



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: Z-8338/2021

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE I OGLAS

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po sudskoj savjetnici Ksenii Čuljak u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ljube Smoljanovića, OIB: 81877407469, Duće, Vavlje II 1, kojeg zastupa punomoćnik Krešimir Vuković, odvjetnik u ZOU Gordana Vuković i Krešimir Vuković iz Omiša, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 19. listopada 2022.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak:

a) u Z.U. 43 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1972 šuma i čest. zem. 1973/1 šuma na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/20

POLE JAKOV POK. IVANA, BLATO

2. Suvlasnički dio: 1/20

SMOLJANOVIĆ MARTA Ž. IVANA, BLATO

3. Suvlasnički dio: 1/20

POLE JELA, SPLIT

4. Suvlasnički dio: 1/8

ŽULJEVIĆ MILKA Ž. NIKOLE

6. Suvlasnički dio: 1/160

BARTULOVIĆ KATA Ž. PETRA

7. Suvlasnički dio: 3/160

BARTULOVIĆ BOŽO POK FRANE

7.2 stegom povjerbene zamjene vrhu 2/160 dijela pripadajuća Bartulović Boži pok. Frane za slučaj da ne dođe kući i ne nastani se stalno kod svoje kuće, u korist Bartulović Ivana pok. Frane. Z-459/1950

8. Suvlasnički dio: 1/8

TOKIĆ VLADO POK. MATE

9. Suvlasnički dio: 2/120

MIRKOVIĆ KATICA Ž. ANTE

10. Suvlasnički dio: 1/120

SMOLJANOVIĆ ANKA POK. MARKA

11. Suvlasnički dio: 1/120

SMOLJANOVIĆ JOSIP POK. MARKA

12. Suvlasnički dio: 1/8

TOKIĆ VLADO POK. MATE

13. Suvlasnički dio: 1/120

ZEC MARIJA POK. IVANA

14. Suvlasnički dio: 1/120

PAVIČIĆ MIRA Ž. DRAGE

15. Suvlasnički dio: 1/48

ZEČIĆ LJUBICA Ž. JOSIPA

16. Suvlasnički dio: 1/48

PAIĆ TONKA TONA Ž. TOMISLAVA

18. Suvlasnički dio: 1/48

SERDAREVIĆ MATIJA Ž. IVANA

19. Suvlasnički dio: 1/48

PAVIČIĆ MILICA Ž. IVANA

20. Suvlasnički dio: 1/48

PAIĆ ZORKA Ž. ANTE

22. Suvlasnički dio: 1/48

STRIŽIĆ ZVONKO, OIB: 43023251587, JENKIJEVA 6, BLATO NA CETINI 21250
ŠESTANOVAC

23. Suvlasnički dio: 1/160

BARTULOVIĆ DINKO POK. IVANA

24. Suvlasnički dio: 1/160

BARTULOVIĆ BOŽO POK. IVANA

25. Suvlasnički dio: 1/120

BARTULOVIĆ MIRO POK. IVANA

26. Suvlasnički dio: 1/480

BARTULOVIĆ NEDA POK. IVANA

27. Suvlasnički dio: 1/480

BAŠIĆ MARIJA Ž. GLIGE

b) u Z.U. 44 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1997/1
oranica na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

3. Suvlasnički dio: 3/80

BARTULOVIĆ BOŽO POK. FRANE

2.1 stegom povjerbene zamjene vrhu 2/80 dijela pripadajuća Bartulović Boži pok.
Frane, za slučaj da ne dođe kući i ne nastani se stalno kod svoje kuće u korist
Bartulović Ivana pok. Frane. Z-459/1950

4. Suvlasnički dio: 2/60

MIRKOVIĆ KATICA Ž. ANTE

5. Suvlasnički dio: 1/60

SMOLJANOVIĆ ANKA POK. MARKA

6. Suvlasnički dio: 1/60

SMOLJANOVIĆ JOSIP POK. MARKA

7. Suvlasnički dio: 1/10

SMOLJANOVIĆ MATE POK. IVANA

8. Suvlasnički dio: 3/320

BARTULOVIĆ IVAN POK. PETRA

9. Suvlasnički dio: 1/320

BARTULOVIĆ MIRKO POK. PETRA

10. Suvlasnički dio: 1/60
ZEC Marija POK. Ivana
11. Suvlasnički dio: 1/60
PAVIČIĆ MIRA Ž. DRAGE
13. Suvlasnički dio: 1/10
POLE JELA, SPLIT
14. Suvlasnički dio: 3/5
SMOLJANOVIĆ LJUBO POK. STIPE, OIB: 81877407469, DUĆE, VAVLJE II/1
15. Suvlasnički dio: 1/80
BARTULOVIĆ DINKO POK IVANA
16. Suvlasnički dio: 1/80
BARTULOVIĆ BOŽO POK IVANA
17. Suvlasnički dio: 1/60
BARTULOVIĆ MIRO POK IVANA
18. Suvlasnički dio: 1/240
BARTULOVIĆ NEDA POK IVANA
19. Suvlasnički dio: 1/240
BAŠIĆ Marija Ž GLIGE

c) u Z.U. 315 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2040/5 pašnjak površine 299 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 8/40
ČIZMIĆ MATIJA Ž. DUŠANA, ZADVARJE KORISTOVNI VLASNIK
2. Suvlasnički dio: 8/40
JELIČIĆ IVA Ž. BLAŽA, GORNJI MUĆ KORISTOVNI VLASNIK
3. Suvlasnički dio: 3/40
BARTULOVIĆ MATIJA MATINA, BLATO KORISTOVNI VLASNIK
4. Suvlasnički dio: 3/40
BARTULOVIĆ LJUBICA MATINA, BLATO KORISTOVNI VLASNIK
5. Suvlasnički dio: 5/60
MATIJEVIĆ LJUBOMIR STIPIN KORISTOVNI VLASNIK
6. Suvlasnički dio: 1/60
MATIJEVIĆ IVAN STIPIN KORISTOVNI VLASNIK
7. Suvlasnički dio: 7/400
BARTULOVIĆ VICKO POK. MATE KORISTOVNI VLASNIK
8. Suvlasnički dio: 7/400
BARTULOVIĆ MATIJA POK. MATE KORISTOVNI VLASNIK
9. Suvlasnički dio: 2/400
BARTULOVIĆ MATIJA POK. MATE KORISTOVNI VLASNIK
10. Suvlasnički dio: 2/400
BARTULOVIĆ KATICA POK. MATE KORISTOVNI VLASNIK
11. Suvlasnički dio: 8/50
BARTULOVIĆ LJUBOMIR POK. MARKA KORISTOVNI VLASNIK
12. Suvlasnički dio: 1/50
BARTULOVIĆ MIRKO POK. MARKA KORISTOVNI VLASNIK
13. Suvlasnički dio: 7/600
MATIJEVIĆ LJUBO STIPIN KORISTOVNI VLASNIK
14. Suvlasnički dio: 1/600
IVANDIĆ MILICA Ž. JOZE KORISTOVNI VLASNIK
15. Suvlasnički dio: 1/600

PERIŠIĆ MARE Ž. MILE KORISTOVNI VLASNIK

16. Suvlasnički dio: 2/400

BARTULOVIĆ MATIJA POK. MATE KORISTOVNI VLASNIK

17. Suvlasnički dio: 3/200

BARTULOVIĆ LJUBO POK. MARKA KORISTOVNI VLASNIK

18. Suvlasnički dio: 1/200

BARTULOVIĆ MIRKO POK. MARKA KORISTOVNI VLASNIK

19. Suvlasnički dio: 51/2400

MADUNIĆ ANTE POK. MIRKA KORISTOVNI VLASNIK

20. Suvlasnički dio: 51/2400

MADUNIĆ PETAR POK. MIRKA KORISTOVNI VLASNIK

21. Suvlasnički dio: 51/2400

MADUNIĆ ZVONKO POK. MIRKA KORISTOVNI VLASNIK

22. Suvlasnički dio: 51/2400

MADUNIĆ SREČKO POK. MIRKA KORISTOVNI VLASNIK

23. Vlasnički dio: 1/1

DEŠKOVIĆ JOSIP IVANOV VRHOVNI VLASNIK Br. 508/1907

d) u Z.U. 564 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1998/3 oranica na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 180/2160

KRŽELJ IVA Ž. MATE

2. Suvlasnički dio: 48/2160

BARTULOVIĆ MATE POK. MARKA

3. Suvlasnički dio: 48/2160

BARTULOVIĆ JOZO POK. MARKA

4. Suvlasnički dio: 18/2160

KRŽELJ MATIJA Ž. MARKA

5. Suvlasnički dio: 18/2160

FRANIĆ KATE Ž. MATE

6. Suvlasnički dio: 24/2160

BARTULOVIĆ DUŠAN BOŽIN

7. Suvlasnički dio: 225/2160

ŽULJEVIĆ MIKAS NIKOLA POK. IVANA (OSTAVŠTINA)

8. Suvlasnički dio: 930/2160

TOKIĆ VLADO POK. MATE

10. Suvlasnički dio: 2/2160

BARTULOVIĆ ŠPIRO POK. MARKA

13. Suvlasnički dio: 11/6480

BARTULOVIĆ SUZANA POK. TOMISLAVA

14. Suvlasnički dio: 11/6480

BARTULOVIĆ MARINA POK. TOMISLAVA

15. Suvlasnički dio: 11/12960

KRSTULOVIĆ SUZANA Ž. AUGUSTINA, SPLIT, KROZ SMRDEČAC 5

16. Suvlasnički dio: 11/12960

BARTULOVIĆ MARINA POK. TOMISLAVA, SPLIT, KROZ SMRDEČAC 5

17. Suvlasnički dio: 11/2160

BARTULOVIĆ DARKO, OMIŠ, M. MARUŠIĆA 29

18. Suvlasnički dio: 465/12960

ZEČIĆ LJUBICA Ž. JOSIPA

- 19. Suvlasnički dio: 465/12960
PAIĆ TONKA-TONA Ž. TOMISLAVA
- 21. Suvlasnički dio: 465/12960
SERDAREVIĆ MATIJA Ž. IVANA
- 22. Suvlasnički dio: 465/12960
PAVIČIĆ MILICA Ž. IVANA
- 23. Suvlasnički dio: 465/12960
PAIĆ ZORKA Ž. ANTE
- 24. Suvlasnički dio: 180/2160
SMOLJANOVIĆ LJUBO POK. STIPE, OIB: 81877407469, DUĆE, VAVLJE II/1
- 26. Suvlasnički dio: 465/12960
STRIŽIĆ ZVONKO, OIB: 43023251587, JENKIJEVA 6, BLATO NA CETINI 21250
ŠESTANOVAC

e) u Z.U. 565 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1957/7 oranica na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

- 1. Suvlasnički dio: 32/320
POLE JELA POK. IVANA
- 2. Suvlasnički dio: 3/320
BARTULOVIĆ IVAN POK. PETRA
- 3. Suvlasnički dio: 1/320
BARTULOVIĆ MIRKO POK. PETRA
- 4. Suvlasnički dio: 160/320
SMOLJANOVIĆ STIPE POK. MATE
- 5. Suvlasnički dio: 28/320
SMOLJANOVIĆ STIPE POK. MATE
- 6. Suvlasnički dio: 96/320
SMOLJANOVIĆ STIPAN POK. MATE, DUĆE-VAVLJE

f) u Z.U. 667 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zgr. 150/2 pojata, čest. zgr. 151/1 kuća stojna, čest. zgr. 152 neplodno, čest. zgr. 153/2 kuća, čest. zgr. 153/4 pojata, čest. zem. 183/1 oranica, čest. zem. 185/2 oranica, čest. zem. 1957/6 oranica, čest. zem. 1973/2 oranica, čest. zem. 1997/6 oranica, čest. zem. 1998/2 oranica, čest. zem. 1998/5 oranica, čest. zem. 1998/7 oranica, čest. zem. 2013 oranica i čest. zem. 2014 oranica na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

- 1. Suvlasnički dio: 32/320
POLE JELA POK. IVANA
- 2. Suvlasnički dio: 3/320
BARTULOVIĆ IVAN POK. PETRA
- 3. Suvlasnički dio: 1/320
BARTULOVIĆ MIRKO POK. PETRA
- 7. Suvlasnički dio: 71/80
SMOLJANOVIĆ LJUBO POK. STIPE, OIB: 81877407469, DUĆE, VAVLJE II/1

g) u Z.U. 669 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1970/5 vrt i čest. zem. 1970/7 vrt na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

- 1. Suvlasnički dio: 32/320
POLE JELA POK. IVANA
- 2. Suvlasnički dio: 3/320

BARTULOVIĆ IVAN POK. PETRA

3. Suvlasnički dio: 1/320

BARTULOVIĆ MIRKO POK. PETRA

7. Suvlasnički dio: 71/160

SMOLJANOVIĆ LJUBO POK. STIPE, OIB: 81877407469, DUĆE, VAVLJE II/1

8. Suvlasnički dio: 71/160

MADUNIĆ MARICA ROĐ. SMOLJANOVIĆ POK. STIPE, OIB: 34726581079,
KASTAV, SPINČIĆI 179

h) u Z.U. 42 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2016 šuma na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/12

KRŽELJ IVA UD. MATE, BLATO

2. Suvlasnički dio: 8/360

BARTULOVIĆ MATE POK. MARKA

2.1 stegom povjerbene zamjene vrhu 5/30 pripadajući Mati Bartuloviću pok. Marka na korist muškog mu poroda. Dbr. 256/1933

3. Suvlasnički dio: 8/360

BARTULOVIĆ JOZO POK. MARKA

2.1 stegom povjerbene zamjene vrhu 5/30 pripadajući Jozi Bartuloviću pok. Marka na korist muškog mu poroda. Dbr. 256/1933

4. Suvlasnički dio: 3/360

KRŽELJ MATIJA Ž. MARKA

5. Suvlasnički dio: 3/360

FRANIĆ KATA Ž. MATE

6. Suvlasnički dio: 1/90

BARTULOVIĆ DUŠAN BOŽIN

7. Suvlasnički dio: 5/48

ŽULJEVIĆ MIKAS NIKOLA POK IVANA LEŽEĆA OSTAVINA

8. Suvlasnički dio: 31/144

TOKIĆ VLADO POK. MATE

9. Suvlasnički dio: 31/144

TOKIĆ VLADO POK. MATE

10. Suvlasnički dio: 2/240

PERIŠIĆ LJUBOMIR POK. FERDE

11. Suvlasnički dio: 2/240

PERIŠIĆ DRAGUTIN POK. FERDE

12. Suvlasnički dio: 2/240

PLEŠTINA OLGA Ž. FILIPA

13. Suvlasnički dio: 1/240

DADIĆ BOSILJKA Ž. MILANA

14. Suvlasnički dio: 1/240

TENTE MARIJA POK. NIKOLE

15. Suvlasnički dio: 2/2160

BARTULOVIĆ ŠPIRO POK. MARKA

16. Suvlasnički dio: 1/360

PERIŠIĆ ŠTEFICA UD. ZDRAVKA

17. Suvlasnički dio: 1/360

PERIŠIĆ MAJA POK. ZDRAVKA

18. Suvlasnički dio: 1/360

PERIŠIĆ ŽELJKO POK. ZDRAVKA

19. Suvlasnički dio: 11/6480

BARTULOVIĆ SUZANA POK. TOMISLAVA

20. Suvlasnički dio: 11/6480

BARTULOVIĆ MARINA POK. TOMISLAVA

21. Suvlasnički dio: 2/144

PERIŠIĆ LJUBOMIR POK. FERDE

22. Suvlasnički dio: 1/144

PERIŠIĆ FERDO POK. DRAGE

2.1 Prim. 25. svibnja 2009. Z-847/09 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Splitu broj Ovr-490/09 od 19. svibnja 2009. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama Perišić Ferde pok. Drage u A, radi utvrđenja vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom. ZABILJEŽBA

23. Suvlasnički dio: 1/144

PERIŠIĆ PAVE POK. DRAGE

24. Suvlasnički dio: 2/144

PERIŠIĆ ŽELJKO POK. ZDRAVKA

25. Suvlasnički dio: 11/12960

KRSTULOVIĆ SUZANA Ž. AUGUSTINA, SPLIT, KROZ SMRDEČAC 5

26. Suvlasnički dio: 11/12960

BARTULOVIĆ MARINA POK. TOMISLAVA, SPLIT, KROZ SMRDEČAC 5

27. Suvlasnički dio: 11/2160

BARTULOVIĆ DARKO, OMIŠ, M. MARUŠIĆA 29

28. Suvlasnički dio: 31/864

ZEČIĆ LJUBICA Ž. JOSIPA

29. Suvlasnički dio: 31/864

PAIĆ TONKA TONA Ž. TOMISLAVA

31. Suvlasnički dio: 31/864

SERDAREVIĆ MATIJA Ž. IVANA

32. Suvlasnički dio: 31/864

PAVIČIĆ MILICA Ž. IVANA

33. Suvlasnički dio: 31/864

PAIĆ ZORKA Ž. ANTE

35. Suvlasnički dio: 31/864

STRIŽIĆ ZVONKO, OIB: 43023251587, JENKIJEVA 6, BLATO NA CETINI 21250 ŠESTANOVAC

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka:

- u Z.U. 43 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1972 i čest. zem. 1973/1;

- u Z.U. 44 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1997/1;

- u Z.U. 315 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2040/5;

- u Z.U. 564 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1998/3;

- u Z.U. 565 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1957/7;

- u Z.U. 667 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zgr. 150/2, čest. zgr. 151/1, čest. zgr. 152, čest. zgr. 153/2, čest. zgr. 153/4, čest. zem. 183/1, čest. zem. 185/2, čest. zem. 1957/6, čest. zem. 1973/2, čest. zem. 1997/6, čest. zem. 1998/2, čest. zem. 1998/5, čest. zem. 1998/7, čest. zem. 2013 i čest. zem. 2014;

- u Z.U. 669 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1970/5 i čest. zem. 1970/7;
- u Z.U. 42 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2016 šuma.

III. Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja Ljube Smoljanovića, OIB: 81877407469, Duće, Vavlje II 1, otvoren pojedinačni ispravn postupak kojim predlagatelj predlaže da se u Z.U. 43 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1972 i čest. zem. 1973/1, u Z.U. 44 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1997/1, u Z.U. 315 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2040/5, u Z.U. 564 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1998/3, u Z.U. 565 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1957/7, u Z.U. 667 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zgr. 150/2, čest. zgr. 151/1, čest. zgr. 152, čest. zgr. 153/2, čest. zgr. 153/4, čest. zem. 183/1, čest. zem. 185/2, čest. zem. 1957/6, čest. zem. 1973/2, čest. zem. 1997/6, čest. zem. 1998/2, čest. zem. 1998/5, čest. zem. 1998/7, čest. zem. 2013 i čest. zem. 2014 i u Z.U. 669 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1970/5 i čest. zem. 1970/7 i u Z.U. 42 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2016 šuma, provede i ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se pravo vlasništva navedenih nekretnina upiše na ime predlagatelja za cijelo, uz istodobno brisanje tog prava i upisanih tereta s imena uknjiženih suvlasnik navedenih u točki I. izreke ovog rješenja.

IV. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku koje počinje teći od 25. listopada 2022. do 25. studenog 2022., ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

V. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se ovo rješenje i oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči suda, na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar – Omiš i na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Grada Omiša.

VI. Utvrđuje se da je predlagatelj povukao prijedlog radi vođenja pojedinačnog ispravnog postupka u Z.U. 42 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1998/4 i čest. zem. 1998/8.

VII. Nalaže se brisanje plombe u Z.U. 42 u odnosu na čest. zem. 1998/4 i čest. zem. 1998/8 sve k.o. Blato na Cetini.

VIII. Nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Omišu, provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Blato na Cetini.

Obrazloženje

1. Dana 04. ožujka 2021. predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog kojim predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u Z.U. 43 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1972 i čest. zem. 1973/1, u Z.U. 44 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1997/1, u Z.U. 315 k.o. Blato

na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2040/5, u Z.U. 564 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1998/3, u Z.U. 565 k.o. Blato na Cetini na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1957/7, u Z.U. 667 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zgr. 150/2, čest. zgr. 151/1, čest. zgr. 152, čest. zgr. 153/2, čest. zgr. 153/4, čest. zem. 183/1, čest. zem. 185/2, čest. zem. 1957/6, čest. zem. 1973/2, čest. zem. 1997/6, čest. zem. 1998/2, čest. zem. 1998/5, čest. zem. 1998/7, čest. zem. 2013 i čest. zem. 2014, u Z.U. 669 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1970/5 i čest. zem. 1970/7 i u Z.U. 42 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1998/4 i čest. zem. 1998/8 i čest. zem. 2016 te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način opisan u točkama I. i III. izreke ove odluke, sve sukladno čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19; dalje u tekstu: ZZK).

2. Predlagatelj je u svom prijedlogu naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza smrti svoga oca Stipana (Stipe) Smoljanovića temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl. br. O-88/04 UPP/OS-87/04 od 08. lipnja 2004 i rješenja o ispravku od 30. lipnja 2015. Nadalje je naveo da sve nekretnine predstavljaju djedovinu pok. Stipana Smoljanovića koje posljednjih 80 i više godina obrađuju, kultiviraju i uživaju predlagatelj i njegovi prednici.

3. Predlagatelj je u privitku prijedloga dostavio sljedeće isprave: rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša pod posl. br. O-88/04 UPP/OS-87/04 od 08. lipnja 2004. i ispravak od 30. lipnja 2015..

4. Tijekom postupka predlagatelj je u spis dostavio povijest promjena na katastarskim česticama, izvatke iz katastarskog plana.

5. Podneskom od 09. rujna 2022. predlagatelj je povukao prijedlog radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u Z.U. 42 k.o. Blato na Cetini na nekretninama označenim kao čest. zem. 1998/4 i čest. zem. 1998/8 slijedom navedenog sud je temeljem odredbe čl. 193. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91, 91/92, 112/99, 129/00, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 96/08, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19) u vezi s čl. 99. st. 2. ZZK odlučio kao pod točkom VI. i VII. izreke ovog rješenja.

6. Cilj pojedinačnog ispravnog postupka je da se u zemljišnoknjižnom ulošku glede kojega se vodi postupak, zemljišnoknjižno stanje nekretnine uskladi s faktičnim stanjem i isprave svi podaci u svim dijelovima zemljišne knjige.

7. Sud je izvršio uvid u isprave koje prileže spisu te je utvrdio da je prijedlog predlagatelja u cijelosti osnovan.

8. Iz stanja zemljišne knjige i isprava dostavljenih u spis u bitnom proizlazi:
- da su u Z.U. 43 k.o. Blato na Cetini upisane kao čest. zem. 1972 šuma i čest. zem. 1973/1 šuma;
- da je u Z.U. 44 k.o. Blato na Cetini upisana čest. zem. 1997/1 oranica te je predlagatelj uknjižen kao suvlasnik za 3/5 dijela;
- da je u Z.U. 315 k.o. Blato na Cetini upisana čest. zem. 2040/5 pašnjak površine 299 m²;

- da je u Z.U. 564 k.o. Blato na Cetini upisana čest. zem. 1998/3 oranica te je predlagatelj uknjižen kao suvlasnik za 180/2160 dijela;
- da je u Z.U. 565 k.o. Blato na Cetini upisana čest. zem. 1957/7 oranica;
- da su u Z.U. 667 k.o. Blato na Cetini upisane čest. zgr. 150/2 pojata, čest. zgr. 151/1 kuća stojna, čest. zgr. 152 neplodno, čest. zgr. 153/2 kuća, čest. zgr. 153/4 pojata, čest. zem. 183/1 oranica, čest. zem. 185/2 oranica, čest. zem. 1957/6 oranica, čest. zem. 1973/2 oranica, čest. zem. 1997/6 oranica, čest. zem. 1998/2 oranica, čest. zem. 1998/5 oranica, čest. zem. 1998/7 oranica, čest. zem. 2013 oranica i čest. zem. 2014 oranica te je predlagatelj uknjižen kao suvlasnik za 71/80 dijela;
- da su u Z.U. 669 k.o. Blato na Cetini upisane čest. zem. 1970/5 vrt i čest. zem. 1970/7 vrt te je predlagatelj uknjižen kao suvlasnik za 71/160 dijela;
- da je u Z.U. 42 k.o. Blato na Cetini upisana kao čest. zem. 2016 šuma;
- da je u posjedovnom listu broj 140 k.o. Blato na Cetini kao isključivi posjednik kat. čest. zgr. 150/2, kat. čest. zgr. 151/1, kat. čest. zgr. 152, kat. čest. zgr. 153/2, kat. čest. zgr. 153/4, kat. čest. zem. 185/2, kat. čest. zem. 1957/6, kat. čest. zem. 1973/2, kat. čest. zem. 1997/6, kat. čest. zem. 1998/2, kat. čest. zem. 1998/5, kat. čest. zem. 1998/7, kat. čest. zem. 2013, kat. čest. zem. 2014 i kat. čest. zem. 2016 upisan Stipan Smoljanović;
- da su u posjedovnom listu broj 616 k.o. Blato na Cetini kao posjednici kat. čest. zem. 1972 i kat. čest. zem. 1973/1 upisani Milica Franić i Anka Malenica i to svaka za po ¼ dijela te Stipan Smoljanović za po ½ dijela;
- da su u posjedovnom listu broj 824 k.o. Blato na Cetini kao posjednici kat. čest. zem. 183/1 upisani Ante Madunić za po 4/15 dijela, Stipan Smoljanović za po 7/15 dijela i Anka Matijević za po 4/15 dijela;
- da je rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša pod posl. br. O-88/04 UPP/OS-87/04 donesenog iza pok. Stipana (Stipe) Smoljanovića pok. Mate, istog naslijedio predlagatelj na predmetnim nekretninama.

9. Sukladno odredbi čl. 208. st. 1 ZZK, pojedinačni ispravni postupak glede određenoga zemljišnoknjižnog uložka može se provesti kad za to postoji opravdani razlog. Opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka sukladno odredbi čl. 208. st. 3. ZZK postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njegovu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

10. Predlagatelj je prednje navedenim ispravama dokazao da su ispunjeni uvjeti za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, dakle u ovoj fazi postupka učinio vjerojatnim postojanje prava koje nije u njegovu korist upisano u zemljišnu knjigu pa je sud, na temelju odredbi čl. 208. ZZK odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja. Na temelju čl. 210. i čl. 211. ZZK sud je odlučio kao pod točkom II. do VI. izreke ovog rješenja.

U Omišu, 19. listopada 2022.

Sudska savjetnica:

Ksenia Čuljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. (čl. 213. st. 1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

I. Predlagatelju po punomoćniku uz rješenju o sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna/ 33,18 eura

II. Ostali sudionici:

1. Pole Jakov Pok Ivana
2. Smoljanović Marta Ž Ivana
3. Mirković Katica Ž Ante
4. Žuljević Milka Ž Nikole
5. Bartulović Kata Ž Petra
6. Bartulović Božo Pok Frane
7. Smoljanović Anka Ž Marka
8. Smoljanović Josip Pok Marka
9. Zec Marija Pok Ivana
10. Pavičić Mira Ž Drage
11. Bartulović Božo Pok Ivana
12. Bartulović Dinko Pok Ivana
13. Bartulović Miro Pok Ivana
14. Bašić Marija Ž Glige
15. Smoljanović Stipe Pok Mate
16. Bartulović Neda Pok Ivana
17. Pole Jela Pok Ivana
18. Bartulović Ivan Pok Petra
19. Madunić Marica Rođ Smoljanović Pok Stipe
20. Krželj Iva Ž Mate
21. Bartulović Mate Pok Marka
22. Bartulović Jozo Pok Marka
23. Krželj Matija Ž Marka
24. Franić Kate Ž Mate
25. Bartulović Dušan Božin
26. Žuljević Mikas Nikola Pok Ivana
27. Tokić Vlado Pok Mate
28. Bartulović Suzana Pok Tomislava
29. Bartulović Špiro Pok Marka
30. Zečić Ljubica Ž Josipa
31. Paić Tonka - Tona Ž Tomislava

32. Bartulović Marina Pok Tomislava
33. Paić Zorka Ž Ante
34. Pavičić Milica Ž Ivana
35. Bartulović Mirko Pok Petra
36. Smoljanović Mate Pok Ivana
37. Čizmić Matija Ž Dušana
38. Jeličić Iva Ž Blaža
39. Bartulović Matija Matina
40. Bartulović Ljubica Matina
41. Matijević Ivan Stipin
42. Bartulović Ljubomir Stipin
43. Bartulović Matija Pok Mate
44. Bartulović Katica Pok Mate
45. Bartulović Vicko Pok Mate
46. Bartulović Ljubomir Pok Marka
47. Bartulović Mirko Pok Marka
48. Ivandić Milica Ž Joze
49. Madunić Ante Pok Mirka
50. Madunić Zvonko Pok Mirka
51. Madunić Srećko Pok Mirka
52. Dešković Josip Ivanov
53. Perišić Ljubomir Pok Ferde
54. Pleština Olga Ž Filipa
55. Perišić Dragutin Pok Ferde
56. Dadić Bosiljka Ž Milana
57. Tente Marija Pok Nikole
58. Perišić Štefica Ud Zdravka
59. Perišić Maja Pok Zdravka – ovi od 1. do 59. putem e-Oglasne ploče suda
60. Krstulović Suzana Ž Augustina, Put Radoševca 25, 21000 Split, Hrvatska
61. Serdarević Matija Ž Ivana, Hercegovačka 100, 21000 Split, Hrvatska
62. Stržić Zvonko, Jenkijeva 6, Blato na Cetini, 21256 Cista Provo, Hrvatska
63. Perišić Mare Ž Mile, Nikole Božidarevića 4, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
64. Madunić Petar Pok Mirka, Boyce R.D. Maroubra 53, Sydney, AUSTRALIJA
65. Perišić Željko Pok Zdravka, Antuna Mihanovića 4, 32100 Vinkovci, Hrvatska
66. Perišić Ferdo, Stepinčeva 19, Stobreč, 21000 Split, Hrvatska
67. Perišić Pave Pok Drage, Kukuljevićeva 1, 21000 Split, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
2. Ispostava za katastar nekretnina Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
3. Grad Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
4. Danijel Madunić, Spinčići 179, 51215 Kastav
5. Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29/a, 21000 Split
6. Anka Malenica, Križanićeva 6, 21000 Split
7. Milica Franić, Alvira Franića 39, Blato na Cetini, 21256 Cista Provo
8. Ante Madunić, Kralja Tomislava 5, Blato na Cetini, 21256 Cista Provo

9. Ivan Bartulović pok. Dinka, Šibenska 53, 21000 Split
10. Romeo Bartulović, Ulica Velimira Terzića 17, 21000 Split
11. Anka Matijević
12. Iva Bartulović ud. Dinka
13. Neda Bartulović pok. Ivana
14. Božo Bartulović pok. Ivana
15. Miro Bartulović pok. Ivana
16. Marija Bartulović pok. Ivana – ovi od 11. do 16. putem e-Oglasne ploče suda



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.10.2022 14:20

Serijski broj certifikata

49630709322047033679260276744891427988

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z143183137f1c1d27

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-