

PRIMLJENO:

21 -05- 2019

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE  
Trgovački sud u Rijeci  
Posl.br.spisa 14 St-258/2013.  
STO MAR OPREMA d.o.o. u stečaju, OIB: 72604428250, Ede Jardasa 33, Rijeka

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Općinski sud: \_\_\_\_\_  
Pošta: \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka: \_\_\_\_\_ priloza \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Primio: \_\_\_\_\_

I Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 21.05.2019. do 21.08.2019.godine  
Imovinu društva čine nekretnine, naravi višestambena zgrada izgrađena na k.č.br.1549/1 k.o. Puharska, Veprincu te zemljište dijelom, u okolici objekta k.č.1549/3 k.o. Puharska.

## II Stanje stečajne mase

Na Općinskom sudu u Opatiji dana 25.09.2014., održano je ročište za prodaju nekretnina po ovrsi Posl.br.8 Ovr-585/13, ovrhovoditelja Erste i Steiermarkische bank d.d. Nekretninu je kupio ovrhovoditelj Erste bank d.d. za prodajnu cijenu kn 3.012.027,16 (bez PDV-a), o čemu je sud izviješten.

Općinski sud u Opatiji donio je Rješenje o dosudi Posl.br. 8 Ovr-585/2013-22 dana 17.12.2014. na koje smo uputili žalbu, budući da kupac nije po istom rješenju terećen za plaćanje pripadajućeg PDV-a te troškova stečajnog postupka. a što je sudu dostavljeno podneskom dana 29.01.2015.godine.

Stečajni upravitelj je pozvan od Porezne uprave Ispostava Rijeka dana 23.01.2015. radi obračuna i plaćanja PDV-a temeljem rješenja iz prethodnog stavka. Poreznoj upravi je predan dokaz o uredno predanoj žalbi na rješenja te time dokazano da rješenje nije pravomoćno te da obveza na plaćanje PDV-a nije dospjela. U međuvremenu s Erste d.d. je se pokušavalo s prijedlozima nagodbe, koji su riješeni zadnjim predloženim tekstom nagodbe(članak 75 stav 3 Zakona o PDV-u). Nagodba je potpisana 18.11.2017. godine.

Stečajni dužnik povukao je žalbe na Županijskom sudu u Rijeci. Obustava postupka pravomoćna je s 15.01.2018. godine. Izdan je izlazni račun u kojem je izvršen prijenos porezne obveze sukladno članku 75 stavak 3 Zakona o PDV-u, te izvršena primopredaja kupcu. Plaćeni su troškovi postupka i obveze stečajne mase.  
Slijedi završno ročište, zakazano za 2.srpnja 2019.godine.

## Rekapitulacija priznatih tražbina:

tražbina II višeg isplatnog reda

Prijavljeno kn 315.549,93, Osporeno kn 140.698,43, Priznato kn 174.851,50. U stečajnom postupku nije bilo tražbina I višeg isplatnog reda.

Razlučni vjerovnici: Erste bank d.d. kn 8.018.806,88;Ovl.arhitekt Đulijano Zulijani kn 109.294,20.

Rijeka, 21.05.2019.

Stečajni upravitelj

