

Stečajna masa iza LONATI d.o.o. u stečaju
OIB 59151002439
Božidara Adžije 58
31400 Đakovo

Đakovo, 18. listopada 2019. godine

Na broj: 6 St-187/2019

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 Osijek

PREDMET: *Prijedlog za donošenje rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku-*

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-187/19-61 od 27. rujna 2019. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom stečajna masa iza Lonati d.o.o. „u stečaju“. Navedenim rješenjem također je zakazana skupština vjerovnika na kojoj je stečajni i razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 82, OIB 76674680107 izvijestio da je stečajna masa iza Lonati d.o.o. u stečaju vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 10870 i to kč.br. 9732/2 POSLOVNA ZGRADA BR. 2 (URED I SKLADIŠTE TEKSTILNIH PROIZVODA), EKONOMSKO DVORIŠTE, POSLOVNA ZGRADA (PROIZVODNO-SKLADIŠNI PROSTOR TEKSTILNIH PROIZVODA) sa 1450 m².

U svezi sa navedenim, na skupštini vjerovnika donesena je odluka da se predmetna nekretnina prodaje pred stečajnim sudom sukladno odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine, broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) važećeg na dan kada je stečajni postupak nad dužnikom i pokrenut (12. prosinca 2011. godine).

Navedena nekretnina suvlasništvo je Tokić Ivana iz Širokog Polja, Đakovačka 16-C, OIB 72917495156 u ½ dijela i Tokić Ane iz Širokog Polja, Đakovačka 16-C, OIB 71047763190 u ½ dijela uz zabilježbu da je prijenos prava vlasništva sa imena Lonati d.o.o. obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.187.660,63 kn.

Člankom 81.a citiranog stečajnog zakona određeno je da vjerovnik čija prava proizlaze iz sudskog ili javnobilježničkog osiguranja tražbine prijenosom vlasništva stvari ili prijenosom prava ima u stečajnom postupku pravni položaj razlučnog vjerovnika.

Slijedom navedenog, predlažem da sukladno čl. 164. st. 3. Stečajnog zakona („Narodne novine, broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) donesete

rješenje o prodaji navedene nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o
ovrsi na nekretninama.

Stečajni upravitelj
Željko Rupčić