

PRIMLJENO:

04-06-2018

Obrazac 19.

Neosrednjo - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: 1158
Primjeraka: 1
Pristojbe: 1158 kn, državnim bilježima
Prilogi: 1158 kn, državnim bilježima

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa 14 St-119/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) STEČAJNA MASA IZA AGORA ECO d.o.o. u stečaju, Rijeka, Agatićeva 6/II,
OIB: 78940829669

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po ŽDO Rijeka	52634238587	F. Kurelca bb	514.706,93	Ovršne i vjerodostojne isprave – doprinosi, porez na dohodak od nesamostalnog rada, pdv, turistička članarina, članarina HGK, troškovi prisilne naplate	514.706,93	Ovršne i vjerodostojne isprave – doprinosi, porez na dohodak od nesamostalnog rada, pdv, turistička članarina, članarina HGK, troškovi prisilne naplate

2.	HRV/ATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću, zastupan po Zoranu Tomiću odvjetniku iz Odvjetničkog društva Tomić & Klišanin & partneri d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 52	69693144506	Zagreb, Ulica kneza Branimira 1	12.701,17	Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Zorana Vrsalovića iz Rijeke, posl. br.: Ovr-281/15 od 31. ožujka 2015. godine (naknada za korištenje općekorisnih funkcija šuma)	12.701,17	Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Zorana Vrsalovića iz Rijeke, posl. br.: Ovr-281/15 od 31. ožujka 2015. godine (naknada za korištenje općekorisnih funkcija šuma)
3.	APS DELTA S.A. dioničko društvo koje djeluje kao neregulirano društvo za sekuritizaciju osnovano sukladno pravima Velikog Vojvodstva Luxembourg, zastupan po punomoćniku Nenadu Grof odvjetniku iz Zagreba, Nikole Pavića 7	45421012929	Veliko Vojvodstvo Luxembourg, 1 Rue Jean Piret, L-2350 - Luksemburg	2.110.655,22	Trostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbina od 30. svibnja 2017. godine, Ugovor o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 16. rujna 2011. godine, Ugovor o klupskom kreditu br. 3229494525 od 14. studenog 2012. godine, Ugovor o izdavanju i korištenju go! BMC kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenih	2.110.655,22	Trostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbina od 30. svibnja 2017. godine, Ugovor o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 16. rujna 2011. godine, Ugovor o klupskom kreditu br. 3229494525 od 14. studenog 2012. godine, Ugovor o izdavanju i korištenju go! BMC kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenih go! BMC kreditnim karticama od 13. svibnja 2011. godine, Ugovor o okvirnom

					go! BMC kreditnim karticama od 13. svibnja 2011. godine, Ugovor o okvirnom kreditu po transakcijskom računu od 27. rujna 2011. godine		kreditu po transakcijskom računu od 27. rujna 2011. godine
--	--	--	--	--	---	--	--

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	APS DELTA S.A. SOCITE ANONYME	45421012929	Veliko Vojvodstvo Luksemburg, 1 Rue Jean Piret, L-2350 - Luksemburg	Zemljišna knjiga	Zemljišne knjige – 348.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednos ti obračunato	Ugovor o dugoročno m kreditu za projektno financiranje od 16. rujna 2011.	Suvlasnički dio 700/10000 etažno vlasništvo (E-1), stan oznake " B " - u suterenu koji se sastoji od spremišta, spavaća soba 3,

									površini od 120,00 m ² na k.č.br.1501/4, stambena zgrada i dvorište, površine 1450 m ² , upisanoj u z.k.ul. 906, k.o. Zamet
2.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390	Zagreb, Strossmayerov trg 9	Zemljišna knjiga	Zemljišne knjige - 500.000,00 kn uvećano za pripadajuće naknade i kamate	Ugovor o založnim pravima od 16. studenog 2012. godine	Suvlasnički dio 700/10000 etažno vlasništvo (E-1), stan oznake " B " - u suterenu koji se sastoji od spremišta, spavaća soba 3, spavaća soba 4, hodnik 3, kupaoa 2, WC 2, ulaz 2, hodnik 4, blagavaona i dnevni boravak 2, kuhinja 2, terasa 2, u ukupnoj površini od 75,80 m ² na k.č.br.1501/4, stambena zgrada i dvorište, površine 1450 m ² , upisanoj u z.k.ul. 906, k.o. Zamet;	Suvlasnički dio 1110/10000 etažno vlasništvo (E-2),	

									stan oznake " L " koji se sastoji od spremišta, spavaće sobe 5, spavaće sobe 6, spavaće sobe 7, hodnika 5, kupaoone 3, kupaone 4, spavaće sobe, ulaz 3, hodnik 4, blagavaona i dnevni boravak 3, kuhinja 3, spremišta, izbe, terase 2 i zelene terase 2 u ukupnoj površini od 120,00 m ² na k.č.br.1501/4, stambena zgrada i dvorište, površine 1450 m ² , upisanoj u z.k.ul. 906, k.o. Zamet
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 04. lipnja 2018. g.

Ana Glavan Dukić
ANA GLAVAN DUKIĆ

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **14 St-119/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **STEČAJNA MASA IZA AGORA ECO d.o.o. u stečaju, Rijeka, Agatićeva 6/II,**
OIB: 78940829669

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA I. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Napomena
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po ŽDO Rijeka	52634238587	F. Kurelca bb	36.936,60	Ovršne i vjerodostojne isprave – porez na dohodak od nesamostalnog rada, doprinos za mirovinsko osiguranje,	36.936,60	Ovršne i vjerodostojne isprave – porez na dohodak od nesamostalnog rada, doprinos za mirovinsko osiguranje,	Oslobodeno plaćanja sudske pristojbe

1

Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

					doprinos za mirovinsko osiguranje II stup		doprinos za mirovinsko osiguranje II stup	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 04. lipnja 2018. g.

Ana Glavan Dukić
ANA GLAVAN DUKIĆ

ANA GLAVAN DUKIĆ

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **14 St-119/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **STEČAJNA MASA IZA AGORA ECO d.o.o. u stečaju**, Rijeka, Agatićeva 6/II,
OIB: 78940829669

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijave tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Napomena
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po ŽDO Rijeka	52634238587	F. Kurelca bb	477.770,33	Ovršne i vjerodostojne isprave – doprinos za zdravstveno osiguranje,	477.770,33	Ovršne i vjerodostojne isprave – doprinos za zdravstveno osiguranje, doprinos za zaštitu na radu,	Oslobođeno plaćanja sudske pristojbe

1

Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

					doprinos za zaštitu na radu, doprinos za zapošljavanje, pdv, turistička članarina, članarina HGK, troškovi prisilne naplate	doprinos za zapošljavanje, pdv, turistička članarina, članarina HGK, troškovi prisilne naplate	
2.	HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću zastupan po Zoranu Tomiću odvjetniku iz Odvjetničkog društva Tomić & Klišanin & partneri d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 52	69693144506	Zagreb, Ulica kneza Branimira 1	12.701,17	Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrši Javnog bilježnika Zorana Vrsalovića iz Rijeke, posl. br.: Ovr- 281/15 od 31. ožujka 2015. godine (naknada za korištenje općekorisnih funkcija šuma)	Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Zorana Vrsalovića iz Rijeke, posl. br.: Ovr- 281/15 od 31. ožujka 2015. godine (naknada za korištenje općekorisnih funkcija šuma)	Oslobodeno plaćanja sudske pristojbe
3.	APS DELTA S.A. dioničko društvo koje djeluje kao neregulirano društvo za sekuritizaciju osnovano sukladno	45421012929	Veliko Vojvodstvo Luksemburg, 1 Rue Jean Piret, L- 2350 - Luksemburg	2.110.655,22	Trostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbina od 30. svibnja 2017. godine, Ugovor o dugoročnom	Trostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbina od 30. svibnja 2017. godine, Ugovor o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 16. rujna 2011. godine,	Sudska pristojba plaćena

	<p>pravima Velikog Vojvodstva Luxembourg, zastupan po punomoćniku Nenadu Grof odvjetniku iz Zagreba, Nikole Pavića 7</p>				<p>kreditu za projektno financiranje od 16. rujna 2011. godine, Ugovor o klupskom kreditu br. 3229494525 od 14. studenog 2012. godine, Ugovor o izdavanju i korištenju go! BMC kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenih go! BMC kreditnim karticama od 13. svibnja 2011. godine, Ugovor o okvirnom kreditu po transakcijskom računu od 27. rujna 2011. godine</p>		<p>Ugovor o klupskom kreditu br. 3229494525 od 14. studenog 2012. godine, Ugovor o izdavanju i korištenju go! BMC kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenih go! BMC kreditnim karticama od 13. svibnja 2011. godine, Ugovor o okvirnom kreditu po transakcijskom računu od 27. rujna 2011. godine</p>	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 04. lipnja 2018. g.

Ana Glavan Dukić
ANA GLAVAN DUKIĆ

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Nekretnine:

1. Suvlasnički dio 700/10000 etažno vlasništvo (E-1), stan oznake "B" - u suterenu ulaz 2, hodnik 4, blagavaona i dnevni boravak 2, kuhinja 2, terasa 2, u ukupnoj površini od 75,80 m² na k.č.br.1501/4, stambena zgrada i dvorište, površine 1450 m², upisanoj u z.k.ul. 906, k.o. Zamet.

Stečajni upravitelj ne raspolaže sa knjigovodstvenom vrijednošću navedenog stana. Međutim, stečajni dužnik je naveo stan stekao ugovorom o kupoprodaji od 17. travnja 2004. godine po kupoprodajnoj cijeni od 125.000,00 EUR - a u kunskoj protivvrijednosti prema srednjem deviznom tečaju HNB - a na dan plaćanja. U navedenu cijenu uključen je PDV.

2. Suvlasnički dio 1110/10000 etažno vlasništvo (E-2), stan oznake "L" koji se sastoji od spremišta, spavaće sobe 5, spavaće sobe 6, spavaće sobe 7, hodnika 5, kupaoine 3, kupaoine 4, spavaće sobe, ulaz 3, hodnik 4, blagavaona i dnevni boravak 3, kuhinja 3, spremišta, izbe, terase 2 i zelene terase 2 u ukupnoj površini od 120,00 m² na k.č.br.1501/4, stambena zgrada i dvorište, površine 1450 m², upisanoj u z.k.ul. 906, k.o. Zamet.

Stečajni upravitelj ne raspolaže sa knjigovodstvenom vrijednošću navedenog stana. Međutim, stečajni dužnik je naveo stan stekao ugovorom o kupoprodaji od 17. travnja 2004. godine po kupoprodajnoj cijeni od 153.000,00 EUR - a u kunskoj protivvrijednosti prema srednjem deviznom tečaju HNB - a na dan plaćanja za manji stan. U navedenu cijenu uključen je PDV.

U Rijeci, dana 04. lipnja 2018. godine

Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

Ana Glavan Dukić

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

IMOVINA	OBVEZE
<p>Nekretnine – Suvlasnički dio 700/10000 etažno vlasništvo (E-1), stan oznake "B" - u suterenu koji se sastoji od spremišta, spavaća soba 3, spavaća soba 4, hodnik 3, kupatona 2, WC 2, ulaz 2, hodnik 4, blagavaona i dnevni boravak 2, kuhinja 2, terasa 2, u ukupnoj površini od 75,80 m² na k.č.br.1501/4, stambena zgrada i dvorište, površine 1450 m², upisanoj u z.k.ul. 906, k.o. Zamet – 922.996,63 kn (125.000,00 EUR) *;</p> <p>Suvlasnički dio 1110/10000 etažno vlasništvo (E-2), stan oznake "L" koji se sastoji od spremišta, spavaće sobe 5, spavaće sobe 6, spavaće sobe 7, hodnika 5, kupatona 3, kupatona 4, spavaće sobe, ulaz 3, hodnik 4, blagavaona i dnevni boravak 3, kuhinja 3, spremišta, izbe, terase 2 i zelene terase 2 u ukupnoj površini od 120,00 m² na k.č.br. 1501/4, stambena zgrada i dvorište, površine 1450 m², upisanoj u z.k.ul. 906, k.o. Zamet -1.129.747,87 kn (153.000,00 EUR) *</p>	<p>STEČAJNI VJEROVNICI I. i II. višeg isplatio red 2.638.063,32 kn**</p>
<p>UKUPNA IMOVINA 2.052.744,50 kn</p>	<p>UKUPNO OBVEZE 2.638.143,72 kn</p>

* cijena iz kupoprodajnog ugovora od 17. travnja 2004. godine

** prema tablici prijavljenih tražbina od 04. lipnja 2018. godine

U Rijeci, dana 04. lipnja 2018. godine

Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

Ana Glavan Dukić