



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-4076/16

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu po sucu tog suda Anti Galiću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom ADAMO, d.o.o., u stečaju, Zagreb, Našička 3, (OIB 94231541900), dana 12. listopada 2020.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji novčana sredstva uplaćena s osnova jamčevine po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 24611) vratiti uplatiteljima i to:

1. Ružica Rosandić, Brodski Stupnik, Stjepana Radića 98., OIB 22360919988, iznos 15.200,00 kn,
2. VD GRUPA d.o.o., Vetovo, Požeška 58., OIB 23221485154, iznos 15.200,00 kn
3. Valentina Martinović, Vetovo, Kutjevačka 2. OIB 16278159359, iznos 15.200,00 kn

te po provedenom prijenosu dostaviti obavijest na gornji broj spisa.

Obrazloženje

Uvidom u izvješće Financijske agencije dostavljenog sudu dana 24. kolovoza 2020. utvrđeno je da su u izreci navedena osoba uplatila jamčevinu po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 24611).

Pravomoćnim rješenjem ovog suda od 1. rujna 2020. nekretnina koje je bila predmet prodaje elektroničkom javnom dražbom dosuđena je kupcu PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., Požega, Industrijska 30. Istim je rješenjem naloženo kupcu u roku od 30 dana na žiroračun Financijske agencije položiti kupovinu.

Prema dopisu Financijske agencije od 8. listopada 2020. kupac nekretnine PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., Požega, Industrijska 30. je na račun Financijske agencije dana 5. listopada 2020. uplatio iznos od 196.800,00 kn, a kao razliku između uplaćene jamčevine i ostvarene kupoprodajne cijene, sve sukladno rješenju o dosudi od 1. rujna 2020.

Prema odredbi članka 99. stavak 4. i članka 132.e stavak 4. Ovršnog zakona (N.N.br. 112/12 do 73/17) ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava, a prema odredbi članka 13. stavak 1. Pravilnika o načinu i postupku prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (N.N.br.156/14, dalje: Pravilnik) uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine.

Kako je kupac nekretnine sukladno pravomoćnom rješenju o dosudio na račun Financijske agencije uplatio razliku između uplaćene jamčevine i ostvarene kupoprodajne cijene temeljem odredbe članka 99. stavak 4. i članka 132.e., stavak 4. OZ-a, te odredbe članka 13. stavak 1. Pravilnika odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 12. listopada 2020.

Sudac:
Ante Galić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 9. točka 11. SZ-a).

DNA :

1. uplatiteljima na adresu iz izreke
2. Financijska agencija
3. stečajni upravitelj
4. e-Oglasna ploča
5. spis

Broj zapisa: **17899-c6344**

Kontrolni broj: **0a853-21f7a-3ab95**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.