



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 13

3 St-684/2019-17

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**RJEŠENJE**

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU**, po  
sutkinji Danieli Martini Maoduš, u pravnoj stvari predlagatelja Fine nad **Stečajna masa iza**  
**DOMINATOR ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Sladojevci, Braće Radića 63, OIB 75677891848**  
dana 24. veljače 2020.

riješio je

I Ovlašćuje se stečajni upravitelj Krešimir Fučkar, Braće Radića 63, Sladojevci, ,  
višak imovine stečajne mase **DOMINATOR ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Sladojevci, Braće**  
**Radića 63, OIB 75677891848** nastale iza brisanog subjekta, **DOMINATOR ULAGANJA**  
**d.o.o. u stečaju OIB 76558285600** Slavonski Brod Ferde Filipovića 5, Slavonski Brod koju  
čini nekretnina označena kao kčbr. 4209 KUĆA BR. 3, DVORIŠTE I NADSTREŠNICA U  
ULICI I. FILIPOVIĆA OD 191 m<sup>2</sup> koja je upisana u z: k. uložak Općinskog suda u sl.  
Brodu br. 5389 ;

predati u vlasnički posjed **nositelju** poslovnog udjela u društvu dužnika i to:  
**Dominiku Lackoviću, Velika Mlaka, I. G. Kovačića 21, OIB 53825162779**, uz obvezu  
snošenja svih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase od strane Dominika  
Lacković koji će se podmiriti iz položenog predujma te uz obvezu plaćanja poreza prema  
Državi.

II Nalaže se upravitelju stečajne mase izdati Dominiku Lacković valjanu tabularnu  
ispravu radi uknjižbe prava vlasništva u zemljišnim knjigama uz izjavu o predaji imovine  
stečajnog dužnika Dominiku Lacković, u roku od 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda 1/St-2139/2016-4 od 23.studenog 2016. otvoren je te  
istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom **DOMINATOR ULAGANJA**  
**d.o.o. u stečaju OIB 76558285600** Slavonski Brod Ferde Filipovića 5 te je istim rješenjem za  
stečajnog upravitelja imenovan Krešimir Fučkaš

Nakon brisanja dužnika iz sudskog registra, imatelj poslovnog udjela dužnika, izvijestio je sud da se dužnik vodi kao vlasnik nekretnina te je predložio izvršiti upis stečajne mase u sudski registar i provesti stečajni postupak nad stečajnom masom.

Temeljem prijedloga osnivača, rješenjem ovog suda posl.br. 3 St-684/2019-**12** određeno je nastavljanje postupka u odnosu na stečajnu masu brisanog subjekta budući postoji stečajna masa dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka i za namirenje vjerovnika.

Istim Rješenjem su pozvani stečajni vjerovnici viših i nižih isplatnih redova na prijavu tražbina.

Prijavljena je samo jedna tražbina nižih isplatnih redova koju je u tablicu uvrstio upravitelj stečajne mase i to : Dominika Lacković, Velika Mlaka, I. G. Kovačića 21, OIB 53825162779

Tijekom postupka, a prije održanog ispitnog ročišta taj vjerovnik je povukao svoju prijavu, pa nije bilo uvjeta za održavanja ispitnog ročišta.

Utvrđeno je da ne postoje prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika, a prema stanju u povjesnom izvodu iz Registra je utvrđeno da je Dominik Lacković jedini imatelj poslovnog udjela.

Dominik Lacković je kao imatelj poslovnog udjela u društvu dužnika predložio da mu se navedena nekretnina kao višak prenese u vlasništvo uz obvezu snošenja svih troškova stečajnog postupka, te je preuzeo i obvezu plaćanja poreza prema Državi.

Na izvještajnom ročištu je upravitelj stečajne mase sačinio je obračun troškova stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 7.746,45 kn, koji iznos se uvećava za iznos maksimalne nagrade stečajnom upravitelju koji ne unovčava imovinu, pa je sud pozvao na uplatu posebnog predujma u iznosu od 17.746,45 kn, koji iznos je i uplaćen na konto ovog predmeta. .

Upravitelj stečajne mase se nije suglasio s prijedlogom nositelja poslovnih udjela da se predmetna nekretnina kao višak prenese u vlasništvo nositeljima udjela, što sud ocjenjuje kao neopravdano protivljenje jer su osigurana sredstva za namirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase. .

Sud je Rješenjem 3 St-684/2019-**12** od 20. veljače 2020. pozvao ranijeg direktora dužnika Dominika Lacković platiti predujam za vođenje postupka nad stečajnom masom koji uključuje iskazane troškove od strane upravitelja stečajne mase uvećane za iznos maksimalne nagrade koja se priznaje stečajnim upraviteljima koji ne unovčavaju imovinu.

Na sud je dana 21. veljače 2020. zaprimljen dokaz o uplati traženog predujma.

Iz tih razloga, te razloga ekonomičnosti i svrsishodnosti postupka, kako se nekretnina ne bi prodavala i ti troškovi bili namireni iz iznosa dobivenog prodajom, odlučeno je kao u

izreci. jer je uplaćen predujam za podmirenje troškova stečajnog postupka, ostalih obveza stečajne mase uključujući i nagradu stečajnog upravitelju.

Kako u ovom postupku ne postoje nenamirene tražbine stečajnih vjerovnika, a troškovi stečajnog postupka i druge obveze stečajne mase u cijelosti će biti izmirene predujmljenim iznosom, to su se stekle sve zakonske pretpostavke iz odredbe čl. 285 SZ-a kojom je propisano da, ako se pri završnoj diobi mogu u punom iznosu namiriti tražbine svih stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj će preostali višak predati dužniku pojedincu. Ako je dužnik pravna osoba, stečajni upravitelj će svakoj osobi koja ima udjela u dužniku, dati onaj dio viška, na koji bi imala pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnog postupka.

Odredbom čl. 124 st 1 Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13, 110/15 i dr. ) propisano je da nakon što se podmire dugovi društva, likvidatori moraju preostalu imovinu podijeliti članovima srazmjerno njihovim udjelima u kapitalu društva, što se utvrđuje na temelju konačnih financijskih izvješća.

Odlučeno je da se jedinom nositelju poslovnih udjela preda navedena nekretnina kao višak u skladu s odredbom čl. 285 SZ-a,

Stoga je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Slavonskom Brodu, 24. veljače 2020.

stečajni sudac

Daniela Martini Maoduš

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba u roku od 8 dana

od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom

osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna

ploča suda. Pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni

vjerovnik. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje

Visoki trgovački sud RH Zagreb.

Dostaviti putem mrežne stranice e-Oglasna ploča:

1. upravitelju steč mase
2. nositelju poslovnih udjela, po pun.

Broj zapisa: **17894-3e7a9**

Kontrolni broj: **05c85-a8b6a-748ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.