



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 19.05.2026.

HULJIĆ DINKO POK.ANTE

### OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2178 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 1645/2, k.o. JELSA kčbr. 1647 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. 1645/2, k.o. JELSA kčbr. 1647 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravn postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:  
Ivana Špika

## IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2178

## A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2178	8-3	Put Gospe	583	
		SPREMIŠTE	12	
		KUĆA, JELSA, Jelsa 665	125	
		DVORIŠTE	446	
		<b>Ukupno:</b>	<b>583</b>	

## A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 st. 1. Zakona o gradnji (N.N. 153/13) zabilježuje se da je za kuću izgrađenu na k.č. 2178 (u sastav koje ulazi stara k.č. 1645/2) priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I-361-03/15-01/7343, Urbroj: 403-02-4-2/0199-15-12 u Zagrebu od 6. srpnja 2015.god., a koje je izdala RH Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, Zagreb, Selska cesta 136.	
2.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježuje se da kod evidentiranja spremišta (12 m2) nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).	

## B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 490/800 ZEČIĆ BELIZAR, OIB: 34105828968, Zagreb, Ulica Božidara Magovca 14		
2. Suvlasnički dio: 70/800 BAKARČIĆ ZDENKA, OIB: 26964660171, Zagreb, Ulica Divka Budaka 6		
3. Suvlasnički dio: 70/800 ZEČIĆ PIVAC DADA, OIB: 96541497973, WOLUWE-SAINT-LAMBERT, AVENUE DE LA CHARMILLE 22B/75, BELGIJA		
4. Suvlasnički dio: 70/800 ZEČIĆ ROSNA, OIB: 24892476153, Lupoglav, Ivana Horvatića 76		
5. Suvlasnički dio: 100/800 ČAGALJ NENAD, OIB: 67321560374, Split, Starčevićeva 2		

## C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI STARI GRAD

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. JELSA NOVA  
k.č.br.: 2178

Stanje na dan: 19.05.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova706606692b88eb

OB-1202/2178/11

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.