

Josipa Jurčić, stečajni upravitelj

Radnička cesta 37b

10 000 Zagreb

Tel: 01/3535600

Evidencijski broj: S88

Poslovni broj: **St-6053/2016**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10 000 ZAGREB

**Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima u stečajnom postupku
nad AUTO CITY d.o.o. u stečaju, Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d, OIB:61483863077**

1) OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik AUTO CITY d.o.o. u stečaju, Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d, OIB:61483863077, je osnovan Društvenim ugovorom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 30.08.1999. godine te ima u sudskom registru upisan temeljni kapital od 20.000,00 kuna. Zakonski zastupnik dužnika do trenutka otvaranja stečajnog postupka je bio Mag. Roland Spes, Rudolfstrasse 66, A-8010 Graz, Austrija.

Dužnik je pri Državnom zavodu za statistiku razvrstan u djelatnost trgovina automobilima i motornim vozilima lake kategorije. Stečajni dužnik posljednjih šest godina nije podnosio financijske izvještaje, te je za javnu objavu zadnje podnio za 2012. godinu izjavu o neaktivnosti. U trenutku otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom je bilo pokrenuto skupno brisanje temeljem rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Zg/Tt-17/11677-1 od 10. travnja 2017. godine.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao otvorenih računa, međutim, u Očevidniku o redoslijedu plaćanja Financijske agencije stečajni dužnik ima evidentirane neplaćene obveze od 4. prosinca 2013. godine, dakle više od 6 godine, čime je ispunjena predmnijeva postojanja stečajnog razloga sukladno članku 6. stavku 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) – nesposobnosti za plaćanje.

2) IZVJEŠĆE O DOSADAŠNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Financijska agencija podnijela je 1. rujna 2015. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom temeljem članka 444. stavak 1 Stečajnog zakona. U prijedlogu je navela kako dužnik ima evidentirane neizvršene obveze u iznosu od 4.968,10 kuna u neprekinutom razdoblju od 637 dana. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 48. St-6053/16-22 dana 27. svibnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AUTO CITY d.o.o. u stečaju, Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d, OIB:61483863077.

Stečajni upravitelj je uputio poziv za dostavom dokumentacije i informacija o poslovanju bivšem zakonskom zastupniku te je isti obavijestio stečajnog upravitelja kako ne boravi u Hrvatskoj te kako dužnik već godinama ne obavlja djelatnost. Naime, stečajni razlog je uzrokovalo provođenje ovrhe za neplaćenu članarinu Hrvatskoj gospodarskoj komori za glavnica duga u iznosu od 3.386,08 kuna.

Osim dopisa bivšem zakonskom zastupniku podnesen je i:

- (i) zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja da li je stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske, izuzev Grada Zagreba, te je ishodoeno uvjerenje prema kojem je stečajni dužnik upisan u katastarski operat u posjedovni list broj 1215, k.o. DUBROVČAN;
- (ii) zahtjev Gradu Zagrebu, Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove temeljem kojeg je ishodoeno uvjerenje kako dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski uredu za katastar i geodetske poslove;
- (iii) zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik nema zaposlenika u trenutku otvaranja stečajnog postupka;
- (iv) zahtjev Financijskoj agenciji za dostavom Očevidnika o redosljedu plaćanja te je pribavljen od Financijske agencije Očevidnik o redosljedu plaćanja;
- (v) zahtjev Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. u svrhu provjeravanja da li je dužnik vlasnik vrijednosnih papira, te je zaprimljen odgovor Središnje klirinškog depozitarnog društva d.d. da dužnik nije vlasnik vrijednosnih papira;
- (vi) zahtjev Stanici za tehnički pregled vozila Euro Daus d.d. STP „EURO DAUS“ te je ishodoeno uvjerenje prema kojem dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Nadalje, napravljen je žig s tvrtkom stečajnog dužnika, ishodoena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, utvrđeno je kako je dužnik u sustavu PDV-a, te je knjigovodstvo povjereno stručnom knjigovodstvenom servisu.

Stečajni upravitelj je do dana sastava ovog izvještaja utvrdio slijedeću imovinu dužnika:

- Nekretninu upisanu pri Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Zabok, upisanu u zk. ul. br. 2394, k.o. Dubrovčan, koja se sastoji od kat. čestice broj 2868 neplodno, površine 653 čhv, 2349 m², kat. čestice broj 2869/1, neplodno, površine 633 m², ukupno površine 653 čhv, 2982 m².

Stečajni upravitelj je u bruto bilanci dužnika na dan 30.09.2012. utvrdio da je pod zemljištem i šumama u pripremi evidentirana vrijednost od 123.577,68 kuna, a za koju vrijednost pretpostavlja kako se odnosi na opisanu nekretninu.

Na prethodno opisanoj nekretnini dužnika u zemljišnim knjigama nema upisanih razlučnih prava.

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim i ispitanim tražbinama iznose 124.352,29 kuna. Od navedenog iznos:

- prijavljeno kao I viši isplatni red: 0,00 kuna;
- prijavljeno kao II viši isplatni red: 124.352,29 kuna.

3) SUDSKI POSTUPCI

Do trenutka sastava ovog izvještaja stečajni upravitelj nije zaprimio informacije o postojanju sudskih postupaka koji se vode u ime i/ili protiv stečajnog dužnika.

4) TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi stečajnog postupka do dana podnošenja izvještaja:

- Izrada pečata 139,00 kuna
- Trošak pošte 40,60 kuna
- Trošak pribave uvjerenje Središnjeg klirinškog depozitarnog društva 50,00 kuna
- Trošak pribave Očevidnika (Financijska agencija) 10,00 kuna
- Trošak izdavanja uvjerenja o vlasništvu (Stanica za tehnički pregled Euro Daus d.d.) 17,94 kuna
- Državni biljezi: 40,00 kuna
- Materijalni troškovi (putni trošak, uredski materijal) 400,00 kuna
- Knjigovodstvo 2.250,00 kuna (3x750,00 kuna)
- Troškovi otvaranja i vođenja računa 86,00 kuna (ukupno 2.633,54 kune)
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

Procijenjeni troškovi za narednih 6 mjeseci:

- Predujam za troškove prodaje nekretnine 2.800,00 kuna
- Trošak izrade procjene nekretnine 3.000,00 kuna
- Knjigovodstvo – 4.500,00 (6x750,00 kuna)
- Materijalni troškovi – 400,00 kuna
- Vođenje računa – 300,00 kuna
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

U trenutku sastavljanja ovog izvješća troškove stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti.

5) ZAKLJUČAK

Predlaže se da stečajni vjerovnici na današnjem ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Prihvaćaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene, te se donosi odluka o prestanku obavljanja djelatnosti stečajnog dužnika.
4. Nalaže se stečajnom upravitelju da izradi procjenu nekretnine upisane pri Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Zabok, u zk. ul. br. 2394, k.o. Dubrovčan.

U Zagrebu, 20. kolovoza 2019. godine

Josipa Jurčić, stečajni upravitelj