



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-635/2017-486

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza I.B. Nekretnine d.o.o. Čavle, Soboli 10, OIB 63729325670, 10. veljače 2025.

#### z a k l j u č i o   j e

Određuje se predaja u posjed nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označena kao k.č.br. 4473/2 Ulica Tometići, zgrada mješovite uporabe br. 1/C i dvorište, ukupne površine 1462 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 3957, k.o. 324574 Kastav, i to:

12. Suvlasnički dio: 44/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

Stan br. 8, na drugom katu koji se sastoji od hodnika, kupaone, sobe, dnevni boravak i kuhinja, površine 30,40 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom br. 5, parkirno mjesto br. 15 i parkirno mjesto br. 16, površine 27,15 m<sup>2</sup>, kupcu ĐURI TOMIĆ, Matulji, Mamići 3C, OIB: 67648740760.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-635/2017-210 od 17. rujna 2024. dosuđena je nekretnina označena u izreci ovog zaključka kupcu ĐURI TOMIĆ, Matulji, Mamići 3C.

2. Rješenje je postalo pravomoćno 10. prosinca 2024. Kupac je za predmetnu nekretninu položio kupovninu u visini od 41.350,00 EUR.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl.108. st.4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022. i 6/2024.) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Rijeci 10. veljače 2025.

Sutkinja  
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **9-30872-d4c79**

Kontrolni broj: **03278-9cb11-a6778**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.