

546

MAROJE STJEPOVIĆ
Pera Budmani 10, Dubrovnik
stečajni upravitelj za
EURO BETON d.o.o. u stečaju
Vukovarska 22, Dubrovnik, OIB: 44811750534

24-04-2017

Predano za poštu obična-prep. dne 20.04.2017
POŠTA ZAGREB R. 104010377
Broj primjerka 1 priloga 1
Taksirano POTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
Na posl.br. St-163/2014

-67

U Dubrovniku, 19. travnja 2017.g.

PODNEŠAK

K.25.

Cijenjeni naslove,

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona (NN 71/15), podnosim Vam pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to;

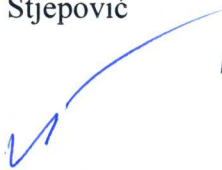
1. kat.čest. 549/17 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 226, k.o. Brgat Gornji
2. 4/16 dijelova kat.čest. 549/16, 549/31, 549/32 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 202, k.o. Brgat Gornji
3. 3/8 dijelova kat.čest. 549/30 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 194, k.o. Brgat Gornji
4. kat.čest. 549/20 i 549/22 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 174, k.o. Brgat Gornji
5. kat.čest. 549/18 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 159, k.o. Brgat Gornji

zajedno sa pokretninama, predmet su unovčenja putem elektroničkih javnih dražbi koje provodi Financijska agencija. Trenutno je u tijeku 2. (druga) elektronička javna dražba, a početna cijena kod ove dražbe iznosi 4.638.850,00 kn.

Nekretnine i pokretnine koje su u vlasništvu ovog stečajnog dužnika dao sam u zakup društvu PIZZA SHOP d.o.o. iz Dubrovnika OIB: 11862053788, za mjesečnu zakupninu od 12.000,00 kn uvećano za PDV. Ugovor je zaključen dana 01.06.2015.g. na neodređeno vrijeme, ali najkasnije do njihovog unovčenja u stečajnom postupku. Do današnjeg je dana po ovoj osnovi u stečajni postupak uprihodovan iznos od 345.000,00 kn.

Prilog ovom izvješću je i tablica sa detaljno specificiranim uplatama i isplatama sa žiro računa dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka 14.12.2014.g. do danas. Na dan 18.04.2017.g. dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 224.366,61 kn.

Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović



EURO BETON d.o.o.
u stečaju
Dubrovnik

Prilog: tablica prometa računa za razdoblje od dana otvaranja stečaja 10.12.2014.g. do zaključno 18.04.2017.g.

PROMET ŽIRO RAČUNA
(od 10.12.2014.g. do 18.04.2017.g.)

Primici u korist žiro računa (stečajna masa)

| R. B. | Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa) | Naplaćeno |
|---------|---|---------------|
| 1 | Naplaćena potraživanja | 6.587,50 kn |
| 2 | Prihod od zakupa nekretnina i postrojenja | 345.000,00 kn |
| 3 | Kamate | 173,21 kn |
| 4 | Prefakturirane režije | 25.878,33 kn |
| Ukupno: | | 377.639,04 kn |

Isplaćeno po osnovi troškova stečajnog postupka

| R. B. | Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka | Isplaćeno |
|---------|--|-------------|
| 1 | Neto nagrada privremenom stečajnom upravitelju | 1.500,00 kn |
| 2 | Doprinosi, porez i prirez na nagradu stečajnom upravitelju | 1.558,51 kn |
| Ukupno: | | 3.058,51 kn |

Isplaćeno po osnovi ostalih obveza stečajne mase

| R.B. | Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase | Isplaćeno |
|---------|---|---------------|
| 1 | Naknade banci za platni promet | 710,68 kn |
| 2 | Materijalni troškovi (blagajna) | 3.177,56 kn |
| 3 | Električna energija | 26.131,30 kn |
| 4 | Troškovi legalizacije bespravno izgrađenih građevina | 9.681,34 kn |
| 5 | Knjigovodstvene i administrativne usluge | 37.843,75 kn |
| 6 | Oglašavanje u tisku | 1.103,75 kn |
| 7 | PDV | 47.223,10 kn |
| 8 | Uredski materijal | 222,92 kn |
| 9 | Odvjetnički troškovi | 3.750,00 kn |
| 10 | Sudske pristojbe | 2.600,00 kn |
| 11 | Tršak izrade elaborata o procjeni vrijednosti pokretnina | 1.875,00 kn |
| 12 | Troak izrade elaborata o procjeni vrijednosti nekretnina | 5.625,00 kn |
| 13 | Nanada za šume (ZR 2015) | 23,02 kn |
| 14 | Sudski troškovi protivne strane (nagodba sa Hrvoje Grandov, Ovr. 1230/12) | 7.446,50 kn |
| 15 | Naknada Financijskoj agenciji za provođenje elektroničkih javnih dražbi | 2.800,00 kn |
| Ukupno: | | 150.213,92 kn |

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| Obveze stečajne mase (ukupno): | 153.272,43 kn |
|---------------------------------------|----------------------|

| | |
|--|----------------------|
| Stanje sredstava na računu 18.04.2017.g.: | 224.366,61 kn |
|--|----------------------|

U Dubrovniku, 18.04.2017.g.

stečajni upravitelj

Maroje Stjepović

EURO BETON d.o.o.
u stečaju
Dubrovnik