečaju
OIB: 33366281405

Stečajni upravitelj:
/Dragan Bijelić/

