



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2731/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu Ivice Lunka iz Klanjca, Rakovec Tomaševečki 4, OIB: 34505020657, Mladena Lunko iz Rakovca Tomaševečkog 3a, OIB: 30073105209, Vikice Lunko iz Rakovec Tomaševečki 4, OIB: 05703120181, koju zastupa poseban skrbnik Ivankica Lunko iz Rakovec Tomaševečkog 4, OIB: 20711736986, svi zastupani po punomoćniku Ninoslavu Pintariću, odvjetniku u Zagrebu, Jukićeva 36, protiv protustranaka Franje Pavlinića z Svetog Križa 54 i dr., radi uknjižbe, dana 30. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovog suda poslovni broj Z-2731/2026 od 21. svibnja 2026. i temeljem geodetskog elaborata izrađenog od geodetske tvrtke DAGOR-a d.o.o. Trg mira 11, Klanjec, OIB: 50966188893, dana 17. studenoga 2025., pod brojem elaborata: 25-128, potvrđenog od Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok, Klasa: 932-06/2025-02/591, Ur. broj: 541-13-03-01/1-26-3 dana 7. siječnja 2026., dopušta se sljedeći upis:

Besteretni otpis:

- nekretnina upisanih u z.k.ul. broj 3202, k.o. Dubrovčan, čkbr. 294/37, Dubrovčan oranica od 4411 m², čkbr. 294/39 Dubrovčan oranica od 215 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Franje Pavlinića iz Svetog Križa 54, u cijelosti,

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava suvlasništva u korist:

1. Ivice Lunka, Rakovec Tomaševečki, Klanjec, Rakovec Tomaševečki 4, OIB: 34505020657, u 1/3 dijela,
2. Mladena Lunka, Rakovec Tomaševečki, Klanjec, Rakovec Tomaševečki 3A, OIB: 30073105209, u 1/3 dijela,
3. Vikice Lunko, Rakovec Tomaševečki, Klanjec, Rakovec Tomaševečki 4, OIB: 05703120181, koju zastupa poseban skrbnik Ivankica Lunko, Rakovec Tomaševečki, Klanjec, Rakovec Tomaševečki 4, OIB: 20711736986, u 1/3 dijela

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama iz izreke ovog rješenja pod poslovnim brojem Z-2731/2026.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 30. rujna 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb, Jukićeva 36
2. Franjo Pavlinić, Sveti Križ 54 – putem OP suda

O tome obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

30.09.2026 13:
57

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z1904910602c7f258