



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, Pazin

Posl. broj: 4 St-334/2019-174

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom – GRAFOMARKETING d.o.o. "u stečaju", Buzet, Mažinjica 91, OIB: 13418654692, dana 14. lipnja 2022. godine, donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I. Nekretnine - 4. udio prava građenja: 96/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: POSEBAN DIO D URED, obojan žutom bojom, prizemlje netto korisne površine 56,51 m² te SPOREDNI DIJELOVI na kojima se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela D su: parkirno mjesto D10 netto korisne površine 1,59 m² i parkirno mjesto D11 netto korisne površine 1,55 m², sveukupna netto površina UREDA 59,65 m², upisano u z.k.ul. 1965, k.o. Kaštel, u cjelini, te

- 3. suvlasnički udio udio od 58/279 dijela na k.č. 881/63, put, površine 558 m², k.o. Kaštel, predaju se kupcu VILLA D'ORO PROJECT d.o.o. Domovinskih žrtava 24, 52466 Novigrad – Cittanova, OIB: 61205275424, te se nalaže stečajnom upravitelju Diegu Debeljuhu iz Pule, Laginjina 6, OIB: 37116813528, da te nekretnine preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac VILLA D'ORO PROJECT d.o.o. Domovinskih žrtava 24, 52466 Novigrad – Cittanova, OIB: 61205275424, u cijelosti položio kupovninu sukladno rješenju ovog suda posl. broj: 4 St-334/2019-149 od 21. travnja 2022., dopunjeno rješenjem posl. broj: 4 St-334/2019-155 od 18. svibnja 2022. pa se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Buje, Općinskog suda u Pazinu, da postupi sukladno točki III. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl. broj: 4 St-334/2019-149 od 21. travnja 2022., koje je postalo pravomoćno 5. svibnja 2022.

U Pazinu 14. lipnja 2022.

Stečajna sutkinja
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- VILLA D'ORO PROJECT d.o.o. Domovinskih žrtava 24, 52466 Novigrad – Cittanova,
- stečajni upravitelj
- Općinski sud u Pazinu, zk odjel Buje, sa rješenjem posl. broj: 4 St-334/2019-149 od 21. travnja 2022., te rješenjem posl. broj: 4 St-334/2019-155 od 18. svibnja 2022. s potvrđama pravomoćnosti
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **eb30d-9f72c**

Kontrolni broj: **086de-bf6a3-84241**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.