

Obrazac 22.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

PRIMLJENO:

18-07-2018

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St-623/2017

Dužnik:

Stečajna masa iza L.M.CAR d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, OIB: 71645017676, Rijeka, Mirka Jengića 33

Neposredno - predano pošti:

Obično-preporučeno: 20

Pošta R

Primjeraka priloga 1307

Pristojbe: 6 kn, državnim biljezima

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

1. **Prihod i priliv sredstava** iznosi 54.896,72 kn, a ostvaren je od uplate predujma predlagatelja i uplate kupca iz ugovora o kupoprodaji nekretnine

| R.br. | Opis   | Unovčeno     |
|-------|--|--------------|
| 1.    | Predujam za nastavljjanje stečajnog postupka .....     | 14.894,61 kn |
| 2.    | Uplata kupca iz ugovora o kupoprodaji nekretnine ..... | 39.998,90 kn |
| 3.    | Prihod od kamata .....                                 | 3,21kn       |

UKUPNO

54.896.72kn

2. **Rashodi i odliv sredstava** radi podmirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase iznose kako slijedi

**Troškovi stečajnog postupka iznose 50.793,51kn**, a odnose se na nagradu stečajnom upravitelju bruto 47.249,78 kn te iznos od 3.543,73 kn -7,5% doprinos za ZO .

**Ostale obveze stečajne mase iznose 2.378,90 kn**, a odnose se na knjigovodstvene usluge 2.000,00 kn, bankarske naknade- platni promet do 15.07.2018., u iznosu od 167,40 kn, stvarni trošak stečajnog upravitelja u iznosu od 211,50 kn (izrada pečata 180,00, kn, poštarina 11,50 kn, 20,00 kn trošak ureda stečajnog upravitelja ).

Analitički prikaz rashoda koji predstavljaju obveze stečajne mase

| R.br.                            | Opis  | Plaćeno      |
|----------------------------------|---|--------------|
| <b>Trošak stečajnog postupka</b> |   |              |
| 1                                | Bruto nagrada steč. upravitelju sukladno rješenju suda od 24.04.2018.g..... | 47.249,78kn  |
| 2                                | Doprinos za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu 7,5% .....              | 3.543,73 kn  |
| I.                               | Ukupno troškovi stečajnog postupka .....                                    | 50.793,51 kn |

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>Ostale obveze stečajne mase</b>                              |                    |
| 1. Bankarske naknade- platni promet .....                       | 167,40kn           |
| 2. Trošak knjigovodstva .....                                   | 2.000,00 kn        |
| 3. Ostalo- pečat, poštarina, sukladno rj.suda o 25.05.2018..... | 211,50 kn          |
| <b>II. Ukupno ostale obveze stečajne mase (1-3) .....</b>       | <b>2.378,90kn</b>  |
| <b>III. SVEUKUPNO obveze stečajne mase (I +II) .....</b>        | <b>53.172,41kn</b> |

#### PREDVIDIVI RASHODI

|  |                     |
|--|---------------------|
| Zatvaranje računa .....                          | 150.00 kn           |
| Bankarske naknade .....                          | 90,00kn             |
| UKUPNO.....                                      | 240,00kn            |
| <b>UKUPNO NASTALI I PREDVIDIVI RASHODI .....</b> | <b>53.412,41 kn</b> |

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Rijeci je povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom L.M.CAR d.o.o., OIB:69930112094, Malinska, Krenenići bb donio rješenje posl. br.451/16 od 01. srpnja 2016.g. o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, te je po pravomoćnosti tog rješenja, stečajni dužnik brisan iz sudskog registra.

Predlagatelj Milorad Laketa, Savski Venac, Beograd, Republika Srbija, OIB: 79668857232 podnio je prijedlog za nastavak postupka nad stečajnom masom iza dužnika L.M.CAR za proizvodnju, trgovinu i usluge d.o.o., navodeći da je dužnik vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul. 2049 k.o. Bogovići k.č. 1350, na 6. Suvlasnički dio: 1030/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. Stan 6 izgrađen na II katu zgrade, u elaboratu označen smeđom bojom, a sastoji se od kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom sa 35,82m2, sobe sa 11,70m2, kupaone sa 3,48m2, loggie sa 2,73m2 i natkrivene terase sa 1,44m2, ukupne korisne površine 55,17m2.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 13. studenoga 2017.g., posl. br. St-623//17 određen je nastavak postupaka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika L.M.CAR d.o.o., iz Malinske, Krenenići bb, (MBS): 0402240482, OIB:69930112094. Stečajna masa je upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, temeljem rješenja od 05. siječnja 2018.g., posl.br.Tt-17/7676-2 pod nazivom Stečajna masa iza L.M.CAR d.o.o, sa sjedištem u Rijeci, Mirka Jengića 33, OIB: 71645017676 .

Napravljen je pečat stečajne mase, poduzete su radnje u smislu utvrđivanja imovine stečajne mase i ista je upisana u sustav obveznika PDV.

Utvrđena je jedna tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda Milorada Laketa, Savski Venac, Beograd, Republika Srbija, OIB: 79668857232 u iznosu od 499.561,86 kn.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 21.03.2018.g., neposrednom pogodbom **prodana je nekretnina stečajnog dužnika** upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Krk, u zk.ul.1049. k.o. Bogović sagrađene na k.č.br. 1350 označene kao etaža 6:

6. Suvlasnički dio:1030/10000, Stan 6 izgrađen na II katu zgrade, u elaboratu označen smeđom bojom, a sastoji se od kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom sa 35,82 m<sup>2</sup>, sobe sa 11,70 m<sup>2</sup>, kupaone sa 3,48 m<sup>2</sup>, loggie sa 2,73 m<sup>2</sup> i natkrivene terase sa 1,44m<sup>2</sup>, ukupne korisne površine 55,17 m<sup>2</sup>, **kupcu MILORADU LAKETI ; OIB: 79668857232**, Balkanska 43, Savski venac, Beograd Republika Srbija, za ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu **od 50.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti** prema srednjem tečaju HNB na dan sklapanja ugovora.

Kupac je kupoprodajnu cijenu platio na način da se kupoprodajna cijena izvršila prijebojem potraživanja kupca prema prodavatelju sukladno visini utvrđene tražbine u stečajnom postupku koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Rijeci, pod posl.brojem St-623/2017, te s prijebojem iznosa od 14.894,61 kn koji iznos je kupac uplatio kao predujam za nastavak stečajnog postupka, dok je iznos od 39.998,90 kn ( troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase) kupac platio na račun prodavatelja.

Kako je kupac dana 22. ožujka 2018.g. uplatio iznos iz čl. 2.2. Ugovora o kupoprodaji nekretnine, prodavatelj je kupcu izdao Tabularnu izjavu dana 23. ožujka 2018.g.

**Namirene su sve dospjele:**

- obveze stečajne mase i troškovi postupka,
- te tražbina jedinog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda Milorada Lakete, na način da je stavljena u prijeboj njegova tražbina prema prodavatelju odnosno stečajnom dužniku u visini utvrđene tražbine

**III. ZAVRŠNA DIOBA(POPIS)**

Stanje sredstava na žiroračunu na **dan 13.07.2018.g., iznosi 1.737,96 kn**, a kako su namirene sve obveze stečajne mase i troškovi postupka, te jedini vjerovnik, **završne diobe neće ni biti.**

Nakon namirenja troškova za zatvaranje računa i bankarske naknade, **preostali iznos prenijeti će se na račun Trgovačkog suda u Rijeci - sudski depozit broj HR5923900011300002703 ( Fond za namirenje troškova stečajnog postupka).**

Podnijet će se zahtjev za zatvaranje računa, te naknadno o tome u spis dostaviti dokaz.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka.

Privitak:

STEČAJNA MASA IZA  
**M. CAR** d.o.o. Nada Barišić, steč.upraviteljica  
u stečaju  
RIJEKA

- Izvadak o promjenama i stanju na računu od br.1/2018 do 10/2018
- Račun za knjigovodstvene usluge