

62
Ref
IURIS d.o.o. u stečaju
Aljmaš, Trg Braće Radića 26
Stečajni upravitelj:
Živka Posavac
Posl.broj: 13 St-323/14

16-25
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno na sudbenu prodaju
26-09-2017
MB: 0659878
OIB: 90438020065

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj: 13 St-323/14

Dužnik: IURIS d.o.o. u stečaju Aljmaš, Trg braće Radića 26

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I NOVČANA SREDSTVA

U nastavku se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 27.05.2017. do 31.08.2017. godine.

1. NOVČANI PRIMICI

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	13.000,00
2.	Prihodi od kamata	19,70
3.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	13.019,70

2. NOVČANI IZDACI

Red. br.	Opis	Iznos
1	Plaćanje obveza dobavljačima	16.138,94
	FIDES, računovodstvene i administr.usluge	5.812,50
	GLAS SLAVONIJE d.d.	9.000,00
	JAVNI BILJEŽNIK TATJANA KOVAČEV	220,00
	HEP-ODS d.o.o.	1.106,44
2.	Troškovi platnog prometa i ostale usluge	148,10
3.	Sudski troškovi i pristojbe	425,00
4.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	16.712,04

3. REKAPITULACIJA NOVČANIH PRIMITAKA I IZDATAKA

Red. br.	Opis	Iznos
----------	------	-------

55.01

1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	13.019,70
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	16.712,04
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	-3.692,34
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	98.861,91
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	95.169,57

NEKRETNINE

Rješenjem Trgovačkog suda Osijek broj 13St-323/14/80 određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine upisane u zk.ul.1688, k.o. Aljmaš, kč.br.47 u naravi kuća, dvorište, oranica , površine 2.420 m2(hotel).

Osmu usmenu javnu dražbu zakazana dana 05.srpnja 2017.godine sa isticanjem početne cijene 808.948,16 kuna nije održana jer nije pristupio niti jedan ponuditelj.

Deveta usmena javna dražba zakazana dana 26.rujna 2017 godine sa isticanjem početne cijene 728.053,34 kuna nije održana jer nije pristupio niti jedan ponuditelj.

Ostale nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul.788,1041,1688,2480, 3748,4122,4939,5054,6098 i 6132 k.o. Dalj ne mogu za sada biti predmetom prodaje iz razloga što vjerovnik Lozni cjepovi d.o.o. Kutjevo nije pristao na prodaju u stečajnom postupku jer je ovršni postupak bio u tijeku (OVR-695/12) a na rješenje Općinskog suda Osijek broj 33 Ovr-1211/2014-34 od 19.listopada 2015.godine kojim se Općinski sud Osijek oglašava nenadležnim u postupanju te po pravomoćnosti ustupa predmet Trgovačkom sudu u Osijeku koji vodi stečajni postupak pod brojem St 323/14 uložio je žalbu. Čeka se rješidba Županijskom sudu Osijek .

III POKRETNINE

Dio opreme za preradu grožđa procijenjen po sudskom vještaku Mrčela Tomislavu na osnovu stvarnog stanja(nalazi se u zakupu Erdutskih vinograda d.o.o. Erdut) dok za ostalu opremu koja nije niti viđena, procjena je sačinjena bez uvida u stvarno stanje.

Nastavno se daje pregled neunovčene opreme :

Re dni br.	Naziv	Početna cijena uključen PDV-e (proc. trž. vrijd.)	Prodajna cijena uključen PDV-e
1.	10470, inox tank, proizvođač LETINA	15.744,83	nije prodano
2.	10760/4700 l, inox tank, proizvođač LETINA	28.811,18	nije prodano

Redni br.	Naziv	Početna cijena uključen PDV-e (proc. trž. vrijd.)	Prodajna cijena uključen PDV-e
3.	10760/4700 l, inox tank, proizvođač LETINA	28.811,18	nije prodano
4.	10760/4700 l, inox tank, proizvođač LETINA	28.811,18	nije prodano
5.	10760/4700 l, inox tank, proizvođač LETINA	28.811,18	nije prodano

Zadnje oglašavanje prodaje 20.lipnja 2017.g.

IV ZALIHE VINA

Prodaja zaliha rakije 26.000 litara smještene na trošarinskom skladištu carinarnice Osijek oglašavana je bez isticanja početne cijene.

Iste su smještene u podrumu vlasništvo Erdutskih vinograda d.o.o. Erdut koji je zatražio od stečajne upraviteljice da ga izmjesti iz razloga što su mu spremnici potrebni za smještaj vlastitog vina.

Vino nije za uporabu te u slučaju da se nije prodalo dužni smo ga bili zbrinuti uz plaćanje troškova zbrinjavanja.

Ista je prodana kupcu obrt Đanić Podgorača za 13.000,00 kn.

V POSTUPCI PRED SUDOVIMA

Trgovački sud Osijek

P-43/17

* Tužitelj: IURIS d.o.o. u stečaju

Tuženik: IURIS VINARIJA d.o.o. Aljmaš

Predaja u posjed opreme

U tijeku parničnog postupka stečajnoj upraviteljici predana je u posjed samo dio opreme koja je bila u zakupu tuženika.

Nastavno se daje pregled opreme koja je predana u posjed sa naznakom vrijednosti opreme koja nedostaje.

Opis opreme	Nalazi se na adresi Dalj, Bele Bartoka 52 /OPG Brzica	Nedostaje u kom	Vrijednost iz Elaborata proc.vrijednosti
Cisterna inox 2.000 l	3kom/4kom	3	4.944x3=14.832 kn
Cisterna inox 3.000 l	1	-	

Cisterna inox 3.200 l		5	7.756x5=38.780 kn
Cisterna inox 4.000 l		1	10.423kn
Cisterna inox 5.000 l		2	12.120x2=24.240 kn
Cisterna plastična 4.000 l	1	1	2.366 kn
Cisterna plastična 5.000 l	2	-	
Cisterna plastična 10.000 l	3	1	8.560
Cisterna plastična 12.000 l	2	2	2x10.277= 20.554
Muljača i pumpa za grozde		1	Nepoznata

VII RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-oglašavati prodaja nekretnine, pokretnina

Osijek, 26.09. 2017.g.

IURIS d.o.o.
 U STEČAJU
 ALJMAŠ, Trg Brade Radića 23
 OIB: 90438020065

Stečajna upraviteljica

Živka Posavac dipl.oec.