



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-443/2020

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PASSAGE-GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 71010751713, Zagreb, A. Kačića Miošića 9, 8. srpnja 2020.

r i j e š i o j e

Određuje se upis otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom ranije PASSAGE-GRADNJA d.o.o. OIB 27801899706, Zagreb, Kruge 48, sada Stečajna masa iza PASSAGE-GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 71010751713, Zagreb, A. Kačića Miošića 9, u zemljišnim knjigama te se nalaže Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka po rješenju ovog suda poslovni broj St-462/2014 od 18. svibnja 2015. na nekretninama upisanim u:

1. zk.ul. 557 k.o. Trnje kč.br. 3694, oznaka zemljišta voćnjak Trnjanska c. površine 43 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio 1/2

2. zk. ul. 8357 k.o. Trnje, kč.br. 3695/1 oznaka zemljišta Stambeno-poslovna zgrada br.59 i 59A, stambeno-poslovna zgrada br. 61 i 61A, podzemna garaža i dvorište Trnjanska cesta, površine 3539m<sup>2</sup>, i to:

- 114. Suvlasnički dio: 5/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114), spremište oznake S5 u podrumu, površine 5,00čm, korisne vrijednosti 2,50čm- suvlasnički dio ½
- 116. Suvlasnički dio: 3/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), spremište oznake S7 u podrumu, površine 3,00čm, korisne vrijednosti 1,50čm - suvlasnički dio ½
- 162. Suvlasnički dio: 11/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162), parkiralište oznake P5 u prizemlju, površine 11,75čm, korisne vrijednosti 5,88čm.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-462/2014 od 18. svibnja 2015. istovremeno je otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom PASSAGE-GRADNJA d.o.o. OIB 27801899706, Zagreb, Kruge 48, sukladno odredbi čl. 63. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i

45/13). Po pravomoćnosti tog rješenja, dužnik je brisan iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-15/32187-1 od 26. studenoga 2015.

Stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, je podneskom od 3. listopada 2019. predložio upis stečajne mase iza dužnika, te nastavljanje postupka radi naknadne diobe.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-19/37724-2 od 15. studenoga 2019. upisana je Stečajna masa iza PASSAGE-GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 71010751713, Zagreb, A. Kačića Miošića 9, u sudski registar ovoga suda, a rješenjem poslovni broj St-462/2014 od 7. siječnja 2020. nastavljen je postupak nad dužnikom Stečajna masa iza PASSAGE-GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 71010751713, Zagreb, A. Kačića Miošića 9, radi naknadne diobe, sukladno odredbama čl. 289. st. 1. t. 3. SZ-a.

Budući da nekretnine navedene u izreci ovog rješenja predstavljaju stečajnu masu na koju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe SZ-a o stečajnom dužniku i njegovim tijelima, te budući da je stečajna masa (koja je u konkretnom slučaju upisana u sudski registar) nositelj prava vlasništva i drugih stvarnih prava (čl. 289. st. 4. SZ-a), sud je sukladno odredbi čl. 131. st. 1. i 2. SZ-a riješio kao u izreci.

Zagreb, 8. srpnja 2020.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb - uz rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka St-462/2014 od 18. svibnja 2015., i rješenje o nastavku postupka radi naknadne diobe St-462/2014 od 7. siječnja 2020.
3. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **17897-72b45**

Kontrolni broj: **0bf74-11273-79466**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.