

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Primljena neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
 17-03-2017. primljeno sa priloga
 i rubrika
 20.
 Predsjednik sudskog odbora - s laganom smetom
 16.03.17. god
 O TIJEKU STECAJNOGA POSTUPKA I
 JNE MASE
 Plaćeno
 Plaćeno
 Primljena vrijednost (novac, država, blagaj i sl.)
 OSIJEKU
 RC 75 247 0264
 Potpis djelatnika:

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa 13 st-104/18/15-11

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AUTO VIOLA d.o.o u stečaju Trpimirova 26, 31000 Osijek

OIB: 97121503231, MBS: 030066035

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

26. listopada 2016.g-15.ožujka 2017.g

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Pregled postupaka pred sudovima.

Ovrhe i parnice

Rb	AUTO VILA d.o.o. u stečaju TUŽENIK	VRIJEDNOST SPORA KN	TUŽITELJ	PRIJAVLJENA TRAŽBINA U STEČAJNOM POSTUPKU
1	9-P-1383/10-34 21. srpnja 2016 Trgovački sud u Osijeku -utvrđen prekid postupka	6.611,42	STEČAJNA MASA GLAS GRUPA doo	Tužitelj nije prijavio tražbinu
2	10 Oovrv.1088/2012-18 od 11.srpnja 2016 Trgovački sud u Osijeku -utvrđen prekid postupka	38.064,49	HP HRVATSKA POŠTA dd	Prijavljena tražbina od 12.102,76 kn u cijelosti priznata u II. Višem isplatnom redu
3	3P-1336/2013-18 12.. srpnja 2016.g Općinski sud u Osijeku Podnesak tužitelja za nastavk postupka	126.369,00	DARKO BEĆAREVIĆ	Prijavljena tražbina 335.000,00 kn u cijelosti odbijena
4	9 povrv-316/12-18 03. kolovoza 2016. Trgovački sud u Osijeku -utvrđen prekid postupka	5.047,08	Ivan Dalić vl. AUTO CENTAR MARIO	Tužitelj nije prijavio tražbinu

5	9 Povrv-141/13-22 03. kolovoza 2016 Trgovački sud u Osijeku -utvrđen prekid postupka	17.127,21	HRVATSE CESTE d.o.o.	Tužitelj nije prijavio tražbinu
6	9 Povrv-1110/12-15 03. kolovoza 2016.g Trgovački sud u Osijeku utvrđen prekid postupka	3.751,50	OSJEKI SAJAM doo	Tužitelj nije prijavio tražbinu
7	9 Povrv-98/12-16 19. rujna 2016.g Trgovački sud u Osijeku utvrđen prekid postupka	14.144,78	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Prijavljena tražbina od 30.989,43 kn u cijlosti priznata u II višem isplatnom redu
8	2 P -940/09-32 06. svibnja 2016 Trgovački sud u Osijeku utvrđen prekid postupka	82.460,00	REVIZOR doo Osijek	Tužitelj nije prijavio tražbinu
9	10 Povrv-1636/2012-19 8. travnja 2016 Trgovački sud u Osijeku utvrđen prekid postupka	3.375,00	SA-NI MONT vl. Saša Dražić	Tužitelj nije prijavio tražbinu
10	10. Povrv-1372/12-17 08. studenog 2012 37. Pž-624/13-4 18. siječnja 2016 Visoki trgovački sud u Zagrebu	177,00	INKASO.HR d.o.o-	Tužitelj prijavio tražbinu od 2379,95 kn i u cijlosti priznata u II. Višem isplatnom redu
11	9 Povrv-719/15-20 03. ožujka 2016. Trgovački sud Osijek Održanje na snazi platnog naloga	1.553,00	INKASO.HR d.o.o-	Tužitelj prijavio tražbinu od 5.029,04 kn i u cijlosti priznata u II. Višem isplatnom redu
12	10 P -630/2014-13 22. prosinca 2015. Trgovački sud u Osijeku	62.000,00	HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o	Tužitelj nije prijavio tražbinu
13	3 P-775/2014-20 12. studeni 2015 Općinski sud u Osijeku -prekid postupka	2.200,00	ANA HODAK Osijek	Tužitelj nije prijavio tražbinu

14	52. PŽ-3944/11-4 14. siječnja 2015 Visoki trgovački sud -potvrđena presuda Povrv-55/11-8 22. travnja 2011 Trgovački sud u Osijeku	33.809,52	TUV CROATIA d.o.o.	Tužitelj nije prijavio tražbinu
15	52. PŽ-3378/12-3 22. veljače 2016 Visoki trgovački sud Povrv-612/11-7 29. studeni 2011 Trgovački sud u Osijeku	43.140,00	RH MUP	Tužitelj nije prijavio tražbinu

P-142/2017-Zatražen je nastavak postupka za parnicu pod rednim brojem 3. Zakazano je ročište za 03.04.2017. P-142/2017.

4. Povrv-38/17-7 od 10. ožujka 2017. -Donesena je prvostupanjska presuda u korist tužitelja HT, protiv tuženika AUTO VILA d.o.o u stečaju, za neplaćene račune za mobitel za 04,05,06,07 mjesec 2016.g u ukupnom iznosu od 4.392,22 kn i ako stečajni dužnik nije sklopio nikakav ugovor s kojim bi zatražio usluge HT. Stečajni dužnik se žalio na prvostupanjsku presudu i predmet je na VTS-u.

Stečajni dužnik neće nastaviti sa obavljanjem svoje djelatnosti, nema zaposlenih a sva imovina opterećena razlučnim pravom prodavat će se sukladno članku 247. Stečajnog zakona.

Sukaldno **Zapisniku 13. St-1048/15-24 od 14. lipnja 2016.g** u Odbor vjerovnika stečajnom postupku nad dužnikom AUTO VIOLA d.o.o. u stečaju OSIJEK su imenovani;

1. ANI d.o.o. Višnjevac, N.Š. Zrinskog 101, Mladen Pejačić, direktor
2. HR MF Porezna uprava
3. RH Osječko -baranjska županija Osijek, Upravni odjel za javne financije Osječko-baranjske županije Osijek

Sukaldno **Zapisniku sa Prve sjednice Odbora vjerovnika 13. St-1048/15-38 od**

23. studenog 2016.g u za predsjednika Odbora vjerovnika imenovan je razlučni vjerovnik ;

1. **Razlučni vjerovnik ANI d.o.o- Višnjevac, Nikole Šubića Zrinskog 101, Mladen Pejičić, direktor**

Za članove Odbora vjerovnika imenovani su;

2. RH MF Porezna uprava Područni ured Slavonija i Baranja –Antonija Vereš - viši upravni savjetnik za stečajeve i likvidacije
3. RH Osječko baranjska županija, Upravni odjel za javne financije Osječko-baranjske županije, Osijek, Trg A. Starčevića 2-Marijana Schonfeld

Stečajna upraviteljica zatražila je od ovlaštenih sudskih vještaka ponude za procjenu nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

AUTO VIOLA d.o.o u stečaju Osijek

RED.BR.	ZK ULOŽAK	KČ.BR	NEKRETNINA	VLASNIK
1	5770	7118/2	KUĆA, DVOR DIVALTOVA 181 OSIJEK	½ F.C.VIOLA ½ AUTO VIOLA
2	17609	9846/3	AUTO SALON OSIJEK TRPIMIROVA 26	1/1 AUTO VIOLA
3	3372	3749/3	AUTO SALON VINKOVCI- BANA JELAČIĆA 137	1/1 AUTO VIOLA

Ponude su dostavili;

1. R2-vl Zvonimir Rogač, dipl.ing.građ. -18.100,00 kn ponuda od 22.07.2016.
2. Željko Posavac, inž. građ. -17.500,00 kn ponuda od 27.07.2016.
3. Stjepan Sili, inž. građ. 17.800,00 kn ponuda od 27.07.2016.
4. Goran Ožbolt, inž.građ. 15.650,00 ponuda od 12.08.2016.

Odbor vjerovnika je donio odluku da se prihvati **ponuda za procjenu nekretnina** Željko Posavac, inž. građ. -17.500,00 kn ponuda od 27.07.2016

Odbor vjerovnika je odobrio zaključenje **Ugovor o zakupu nekretnine upisane** u zk.ul. 17609 ko Osijek.

Auto salon u Osijeku, Trpimirova 26, za najam i kupnju zainteresiran je razlučni vjerovnik ANI d.o.o. Višnjevac

Auto salon u Vinkovcima, Bana Jelačića 137, za najam i kupnju zainteresiran je Auto Dom Vidaković iz Slavenskog Broda.

Sa razlučnim vjerovnikom ANI d.o.o. Višnjevac, 22. srpnja 2016. sklopljen je Ugovor o zakupu do prodaje, za iznos od 2.000,00 kn + PDV, mjesečno. Zakupnik je od 01.08.2016.g pored ugovorene zakupnine dužan plaćati i režijske troškove koji se odnose na predmet zakupa, (voda, struja, grijanje, KN,NUV-6.732,78 kn mjesečno).

Sa ralučnim vjerovnikom ANI d.o.o. Višnjevac, 22. srpnja 2016.g sklopljen je Ugovor o prijenosu Ugovora o opskrbi krajnjeg kupca broj 4008-16-014345 koji je supotpisao i HEP-Operater distributivnog sustava d.o.o.

Predmetni auto saloni u potpunosti devastirani, iz salona je prije otvaranja stečajnog postupka odnešena sva oprema, pa će potencijalni budući najmoprimac ili kupac auto salona u Vinkovcima, imati dosta troškova da isti dovede u stanje da se u njemu može obavljati neka djelatnost.

STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

PREDMET: POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (ČL . 221 SZ)

IMOVINA DRUŠTVA –POPIS NEKRETNINA

Stečajni dužnika **AUTO VIOLA d.o.o** u stečaju vlasnik je NEKRETNINA kako slijedi;

RED.BR.	ZK.UL. KČ.BR	NEKRETNINA	VLASNIK	HIPOTEKA
1	5770 7118/2	KUĆA, DVOR DIVALTOVA 181 OSIJEK	½ F.C.VIOLA ½ AUTO VIOLA	ZAGREBAČKA BANKA RH MINISTARSTVO FINANCIJA
2	17609 9846/3	AUTO SALON OSIJEK TRPIMIROVA 26	1/1 AUTO VIOLA	VODOVOD OSIJEK B2 KAPITAL VB LIZING VLAOVIĆ GORAN HRVATSKE VODE RH,MF, POREZNA UPRAVA SL.I BARANJA GRAD OSIJEK UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM..
3	3372 3749/3	AUTO SALON VINKOVCI-BANA JELAČIĆA 137	1/1 AUTO VIOLA	SLATINSKA BANKA PIAGGIO HRVATSKA d.o.o

Izvršene su procjene nekretnina;

1. Ovlašteni procijenitelj je dostavio;

ELABORAT O PROCIJENJENOJ VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

SALON, SERVIS AUTOMOBILA I EKONOMSKO DVORIŠTE

broj 2017/1 od 25. siječnja 2017.g Ulica Kneza Trpimira 26, Osijek,

Katastarska općina Osijek zk.ul. 17609, k.č.br: 9846/3

Procjena je izvršena na temelju priložene dokumentacije. Posebna pozornost posvećena je lokaciji, infrastrukturnoj opremljenosti, namjeni, mogućnosti korištenja i postojećoj izgradnji.

Nekretnina je u potpunosti legalna, sa potrebitom dokumentacijom i bila je u potpunosti dovršena. Na dan vrednovanja utvrđeno je kako je devastiran sustav električnih instalacija, sustav ventilacije i hlađenja, te sustav grijanja. Kompletnu devastaciju objekta napravio je bivši zakonski zastupnik Franc Viola prije otvaranja stečajnog postupka.

Utvrđenja je sveukupna tržišna vrijednost nekretnine (usporedna metoda) od

658.800,00 eur ili 4.947.600,00 kn (prema srednjem tečaju HNB na dan 25.01.2017.

1 eur =7,51 kn)

2. Ovlašteni procijenitelj je dostavio;

ELABORAT O PROCIJENJENOJ VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

KUĆA, DVORbroj 2017/3 od 14. ožujka 2017.g ,Divaltova 181, Osijek

Katastarska općina Osijek zk.ul. 5770, k.č.br: 7118/2

Procjena je izvršena na temelju priložene dokumentacije. Posebna pozornost posvećena je lokaciji, infrastrukturnoj opremljenosti, namjeni, mogućnosti korištenja i postojećoj izgradnji.

Parcela i građevina imaju pješački pristup sa nogostupa. Na parceli je izgrađena prizemna građevina na regulacionoj ravnini u punoj širini parcele, Građevina je priključena na javni vodovodni sustav, elektro mrežu, plinsku instalaciju i gradsku kanalizaciju.

Auto Viola d.o.o. u stečaju vlasnik je udjela od ½ nekretnine

Utvrđenja je sveukupna tržišna vrijednost nekretnine (usporedna metoda) od

31.100,00 EUR ili 231.100,00 kn (prema srednjem tečaju HNB na dan 13.03.2017.
1eur=7,43 kn)

AUTO VIOLA d.o.o. u stečaju ½ udio15.550,00 EUR ili 115.550,00 kn

VIOLA Franz Clemens ½ udio15.550,00 EUR ili 115.550,00 kn

3.Ovlašteni procijenitelj je dostavio;

ELABORAT O PROCIJENJENOJ VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

SALON, SERVIS AUTOMOBILA I EKONOMSKO DVORIŠTE

broj 2017/2 od 06. veljče 2017.g Ulica Bana Jelačića 137, Vinkovci,

Katastarska općina Vinkovci; zk.ul. 3372, k.č.br: 3749/3

Procjena je izvršena na temelju priložene dokumentacije. Posebna pozornost posvećena je lokaciji, infrastrukturnoj opremljenosti, namjeni, mogućnosti korištenja i postojećoj izgradnji.

Nekretnina je u potpunosti legalna, sa potrebitom dokumentacijom i bila je u potpunosti dovršena. Na dan vrednovanja utvrđeno je kako je devastiran sustav električnih instalacija, sustav ventilacije i hlađenja, te sustav grijanja i vodosnabdjevanja.

Kompletnu devastaciju objekta napravio je bivši zakonski zastupnik Franc Viola prije otvaranja stečajnog postupka.

Utvrđenja je sveukupna tržišna vrijednost nekretnine (usporedna metoda) od

248.600,00 eur ili 1.847.100,00 kn (prema srednjem tečaju HNB na dan 06.02.2017.
1eur=7,43 kn)

Sveukupno procijenjena vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika iznose:

- 1. Auto salon u Osijeku..... 658.800,00 eur ili 4.947.600,00 kn**
- 2. ½ kuće u Osijeku.....15.550,00 eur ili 115.550,00 kn**
- 3. Auto salon u Vinkovcima..... 248.600,00 eur ili 1.847.100,00 kn**
- SVEUKUPNO.....922.950,00 eur ili 6.910.250,00 kn**

Prodaju predlažem sukladno čl. 247 SZ, unovčenje nekretnina na kojima postoji razlučno pravao, molim stečajnog suca da donese zaključak o utvrđivanju vrijednosti nekretnina, kao i da donese rješenje o prodaji.

IMOVINA DRUŠTVA –POPIS POKRETNINA

Na traženje uvjerenja MUP RH, PU Osječko baranjska Policijska postaja Osijek o vozilima u vlasništvu tvrtke Auto Viola d.o.o. dostavljeno je Uvjerenje broj : 511-07-18/07-814/2016 od 09.02.2016. kojim se navodi da je tvrtka AUTO VIOLA d.o.o Osijek vlasnik 3 vozila kako slijedi:

- 1. N1 marke PEUGEOT BOXER 230 205 TD C-126469-godina proizvodnje 1998-odjavljeno 25.10.2013- za vozilo evidentirana zabrana otuđenja**
- 2. TERETNI AUTOMOBIL marke PEUGEOT PARTNER 1,9 D 190 C, godina proizvodnje 2002-odjavljeno 10.07.2012- za vozilo evidentirana zabrana otuđenja**
- 3. TERETNI AUTOMOBIL marke RENAULT EXP DS F40404, godina proizvodnje 1990-odjavljeno 05.07.2012- za vozilo evidentirana zabrana otuđenja**

Prema tvrdnjama zakonskog zastupnika prva dva vozila su prodana (nisu prevedena na nove vlasnike), kompenzirana su za plaće dvaju djelatnika, a treće vozilo misli da ne vrijedi više od 500,00 kn

VOZILA KOJA SU PREDMET ZALOŽNOG PRAVA - ZAGREBAČKE BANKE d.d.

-predmetna vozila više nisu u vlasništvu stečajnog dužnika-prodana su prije ispitivanja uvijeta za otvaranje stečajnog postupka ;

Dio imovine na koje se osnosi razlučno pravo-predmet založnog prava

1.M1-osobni automobil marke

BMV,560L525IC-138960, godina proizvodnje 2004, broj šasijske WBANA51080BO46871, registarske oznake OS 627 JP

2.M1-osobi automobil marke

PEUGEOT 3008 1,6 HDI, godina proizvodnje 2010, broj šasijske WF3OU9HZHAS250303, registarske oznake OS 407 HT

2.M1-osobi automobil marke

PEUGEOT 208 1,4 VTI ACTIVE, godina proizvodnje 2012, broj šasijske VF3CA8FPOCW034260, registarske oznake

VK 283 DB

Stečajni dužnik nema pokretnina.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Imovina stečajnog dužnika opterećena razlučnim pravom, nakon procjene od strane ovlaštenog sudskog vještaka prodavat će se sukladno članku 247. SZ.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Isto kao pod 2.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Založno pravo je ostvareno kreditiranjem stečajnog dužnika od strane poslovnih banaka kao i žabilježbom ovrhe za neplaćene račune.

Re dni br oj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučno g vjerovni ka	OIB razlučno g vjerovnik a	Adresa Sjedište razlučn og vjerovni ka	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom
1	B2 KAPIT AL d.o.o.	57509775 367	Radničk a 41 10000 Zagreb	Ovršne isprave na iznos od 22.183.407, 21 -Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini br: ES 678/05 od		a) Ugovor o dugoročnom kreditu br. 5103446144 od 01.03.2007. po kojem je Dužnik Korisnik kredita b) ugovor o dugoročnom kreditu br. 5104468913 od 21.10.2009. po kojem je Dužnik Korisnik kredita

				14.07..205. na -Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br: ES- 429/06-1 od od 15.05.2006. -Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br: ES- 324/11-1 od 6.09.2011.		c) Ugovor o izdavanju bankovne garancije br. 5401637344 od 27.12.2011. Po kojem je Dužnik Korisnik kredita d)Ugovor o solidarnom jamstvu br: 5103867047 Od 05.03.2008. A koji ugovor je sastvni dio Ugovora o limitu za građevinske poslove broj: gl 4017/082 od 28.02.2008. PS-G -104801/08 od 28.02.2008.
1	ANI d.d.	93420984 261	N.Š.Zrin skog 101 Višnjeva c 31000 Osijek	Ugovor o ustupu tražbine od 31. ožujka 2016.g	22.183.407,21	Ugovor o ustupu tražbine od 31. ožujka 2016.g između B2 KAPITAL d.o.o. – cedent, i ANI d.o.o. – OV -4681/16 i OV-5869/16 od 22.04.2016. Aneks Ugovora o ustupu tražbinne OV -5870/16 i OV-5869/16 od 22.04.2016.
2	VB LEASIN G d.o.o	55525619 967	Horvato va 82, 10000 Zagreb	Ugovor o financijsko m leaisungu br 44369 26.01.2011. Zadužnica br Ov	389.723,05	Ugovor o financijskom leaisungu br 44369 26.01.2011. Zadužnica br Ov 1377/11 od 28.02.2011.

				1377/11 od 28.02.2011. 408.285,29 kn		
3	RH MF POREZ NA UPRAV A Područn i ured Slavonij a i Baranja	52634238 587			223.335,17	Ovr-3240/2015 od 01. srpnja 2015.g
4	ZAGRE BAČKA BANKA d.d. Zagreb Upisati u II.red	92963223 473	Trg bana J.Jelačić a 10, Zagreb	1.Ugovor o kratkor. Kn.kr 04.06.2012. 2. Ugovor o kr.kreditu 20.12.2012 3. Ugovor o kr.kunsko m.kreditu 12.04.2013	3.271.637,78	1.Ugovor o zasnivanju založnog prava od 27.04.2011 – solemiziran pod pos.brojem; OV- 8875/11 28.04.2011. 2. Ugovor o založnom pravu od 04.02.2013. solemiziran pod pos.brojem; OV- 2017/13 07.02.2013.
5	SLATIN SKA BANKA d.d.	42252496 579	V.Nazor a 2 Slatina	Ugovor o dugoročno m kreditu broj: 510160- 9036199 Od 5.01.2010. Ugovor o dugoročno m kreditu broj: 510160- 9040471 01.12.2011. Vjerovnik raspoláže	1.380.150,54	Sporazum o osnivanju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnog dužnika broj: 02/01/2010 Od 05.01.2010. OV-117/10 od 08.01.2010. Sporazum o osnivanju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava vjerovnika na

				ovršnom ispravom na iznos: 5.520.602,1 7 kn		nekretninama založnog dužnika broj:101/12/2011 30.12.2011 OV-612/12 od 12.01.2012.
6	GRAD OSIJEK	30050049 642	Franje Kuhača 9 31000 Osijek	Rješenje o obvezivanj u	142.062,30	12.1 Z- 4381/2016 od 22.02.2016 Rješenje 34 OVR-673/16-2 od 19.02.2016. Uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 142.062,30 kn od dospijeca do isplate u korist Grad Osijek Upravni odjel za urbanizam
1-6	UKUPN O				27.590.316,05	

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Stečajni dužnik nema obveza po izlučnim pravima.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

KN NUV-6.732,78 kn mjesečno Auto salon u Osijeku-podmiruje najmoprimac

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Stečajni dužnik nije nastavio obavljati djelatnost, nema zaposlenih.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nisu ostvareni uvjeti za diobu.

9. ostali podaci.

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na 15.03.2017. iznosi 14.856,19 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Nakon pravomoćnog rješenja o prodaji pristupit će se prodaji elektronskom dražbom putem FINA.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi **radi donošenja odluka** pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

1. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika (čl. 227, srtavak 4 SZ)
2. Odobrava se stečajnoj upraviteljici zaključenje ugovora o zastupanju sa odvjetnikom radi zastupanja u parničnim i ovršnim postupcima, s ciljem ostvarivanja prihoda za stečajnu masu.
3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za sklapanje ugovora o vođenju knjigovodstveno-računovodstvenih poslova te svih izvještaja za javnu objavu, računovodstveni servis NADA Vinkovci.
4. Odobrava se sklapanje ugovora o najmu Auto salona u Osijeku do prodaje s najmoprimcem uz primjerenu cijenu i plaćanje režijskih troškova.
5. Daje se suglasnost za izradu procjena vrijednosti nekretnina kod ovlaštenog sudskog vještaka, kako bi se moglo pristupiti prodaji u stečajnom postupku-Željko Posavac, ing.građ.
6. Za nekretnine koje su opterećene razlučnim pravom, predlažem prodaju nekretnina sukladno čl. 247 SZ.
7. Sa računovodstvenim servisom započeti s popisivanjem i arhiviranjem dokumentacije sa nadležnim državnim arhivom.
8. Odobravaju se sve poduzete radnje stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum

Vinkovcima, 15. ožujka 2017.g

Stečajni upravitelj

Vinka Ivanković, dipl.oec.

AUTO VIOLA d.o.o.
ZA TRGOVINU I USLUGE
U STEČAJU
OSIJEK, Trpimirova 26
OIB: 97121503231