

Stečajna masa iza ORLJAVA d.o.o. u stečaju

Zagreb, Nehruov trg 6

OIB: 54520924853

Odvjetnik i stečajni upravitelj

Valentin Jakovac

Adresa; Lupoglavska ulica 3

10 000 Zagreb, Hrvatska

tel +385 (0)98 1631907

valentinjakovac15@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Na posl broj:St-600/2021

PODNEŠAK

Stečajni postupak je zaključen dana 26.03.2025. godine te je otvoren postupak nad stečajnom masom . Stečajni upravitelj je po svojoj zakonskoj obvezi i po uputi stečajnog suda trebao dalje unovčavati imovinu koja nije unovčena i zbrinuti istu kao glomazni otpad.

Uz određene poteškoće obzirom na veličinu preostalih pokretnina i probleme oko iznošenja iz prostora u kojem je stečajni dužnik bio u najmu , isto je zbrinuto kao glomazni otpad.

Dana 16.04.2026. zaprimio sam mail od gosp.Ratka Landripet kao kupca stroja, te kao dokaz kupnji istog prilaže predračun za stroj, račun i dokaz o uplati, sve iz 2023. godine.

Sve navedeno se dostavlja u privitku

Uplata za traženi stroj izvršena je dana 24.11.2023. godine po predračunu izdanom i potpisanom po prethodnom stečajnom upravitelju gosp Tomcu. Račun je izdan sa danom 20.11.2023.

Rješenjem nadležnog suda od dana 19. 02. 2024. Imenovan sam za stečajnog upravitelja ORLJAVA d.o.o. u stečaju.

Nema primopredajni zapisnik za navedenu pokretninu , s time niti preuzimanje u posjed od stane kupca, a obveza preuzimanja po izdanom računu je bila 20.11.2023. Spominje se samo usmeni dogovor između kupca i ranijeg stečajnog upravitelja.

Nadalje, sadašnji stečajni upravitelj nije primio obavijest od prethodnika niti usmeno niti pisanim putem u primopredajnom zapisniku odnosno u završnom izvješću , a niti od djelatnika ORLJAVA d.o.o. u stečaju koji su zadržani u stečajnom postupku, konkretno računovodstvo i komercijala da je stroj prodan, a niti kupac nije vodio brigu o kupljenom stroju , niti je na bilo koji način osim mailom (16.4.2026.), od dana kupnje u 2023. godini do danas izvijestio stečajnog upravitelja i zatražio primopredaju stroja.

Kako se pokretnina – predmet kupnje , a po navodima kupca, nalazila u TARA GRADNJI , koja je inzistirala da se prostor oslobodi od ljudi i stvari ,te da se podmire dospjeli dugovi za zakup prostora, sve

preostalo u prostorijama je zbrinuto kao glomazni otpada (pretpostavka i kupljeni stroj) i to na način da su se pokretnine morale rezati jer nije bilo drugog načina da se iznesu iz prostorija.

Nastavno na sve gore navedeno stečajni upravitelj predlaže jedino moguće rješenje, da se kupcu , a obzirom na dostavljenu dokumentaciju o kupnji , nadoknadi šteta i to na način da se izvrši povrat uplaćenih sredstava uplaćenih iznos po računu =3.750,00 € uvećan za zakonsku zateznu kamatu od dana uplate 24.11.2023. do dana 21.4.2026. iznos =1.029,56 € , što ukupno iznosi =4.779,56 €.

Obračun kamata u privitku

Kako se na depozitnom računu nalaze sredstva koja su doznačena prilikom zaključenja stečajnog postupka (iznos od =22.103,95 EUR u svrhu rezervacije troškova u postupku poslovnih broj: Pr-6/2022 i za slučaj neuspjeha u sporu poslovnih broj: Pr- 990/2021, te je dana 24. ožujka 2025. na depozitni račun Trgovačkog suda u Osijeku izvršena uplata iznosa =77.890,38 EUR preostalih sredstava u stečajnom postupku ORLJAVA d.o.o. u stečaju), **stečajni upravitelj predlaže:**

- **stečajnom sudu da prihvati gore navedeno obrazloženje, te da donese Zaključak kojim nalaže računovodstvu suda da iz preostalih sredstava na depozitnom računu izvrši uplatu =4.779,56 € na račun društva LUXORIA d.o.o. - IBAN: HR8823600001101265297, po osnovu naknade štete.**

Zagreb, 06.05.2026.

Stečajni upravitelj

Valentin Jakovac