Poslovni broj: Z-31732/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Krešimira Mikelića, OIB: 962827151182, Am Bogen 42, 85521 Ottobrunn, Njemačka, zastupan po punomoćnici, Emici Milošević, odvjetnici u Zadru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 20. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine označene kao:

- 7. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), Garaža u stambenom objektu br. P+2+1, površine 19m2, koja se vodi pod brojem 6, a smještena je u prizemlju objekta, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom na čest. zem. 3691/31, stambena zgrada, stambena zgrada, Ulica Andrije Hebranga 11 A,B upisana u z.k. ul. 20739 k.o. Zadar, koji suvlasnički udio je upisan u korist Končarević Slavko, za cijelo.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na 7. suvlasničkom djelu predmetne nekretnine kao vlasnik upiše predlagatelj Krešimir Mikelić, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave

(čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Krešimira Mikelića, na nekretnini označenoj kao 7. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), Garaža u stambenom objektu br. P+2+1, površine 19m2, koja se vodi pod brojem 6, a smještena je u prizemlju objekta, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom na čest. zem. 3691/31, stambena zgrada, stambena zgrada, Ulica Andrije Hebranga 11 A,B upisana u z.k. ul. 20739 k.o. Zadar. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Krešimira Mikelića, na nekretnini označenoj kao 7. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), Garaža u stambenom objektu br. P+2+1, površine 19m2, koja se vodi pod brojem 6, a smještena je u prizemlju objekta, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom na čest. zem. 3691/31, stambena zgrada, stambena zgrada, Ulica Andrije Hebranga 11 A,B upisana u z.k. ul. 20739 k.o. Zadar. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 20. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagatelju, pp
2. Republika Hrvatska po zz ODO-GUO u Zadru
3. Grad Zadar

O tome obavijestiti:
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču Grada Zadra
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Bukvić Nediljka, Ulica Mile Gojsalić 5, 23000 Zadar
- Stamać Antun, Ulica Mihovila Pavlinovića 9, 23000 Zadar
- Botica Sindi, Put Šimunova 11, 23000 Zadar
- Kraljev Kuzman, Put Kraljevih 5, Banj 23271 Kukljica
- Bausović Šime, Ulica Grigora Viteza 16, 23000 Zadar
- Končarević Slavko, Servisna Br. 11 Zadar

- Čefarin Leo, Pot Čez Gmajno 76, 1000 Ljubljana, Slovenija
- Gulan Miroslav, Ulica Grigora Viteza 1b, 23000 Zadar
- Kuliš Ines, Put Pudarice 34c, 23000 Zadar
- Aqua Charter D.O.O., Horvatovac 20, 10000 Zagreb
- Skočić Tonči, Veli Iž 380, 23284 Veli Iž
- Meštrov Šime, Brbinj 15, 23285 Brbinj
- Grzunov Anita, Ulica Andrije Hebranga 7, 23000 Zadar
- Jović Zvjezdana, Ulica Andrije Hebranga 5 A, 23000 Zadar
- Vidaković Josip, Ulica Andrije Hebranga 3, 23000 Zadar
- Dežulović Ivan, Ulica Ivana Mažuranića 6, 23000 Zadar
- Kljenak Vanja, Ulica Andrije Hebranga 6/E, 23000 Zadar
- Bausović Šime, Ulica Grigora Viteza 16, 23000 Zadar
- Jusup Milan, Dr. Franje Tuđmana 106, Seline 23244 Starigrad, Paklenica
- Šarić Davor, Hauptstrasse 5/1, Sankt Lambrecht, Austrija,
- Grgić Boris, Zadar, Vladimira Papafave 7.
- Jakovljević Babić Desanka, Ulica Huga Ehrlicha 5, 10000 Zagreb
- Nakić Valentina, Rendićeva 26, 10000 Zagreb
- Nakić Denis, Rendićeva 26, 10000 Zagreb
- Pehić Zdenka, Sv. Vrh 40, 8230 Mokronog, Slovenija, Slovenija
- Petričić Katica, Zapuntel 34, Zapuntel 23292 Molat
- Skočić Tonči, Veli Iž 360, 23284 Veli Iž
- Šaponja Marina, Zadar, Antuna Barca 5 A
- Šaponja Predrag, Zadar, Andrije Hebranga 11
- Šimičin Tanja, Ulica Andrije Hebranga 11, 23000 Zadar
- Glavić Gordana, Zadar, Ive Mašine 3d
- Jović Nikola, Zadar, A.Hebranga 11
- Rupić Jović Nensi, Ulica Benka Benkovića 24, 23000 Zadar
- Babin Zoran, Ulica Miroslava Krleže 9a, 23000 Zadar
- Kuman Zvonimir, Ulica Andrije Hebranga 11, 23000 Zadar
- Perica Danijel, Ulica Andrije Hebranga 11a, 23000 Zadar
- Mrđen Veršić Ana, Zadar, Andrije Hebranga 11
- Uhoda Mario, Zadar, A.Hebranga 11
- Strukar Simona, Ulica Knezova Draškovića 22a, 23000 Zadar
- Ukić Ivana, Ulica Andrije Hebranga 11a, 23000 Zadar
- Sarađen Marijana, Tribanjska Ulica 3, 23000 Zadar
- Dorkin Slavka, Put Dorkinih 5, Preko
- Dorkin Mladen, Put Dorkinih 5, Preko
- Jukić Božena, Zadar, Ulica Andrije Hebranga 11
- Koren David, Ulica Andrije Hebranga 11, 23000 Zadar
- Mikić Helena, Slavonski Brod, Stjepana Radića 42
- Kirin Zlatko, Welschgraben Str. 8, 65931 Frankfurt Am Main, Njemačka
- Pestić Romeo, Andrije Hebranga 11, Zadar
- Bogdanić Filip, Ulica Dubravka Dujšina 3, 23000 Zadar
- Rogomentić Biserka, Ugljan 38
- Ladišić Karmela, Ante Starčevića 32, 53220 Otočac
- Tepša Dragica, Ulica Andrije Hebranga 11, 23000 Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 14:08	**Serijski broj certifikata**	154148718309420217854337781463108129511425382961
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z191189806d75b863

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -