



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-56060/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vlatki Križanić-Spudić, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe založnog prava temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. bnr. Ovr-3454/2025-4 od 23.10.2025., dana 29. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9928 katastarske općine Trešnjevka dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za osiguranje od 09.10.2025. i rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. bnr. Ovr-3454/2025-4 od 23.10.2025.

na nekretnini Lakić Slavice, OIB: 60846620493, Srpanjska ulica 6, 10000 Zagreb u 1/4 i 1/4 dijela (E-42) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5764 Ulica Vincenta iz Kastva, površine 336 m² (stambena zgrada, ulica vincenta iz kastva 6 336 m²), povezano s vlasništvom stan broj 54 na XI (jedanaestom) katu, lijevo koji se sastoji od dvije i pol sobe i ostalih prostorija u površini od 55.29 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi,
- 1. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 296,60 EUR zajedno sa zateznom kamatom tekućom od dospijeca svakog pojedinog iznosa do isplate, kao i troška ovršnog troška u iznosu od 70,00 EUR sa pripadajućom zateznom kamatom, te troška ovog ovršnog postupka, sve na način i po stopi određenoj toč. I Rješenja, za korist:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka ulica 15/A, 10000 Zagreb

2. zabilježuje se ovršivost tražbine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 29. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vlatka Križanić-Spudić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lakić Slavica, Srpanjska ulica 6, 10000 Zagreb
2. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., po opunomoćeniku Odvjetnica Ana-Marija Kajić, Ulica Crvenog križa 27, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovršni odjel na br. Ovr-3454/2025



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

29.10.2025 15:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

593057270198520064870807366795487828300921539626

RSA

Z179250280873f6b7