

KOP-IN d.o.o. u stečaju

Bribirska 20, Zagreb

OIB: 66929773922

Stečajni upravitelj

Ivan Kapor

Zadarska 77, Zagreb

OIB: 93902711585

Mob: 091/2540-273

e-mail: ivan.kapor@lawfirm.com.hr

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 ZAGREB**

Posl. br. St-3153/2016

(Ovr-8/2023)

PREDMET: obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

Rješenjem o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. posl. br. Ovr-9038/2018 od 20.10.2021. godine, nekretnina stečajnog dužnika upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb,

- u zk.ul.br.10564, k.o. Grad Zagreb, a sastoji se od 8/48 dijela k.č.br. 5676/355, označene kao kuća i dvorište u Bribirskoj br. 20, površine 154 m2,

dosuđena je kupcu, NEKTUS INTERIJERI d.o.o., Zagreb, Ulica Vojina Bakića 2, OIB:87157825646, za iznos od 115.010,00 kn.

Predmetno rješenje je postalo pravomoćno, a kupac je uplatio kupovninu u cijelosti.

Nastavno naprijed navedenom, dostavljam stečajnom Sucu obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, sukladno članku 254. Stečajnog zakona, u svezi sa člankom 248. Stečajnog zakona.

Sukladno čl. 254. st.3. Stečajnog zakona, troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utška. Ako su stvarno nastali troškovi znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini.

Stvarno nastali troškovi unovčenja iznose:

a) Predvidivi trošak vođenja i gašenja računa u Banci

Naknada za usluge platnog prometa banci

= 300,00 HRK

Trošak gašenja računa

= 100,00 HRK

UKUPNO = 400,00 HRK
= 53,09 EUR

b) Trošak računovodstvenih usluga i objave godišnjih financijskih izvješća

Računovodstvene usluge za razdoblje od 10.03.2017. do 20.10.2021. = 6.000,00 HRK
PDV 25% = 1.500,00 HRK
UKUPNO = 7.500,00 HRK
= 995,42 EUR

c) Nagrada stečajnom upravitelju

Sukladno čl. 5 i čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima, stečajnom upravitelju pripada pravo na nagradu za poslove obavljene u stečajnom postupku u bruto iznosu prema tablici vrijednosti unovčene stečajne mase, uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 % koji predstavlja doprinosu na osnovicu prema odredbi čl. 113. st. 1. toč. 2.1. Zakona o doprinosima.

Vrijednost unovčene stečajne mase prema tablici vrijednosti	Nagrada u %	Unovčena stečajna masa	Nagrada bruto
do 100.000,00	16,00%	100.000,00	16.000,00
na razliku od 100.000,01 do 300.000,00	12,00%	15.010,00	1.801,20
UKUPNO	-----	115.010,00	17.801,20

Doprinos za zdravstveno osiguranje	7,5%	1.335,09
SVE UKUPNO		19.136,29 HRK 2.539,82 EUR

Ukupno a) 53,09 EUR + b) 995,42 EUR + c) 2.539,82 EUR = 3.588,33 EUR

Imajući u vidu navedeno, predlaže se odrediti trošak unovčenja predmeta razlučnog prava u stvarnom iznosu od 3.588,33 (EUR), s obzirom da je isti značajno viši od paušalnog iznosa od 5% od utrška.

stečajni upravitelj
Ivan Kapor

U Zagrebu, 25.04.2023. godine