



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DIMO d.o.o. u stečaju, Galovac, Ulica I 201b, OIB:55292598871, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marin Vujević iz Galovca, 26. travnja 2023.,

#### z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza DIMO d.o.o. u stečaju, Galovac, Ulica I 201b, OIB:55292598871, koje čine prostorno – funkcionalnu cjelinu oznake kat.čest. 8499/7, u naravi dvor, površine 94m<sup>2</sup> i kat.čest. 8499/9 u naravi portirnica, površine 7m<sup>2</sup>, ukupno 101m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 8911, kat.čest. 8499/26 u naravi skladište, površine 1402m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 11305 i kat.čest. 8499/27 u naravi dvor, površine 751m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 11306, sve k.o. Zadar, predaje se u posjed kupcu METALI RECIKLAŽA d.o.o., Bibinje, Put Kandića 45, OIB:09398465857.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu za k.o. Zadar, upiše u korist METALI RECIKLAŽA d.o.o., Bibinje, Put Kandića 45, OIB:09398465857, pravo vlasništva na dosuđenim mu nekretninama iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnina oznake:

- kat.čest. 8499/7, u naravi dvor, površine 94m<sup>2</sup> i kat.čest. 8499/9 u naravi portirnica, površine 7m<sup>2</sup>, ukupno 101m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 8911, k.o. Zadar, pod brojem: Z-2246/06, Z-12704/2010, Z-16909/2021, Z-24921/2022, Z-10994/2023, Z-2246/06 i Z-12704/2010;
- kat.čest. 8499/26 u naravi skladište, površine 1402m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 11305 k.o. Zadar, pod brojem: Z-8255/05, Z-12704/2010, Z-16909/2021, Z-24921/2022, Z-10994/2023, Z-12000/2014 i Z-12704/2010;
- kat.čest. 8499/27 u naravi dvor, površine 751m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 11306 k.o. Zadar, pod brojem: Z-8255/05, Z-12704/2010, Z-16909/2021, Z-24921/2022, Z-10994/2023, Z-12000/2014 i Z-12704/2010.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Split da vrati uplaćenu jamčevinu uplatitelju H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:13667298928, u iznosu od 39.020,51 eura<sup>1</sup>/ 294.000,03 kuna.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 380/2021-260 od 7. travnja 2023. kupcu METALI RECIKLAŽA d.o.o., Bibinje, Put Kandića 45, OIB:09398465857, dosuđene su nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka.

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

2. Nadalje, točkom VI. izreke rješenja od 7. travnja 2023. bilo je određeno da nakon što kupac plati ostatak kupovnine iz točke IV. izreke istog rješenja i nakon što navedeno rješenje o dosudi postane pravomoćno, naložit će se nadležnom Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu da se u korist kupca METALI RECIKLAŽA d.o.o., Bibinje, Put Kandića 45, OIB:09398465857, upiše pravo vlasništva na dosuđenim mu nekretninama, te da se brišu prava i tereti na istima, a koji prestaju prodajom. Nadalje, točkom X. izreke rješenja o dosudi bilo je određeno da će se nakon pravomoćnosti predmetnog rješenja, zaključkom odrediti da se nekretnine pobliže navedene u točki I. izreke istog rješenja predaju kupcu.

3. Rješenje o dosudi poslovni broj St-380/2021-260 od 7. travnja 2023. postalo je pravomoćno 19. travnja 2023. Nadalje, iz obavijesti Financijske agencije od 25. travnja 2023. zaprimljene kod ovog suda istog dana proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 281.505,12 eura/ 2.121.000,33 kuna, dana 24. travnja 2023.

4. Slijedom navedenog, a sukladno odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 13120/20 i 114/2022) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I. do III.

5. Nadalje, a kako je Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014, 1/2019, 28/2021 i 9/2023) i to u čl. 13. st. 1. i st. 2. propisano da će Financijska agencija uplatitelju jamčevine koji nije uspio u nadmetanju vratiti istu po primitku naloga nadležnog tijela za takvo postupanje, to je onda i odlučeno kao u točki IV. izreke ovog zaključka

U Zadru 26. travnja 2023.

Sutkinja  
Ana Markač

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

#### DNA:

- stečajnom upravitelju Marinu Vujeviću iz Galovca, putem e-Komunikacije,
- kupcu METALI RECIKLAŽA d.o.o., Bibinje, Put Kandića 45,
- različitim vjerovnicima:
- REPUBLICI HRVATSKOJ, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Zadar, po Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru, putem web servisa,
- H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, putem e-Komunikacije, i kao uplatitelju jamčevine,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz rješenje o dosudi poslovni broj St-380/2021-260 od 7. travnja 2023. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-380/2021-266, putem web servisa,
- Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni ured Zadar, Ante Starčevića 9, Zadar,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 1005,
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b, putem web servisa,
- u spis.

Broj zapisa: **9-30858-0dac5**

Kontrolni broj: **0eced-a6be3-3d4d6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.