

Naziv Trgovačkog suda: Trgovački sud u Osijeku
Broj spisa: 14 St-1398/18-3
Naziv dužnika: GREY ROOM j.d.o.o. Zagreb, Tomašićeva 6
OIB: 75621839115

Osijek, 02.07.2019. g.

**IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE O FINANCIJSKO
GOSPODARSKOM STANJU STEČAJNOG DUŽNIKA GREY ROOM j.d.o.o. Zagreb,
Tomašićeva 5, TE MOGUĆNOSTIMA PROVOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA NAD
NJEGOVOM IMOVINOM**

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-1398/18-3 od 20. svibnja 2019. godine imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu nad dužnikom **GREY ROOM j.d.o.o. Zagreb, Tomašićeva 5.**

Predmetnim Rješenjem naloženo je da dostavim izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom kao i ispitati postoje li kod dužnika razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Provedba upisa osnivanja društva GREY ROOM j.d.o.o. Zagreb, Tomašićeva 5 dana 07.07.2015. godine sa temeljnim kapitalom od 10,00 kn.

Jedini osnivač je Luca Mandić, Sesvete, Rimski put 50, OIB: 04078366532, a osoba ovlaštena za zastupanje je Tomislav Mandić, Sesvete, Rimski put 50, OIB 65925818526.

Prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti osnovna djelatnost društva je 47.59 - trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i ostali proizvodi za kućanstvo u specijaliziranim prodavaonicama.

Žiro račun dužnika kod Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb u neprekidnoj je blokadi od 14.11.2017. godine, odnosno 595 dana.

Dana 16.04.2018. godine FINA Regionalni centar Zagreb dostavila je zahtjev sudu sa prijedlogom za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom GREY ROOM j.d.o.o. Zagreb, Tomašićeva 5.

U prijedlogu Fina navodi da dužnik na dan 11.04.2018. godine dužnik je imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 111.188,77 kn u neprekinutom razdoblju od 149 dana, te da dužnik ima 2 zaposlena radnika.

POVEZANA DRUŠTVA I OSOBE

Prema podacima iz sudskog registra, osnivač dužnika Luca Mandić, nema evidentiranih povezanih društava, dok je ovlaštena osoba za zastupanje Tomislav Mandić povezan sa društvima:

Naziv subjekta	OIB	Status subjekta	Funkcija osobe	Upisana od	Upisana do
CALDARIUM d.o.o. za trgovinu, zastupstva i usluge u stečaju	5096463523 4	Brisan	direktor	12.11.2007	03.11.2015
			direktor	03.11.2015	28.11.2016
CALDARIUM INTERIJERI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u stečaju	73216264299	Brisan	jedini osnivač j.d.o.o.	27.03.2013	03.11.2015
			jedini osnivač j.d.o.o.	03.11.2015	29.09.2016
			direktor	27.03.2013	03.11.2015
			direktor	03.11.2015	28.07.2016
Grey room jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu	75621839115	Aktivan (prethodni postupak)	direktor	07.07.2015	03.11.2015
			direktor	03.11.2015	
NEW TILES d.o.o. za trgovinu i usluge	77037720515	Aktivan	jedini član d.o.o., član uprave	25.01.2018	

POSLOVANJE DUŽNIKA

Stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva Tomislavom Mandić, kao ni sa osnivačem društva Lucom Mandić, te je od Porezne uprave Zagreb Ispostava Medveščak zatražila da joj dostave financijska izvješća dužnika.

Prema očitovanju Porezne uprave dužnik nije dostavio slijedeća izvješća:

- PDV obrasci
 - 1 do 12. mjesec 2017. godine,
 - 1. do 12. mjesec 2018. godine,
 - 1. do 4. mjesec 2019. godine.
- JOPPD obrasci
 - za razdoblje od 01.09.2015. do 03.06.2019.
- Prijava poreza na dobit
 - za 2016. godinu,
 - za 2017. godinu,
 - za 2018. godinu,
 - za razdoblje od 01.01. - 19.05.2019. godine.
- Turistička članarina
 - za 2015. godinu,
 - za 2016. godinu,
 - za 2017. godinu,
 - za 2018. godinu.

Porezna uprava je uputila poziv predmetnom poreznom obvezniku za dostavu nedostavljenih obrazaca. Iako je bio u obvezi, isti ih nije dostavio.

Stečajna upraviteljica kontaktirala je knjigovodstveni servis BIG USLUGE d.o.o. gospodina Davora koji se očitovao da je za dužnika predao par PDV obrazaca za 2016 godinu, te da mu ste dužnik nakon toga više nije javljao. Zbog nemogućnosti komunikacije raskinuo je poslovnu suradnju koncem 2016. g. ili početkom 2017.g (ne sjeća se točno kada), a knjigovodstvenu dokumentaciju koju je imao kod sebe poštom je vratio zakonskom zastupniku.

Prema javno dostupnim podacima na web stranicama Sudskog registra i FINA-e, dužnik nije izvršavao svoje zakonske obveze, te nije predavao Godišnja financijska izvješća niti za jednu godinu poslovanja.

IMOVINA DUŽNIKA

Prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatske d.d. CVH STP „CROATIA“ broj H145-U-00111-19 od 30.05.2019. godine dužnik GREY ROOM j.d.o.o. Zagreb, Tomašićeva 5 nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema podacima iz zemljišnih knjiga, dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina.

Prema podacima FINA-e dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva na da 11.04.2018. godine u iznosu do 4.825,00 kn.

OBVEZE DUŽNIKA

Prema Porezno-knjigovodstvenoj kartici na dan 20.05.2019. godine dužnik ima nepodmirene obveze s osnove članarine HGK u iznosu 1.271,81 kn, te troškove prisilne naplate u iznosu od 600,00 kn.

Pretpostavlja se da je obveza s osnove nepodmirenih javnih davanja veća od iskazane na porezno-knjigovodstvenoj kartici, budući da dužnik nije predavao obrasce JOPPD za razdoblje od 01.09.2015 do 03.06.2019, pa nisu evidentirana zaduženja doprinosa iz i na plaće, te poreza i prireza (dužnik ima 2 zaposlena radnika), te isto tako zbog nepredavanja obrazaca nisu evidentirane obveze za PDV, Porez na dobit i obveze za članarinu turističkim zajednicama.

PREDRAČUN TROŠKOVA

U nastavku daje se pregled troškova:

R.b.	Vrsta troška	Iznos u kunama
1.	Naknada za izdavanje Uvjerenja Centar za vozila Hrvatske d.d.	17,94
2.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15)	3.500,00
3.	Trošak izrade pečata	150,00
4.	Naknada banke za vođenje računa - mjesečno cca 50,00 kn x 12 mjeseci	600,00
5.	Trošak knjigovodstvenih usluga - mjesečno 350,00 kn x 12 mjeseci	2.100,00
6.	Naknada za e-fina karticu (62,50 kn mjesečno x 12 mjeseci)	750,00
7.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00
8.	Nagrada stečajnom upravitelju	10.000,00
9.	Trošak zatvaranja žiro računa	200,00
10.	Naknada FINA-i za 2 objave GFI- 1 objava 230,00 kn	460,00
	UKUPNO	19.777,94

MIŠLJENJE

Iz prikupljenih podataka proizlazi da je Dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen, odnosno da postoje stečajni razlozi utvrđeni u čl.5.st.2, čl.6.st.2, te čl.7.st.1 SZ

Kako se u tijeku prethodnog postupka iz dostupnih podataka nije moglo utvrditi da li dužnik raspolaže imovinom koja bi ušla u stečajnu masu, predlaže se da Sud donese Rješenje o saslušanju zakonskog zastupnika Tomislava Mandić iz Sesveta, Rimski put 50, OIB 65925818526.

Prilozi :

1. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d.
2. Dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka
3. Stanje računa poreznog obveznika na dan 20.05.2019 (Porezno-knjigovodstvena kartica)
4. Očitovanje porezne uprave na dopis stečajne upraviteljice

Privremena stečajna upraviteljica:
Živka Posavac dipl.oec.