

2
2/ST-986/13-81
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Služba u Slavonskom Brodu
Ino - preko pošte
12-05-2017
god. u
1
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa : 2/St-986/2013

Dužnik : **SLAVONIJATRANS TURIZAM d.o.o. u stečaju**, Slavonski Brod,

Primorska bb, OIB:78383955958

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11. ožujka 2017. do 11. lipnja 2017.

- u Posavskoj Hrvatskoj objavljen sedmi javni poziv za prikupljanje ponuda radi unovčenja pokretnina (tri autobusa i dva priključna vozila), u otvorenom roku nije pristigla niti jedna ponuda. U odnosu na autobuse kupoprodajna cijena, uz suglasnost razlučnog vjerovnika KENTBANK d.d. umanjuje se za daljnjih 10% na svakom slijedećem javnom pozivu, a sukladno suglasnosti razlučnog vjerovnika Adriatic Assets d.o.o. koja je pribavljena isključna cijena za dva priključna vozila umanjena za 10%.

- Općinski sud u Slavonskom Brodu u predmetima pod poslovnim brojem Ovr-617/2010 (ovrhovoditelj Banka Brod d.d., sada KENT BANK d.d.), Ovr-653/2011 (ovrhovoditelj Pan papirna industrija d.o.o. Zagreb), Ovr-1399/2011 (ovrhovoditelj Marko Ravnjak) i Ovr-506/2014 (Hypo Alpe Adria Bank d.d.) oglasio se stvarno nenadležnim zbog otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom i predmete uputio na rješavanje pred Trgovački sud Osijek, Stalna služba u Slavonskom Brodu. Upućen prijedlog stečajnom sucu za unovčenje nekretnina koje čine stečajnu masu u stečajnom postupku.

Stečajni sudac izazvao je sukob nadležnosti i predmet se radi odlučivanja nalazi pred Vrhovnim sudom RH. Prednja okolnost onemogućuje unovčenje nekretnina do odluke nadležnog suda o sukobu nadležnosti. Do dana izvješća nije zaprimljena odluka Vrhovnog suda RH.

Prema nalogu razlučnog vjerovnika Adriatic Assets d.o.o. Zagreb u izvještajnom razdoblju izvršena je procjena tržišne vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu od strane licenciranog trgovačkog društva. Do dana podnošenja izvješća stečajna upraviteljica nije zaprimila u pisanom otpravku procjenu tržišne vrijednosti, a ista će biti realna podloga za utvrđenje vrijednosti nekretnina u ovršnim postupcima u kojima će se unovčavati nekretnine.

U izvještajnom razdoblju stečajna upraviteljica nije sudjelovala niti u jednom sudskom postupku koji bi se odnosio na stečajnog dužnika bilo na aktivnoj ili pasivnoj strani.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

Stanje stečajne mase istovjetno je stanju prikazanom u izvješću od 31.12.2015. u odnosu na nekretnine i u odnosu na sitni inventar, a u odnosu na motorna vozila dva priključna vozila i tri autobusa nisu unovčena jer nema zainteresiranih ponuđača.

Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje

Obveze prema vjerovnicima stečajne mase uredno se podmiruju što je razvidno iz izvješća o tijeku novca na žiro računu dužnika.

Zakupci poslovnih prostora u većoj mjeri uredno podmiruju zakupninu, režijske troškove po prefakturiranim računima, kao i razmjerno korištenju troškove komunalne naknade i naknade za uređenje voda.

Podaci o izvršenim / namjeravanim diobama

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika i neočekuje se jer novčana sredstva na računu nisu dostatna za namirenje niti u manjem postotku. Novčana sredstva koriste se radi namirenja dosjelih obveza stečajne mase

Ostali podaci

STANJE STEČAJNE MASE

ZA RAZDOBLJE 01.03.2017-31.05.2017.GODINE

STANJE ŽIRO RAČUNA NA DAN 28.02.2017. IZNOSI **245.216,98 KN**

PRIHOD	IZNOS
NAJAMNINE	53.368,72
POKRETNINE	0,00
KAMATE	90,04
UKUPNO	53.458,81

RASHOD	IZNOS
KOMUNALNA NAKNADA	13.607,70
TROŠKOVI VODE	0,00
NAKNADE BANCİ	216,05
ELEKTRIČNA ENERGIJA	11.813,88
PLAĆENI PDV	9.492,25
KNJIGOVODSTVO	2.500,00
NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	3.617,10
FINA-JAVNA OBJAVA	230,00
GRAD – PRISILNA NAPLATA	1.480,01
NAKNADA TROŠKOVA	123,90
UKUPNO	43.080,89

STANJE NA ŽIRO RAČUNU 31.05.2017.	255.594,90
--	-------------------

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Unovčenje pokretnina objavnog javnog poziva za prikupljanje najpovoljnijih ponuda za motorna vozila i priključna vozila.
- Unovčenje nekretnina nakon odluke Vrhovnog suda RH o sukobu nadležnosti.

Slavonski Brod, 12. lipanj 2017.

Stečajna upraviteljica

Alma Opačak, dipl.iur

Slavonijatrans Turizam d.o.o.
U STEČAJU
Slavonski Brod

