

# Odvjetničko društvo Borčić i Majdak Juranović d.o.o.

Zagreb, Folnegovićeve 1b  
OIB: 58702129386

T: +385 1 7989 395  
www.odbmj.hr

Odvjetnik  
Igor Borčić  
M: +385 99 574 4803  
E: igor@odbmj.hr

Odvjetnica  
Mateja—Ana Majdak Juranović  
M: +385 91 469 1148  
E: mateja-ana@odbmj.hr

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Sukoišanska ulica 6**  
**21 000 Split**

Zagreb, 25. veljače 2022. godine  
Posl. br. **St-266/2019**

Naš broj: **CEA-19**

## STEČAJNI DUŽNIK:

Stečajna masa iza NIAGARA d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Splitu, Vinkovačka 41, OIB: 45668953129, koje zastupa stečajna upraviteljica Dunja Krstulović

## STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK:

CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company, društvo s ograničenom odgovornošću osnovano u skladu sa zakonima Irske, sa sjedištem sa sjedištem u Irskoj, 3rd Floor Fleming Court, Fleming's Place, Dublin 4, OIB: 21700578566, zastupano po odvjetniku Igoru Borčiću iz Odvjetničkog društva Borčić i Majdak Juranović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Frana Folnegovića 1b

## PODNEŠAK

stečajnog i razlučnog vjerovnika

elektronička dostava  
punomoć u spisu

I. Stečajni i razlučni vjerovnik je nositelj založnog prava prvog prvenstvenog reda uknjiženog na sljedećim nekretninama u vlasništvu Stečajnog dužnika:

- zk.č.br. 11/2 PAŠNJAK "MIŠEVAC" površine 1208 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 12 PAŠNJAK "MIŠEVAC" površine 964 m<sup>2</sup> i zk.č.br. 759/16 PAŠNJAK KOD "SV. KRIŽA" površine 7431, sve upisane u **zk.ul. 194 k.o. 330795, ŽEDNO** te

- zk.č.br. 9 PAŠNJAK U MIŠEVAC površine 234 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 10 PAŠNJAK U MIŠEVAC površine 1090 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 11/1 PAŠNJAK U MIŠEVAC površine 2705 m<sup>2</sup> i zk.č.br. 759/17 PAŠNJAK KOD SV. KRIŽA površine 6650 m<sup>2</sup>, sve upisane u **zk.ul. 1275 k.o. 330795, ŽEDNO**.

DOKAZ: - Izvadak iz zemljišne knjige za zk.ul. 194 k.o. **ŽEDNO**  
- Izvadak iz zemljišne knjige za zk.ul. 1275 k.o. **ŽEDNO**

Odvjetničko društvo Borčić i Majdak Juranović d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Frana Folnegovića 1b, OIB: 58702129386, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081417962

Temeljni kapital društva iznosi 350.000,00 kn, dio temeljno kapitala koji nije uplaćen iznosi 262.500,00 kn Direktori: Igor Borčić i Mateja—Ana Majdak Juranović

Poslovni račun IBAN: HR1324070001100239003 otvoren kod OTP banka d.d. sa sjedištem u Splitu

II. Rješenjem Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Trogiru posl. br. Ovr-1547/2021 od 17. siječnja 2022. godine obustavljena je ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Trogiru, poslovni broj Ovr-243/11 od 27. veljače 2012. godine uz ukidanje provedenih ovršnih radnji te je naloženo zemljišno-knjižnom odjelu da po pravomoćnosti tog rješenja izvrši brisanje zabilježbe ovrhe, zabilježene temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Trogiru, poslovni broj Ovr-243/11 od 27. veljače 2012. godine, na nekretninama upisanima u zk uložak 1275.k.o. Žedno, kao glavnom ulošku, označenima kao kč. br. 9, u naravi pašnjak Miševac, ukupne površine 234 m<sup>2</sup>, kč. br. 10, u naravi pašnjak, Miševac, ukupne površine 1090 m<sup>2</sup>, kč. br. 11/1, u naravi pašnjak u Miševcu, ukupne površine 2705 m<sup>2</sup>, kč. br. 759/17, u naravi pašnjak kod Sv. Križa, ukupne površine 6650 m<sup>2</sup> i nekretninama upisanima u zk. ul. 194, k.o. Žedno, kao sporednom ulošku, označenima kao kč. br. 11/2, u naravi pašnjak u "Miševac", ukupne površine 1208 m<sup>2</sup>, kč. br. 12, u naravi pašnjak u "Miševac", ukupne površine 964 m<sup>2</sup>; kč. br. 759/16, u naravi pašnjak kod Sv. Križa, ukupne površine 7431 m<sup>2</sup>.

Protiv citiranog Rješenja nije uložena žalba te je isto postalo pravomoćno.

DOKAZ: - Rješenje Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Trogiru posl. br. Ovr-1547/2021 od 17. siječnja 2022. godine

III. Budući da nekretnine navedene u t. I. ovog Podneska predstavljaju imovinu Stečajnog dužnika koju je potrebno unovčiti te iz iznosa dobivenog prodajom namiriti različne vjerovnike, prvenstveno podnositelja ovog Podneska, to Stečajni i razlučni vjerovnik predlaže nastaviti s unovčenjem imovine Stečajnog dužnika u ovom stečajnom postupku.

CE ASSET INVESTMENT SOLUTIONS  
DESIGNATED ACTIVITY COMPANY,  
koje zastupa: