

13 St-101/15-82

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
PRIMLJENO

25-10-2018

Obrazac 20.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: 13 St-101/15

Dužnik: **LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu „u stečaju“**

**Beli Manastir, Bartoka Bele 28, OIB: 57604339501**

### **I/ TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12. siječnja 2018. god. do 25. listopada 2018. god.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj : 13 St-101/15-10 od 21. listopada 2015. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom: LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu Beli Manastir, Bartoka Bele 28, OIB: 57604339501.

#### **Poduzete radnje**

Kao i u prethodnom izvještajnom periodu, nastavljena je prodaja nekretnine u stečajnom postupku, koja je u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

- kč.br. 2805/1 u naravi kuća i dvor, površine 2742 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 2488, u k.o.  
Beli Manastir,

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d. Zagreb.

Navedena nekretnina još uvijek nije prodana.

Nektrtnina označena kao kč.br. 3373/1 u naravi Ulica Bartoka Bele sa ukupno 5901 m<sup>2</sup> : dvorište sa 5570 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada broj 28 sa 257 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada sa 74 m<sup>2</sup>, upisano u zk. Ul. 2506 k.o. Beli Manastir, prodana je na usmenoj javnoj dražbi održanoj 06. veljače 2018. god. za iznos od 850.000,00 kn.

Kupcu je izdan račun i plaćen je PDV.

Doneseno je Rješenje o dosudi prodane nekretnine broj 13-St 101/15 od 06.02.2018. god. i kupac je u cijelosti uplatio ponuđeni iznos kupoprodajne cijene.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, dopušten je upis vlasništva na ime kupca, na temelju Rješenja o dosudi.

Kupcu je nekretnina predana u posjed, a uknjižene hipoteke na istoj su brisane.

Nakon toga nastavljena je prodaja preostale nekretnine.

Zakazane su usmene javne dražbe; 06. veljače, 28. veljače, 11. travnja, 14. lipnja i 20. rujna 2018. god., koje nisu održane, jer nije bilo ponuda.

Sve određene prodaje oglašavane su u Glasu Slavonije.

*L-ogz puća* 1

RED.BR.	OPIS	IZNOS U KUNAMA
1	NOVČANI PRILJEVI NA ŽIRO RAČUN	242842,64
2	NOVČANI ODLJEVI SA ŽIRO RAČUNA	235161,48
	<b>STANJE NOVČ.SREDSTAVA NA KRAJU</b>	<b>7.681,16</b>
	<b>IZVJ.RAZDOBLJA (3-4)</b>	

Novčana sredstva na žiro računu na dan 31.08.2018. godine iznose 7.681,16 kuna.

### **III/ RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Radi nastavka unovčenja stečajne mase, nastaviti će se prodaja nekretnina stečajnog dužnika LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu „u stečaju“ Beli Manastir, Bartoka Bele 28, OIB: 57604339501, u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi.

Osijek, 25. listopada 2018. god

Stečajni upravitelj  
Julka Bandić

**LAVA d.o.o.**  
U STEČAJU  
Beli Manastir, Bartoka Bele 28  
OIB: 57604339501