



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Križevcima
48260 Križevci, I. Z. Dijankovečkog 14

Poslovni broj: Z-13599/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE I OGLAS

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Silviu Grobenskom, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Marijana Tukša, OIB: 21882528969, Prigorska ulica 20, Sudovec, Novi Marof, kojeg zastupa punomoćnica Tanja Krašovec, odvjetnica u Novom Marofu, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 8. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u:

- zk.ul.br. 2776 k.o. Gornja Rijeka i to na:
kčbr. 527/4 Vinograd Prašćevina u Prašćevini sa 25 čhv,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Podolski Josip Mirkov, Sudovec 128,
u cijelosti, te otkis iste u novi zk.ul.br. 3422 k.o. Gornja Rijeka,
- zk.ul.br. 848 k.o. Gornja Rijeka i to na:
kčbr. 528 Vinograd Pušćevina sa 117 čhv,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao suvlasništvo:
 - Tukša Gjuro, Kostanjevec 41 u 90/270 dijela,
 - Furmeg Stjepan, Kostanjevec 49 u 90/270 dijela,
 - Tukša Ivan, Sudovec 131 u 15/270 dijela,
 - Tukša Dragica, Sudovec 132A u 15/270 dijela,
 - Tukša Štefica, Sudovec 132 u 6/270 dijela,
 - Tukša Slavko, Zagreb, Zvonimirova 195/V u 6/270 dijela,
 - Krunić Verica, Zagreb, Dubrava, Poljanica KSC 2-3 u 6/270 dijela,
 - Tukša Milica, OIB: 57873486001, Sudovec, Prigorska 19 u 15/270 dijela,
 - Tukša Vladimir, OIB: 14568267471, Sudovec, Prigorska 19 u 15/270 dijela,
 - Tukša Franjo, OIB: 44547049389, Ulica Antuna Šoljana 8, 10000 Zagreb u 4/270 dijela,
 - Krunić Verica, OIB: 44740158196, Prve poljanice 9, 10000 Zagreb u 4/270 dijela,

- Tukša Slavko, OIB: 16013112027, Ulica Ladislava Šabana 8, 10360 Sesvete u 4/270 dijela,
te otpis iste u novi zk.ul.br. 3423 k.o. Gornja Rijeka,

- zk.ul.br. 3202 k.o. Gornja Rijeka i to na:
kčbr. 530/3 Prašćevina, pašnjak sa 144 m²,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao suvlasništvo
- Crnčić Stjepan, Sudovec 54 u 3/15 dijela,
- Crnčić Mirko, Sudovec 65 u 3/15 dijela,
- Zidarić udata Dora, Sudovec 54 u 3/15 dijela,
- Tukša Dora, Sudovec 54 u 4/15 dijela,
- Crnčić Imbro, Sudovec 101 u 1/15 dijela,
- Crnčić Andro, Sudovec 102 u 1/15 dijela,
te otpis iste u novi zk.ul.br. 3424 k.o. Gornja Rijeka.

II. Zabilježu se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 3422, 3423 i 3424, svi k.o. Gornja Rijeka.

III. Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima objavljuje da je za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja na prijedlog predlagatelja Marijana Tukša, OIB: 21882528969, Prigorska ulica 20, Sudovec, Novi Marof, kojeg zastupa punomoćnica Tanja Krašovec, odvjetnica u Novom Marofu, otvoren pojedinačni ispravnog postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenim nekretninama provede i ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Marijana Tukša, OIB: 21882528969, Prigorska ulica 20, Sudovec, Novi Marof.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnim ulošcima trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 22. listopada 2026. do 20. studenog 2026. godine (rok za ispravak).

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči DGU, Područnog ureda za katastar Križevci, te na oglasnoj ploči Općine Gornja Rijeka, na čijem se području nalaze naznačene nekretnine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je dana 21. srpnja 2026. podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja, navodeći da su predmetne nekretnine njegovo stvarno vlasništvo u cijelosti.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, jer predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u zemljišnoknjižnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na navedenim nekretninama.

3. Iz iznijetih razloga, temeljem odredbi čl. 208. - 213. ZZK-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Križevci, 8. listopada 2026.

Sudac
Silvio Grobenski

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 2. ZZK-a). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. ZZK-a.

Dostavna naredba:

1. Punomoćnik predlagatelja Tanja Krašovec, odvjetnica u Novom Marofu
2. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Bjelovaru, uz prijedlog i priloge
3. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Križevci, Oglasna ploča
4. Općina Gornja Rijeka, Trg Sidonije Rubido Erdody 3, Gornja Rijeka, Oglasna ploča
5. Milica Tukša, Prigorska ulica 19, Sudovec, Novi Marof
6. Vladimir Tukša, Prigorska ulica 19, Sudovec, Novi Marof
7. Franjo Tukša, Ulica Antuna Šoljana 8, Zagreb
8. Verica Krunić, Prve Poljanice 9, Zagreb
9. Stjepan Crnčić, Prigorska ulica 45, Sudovec, Novi Marof
10. Slavko Crnčić, Prigorska ulica 15, Sudovec, Novi Marof



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.10.2026 09:
12

**Serijski broj
certifikata**

585173775651437478492823401994635225286283623603

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1907646468072f1a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-