

men 4. 1005  
Između Gregec Terezije rođj. Hajdinjak iz Zagreba Špinčićeva  
pl. 5 kao prodavaoca i Lovrenčec Franje iz Zagreba  
iz Vivodinska ulica 40.

kao kupca sklopljen je danas ovaj

## KUPOPRODAJNI UGOVOR

### I.

Gregec Terezija rođj. Hajdinjak iz Zagreba Špinčićeva ul. 5  
prodaje Lovrenčec Franji iz Zagreba, Vivodinska ul. 40  
koji kupuje nekretnine upisane u z. k. ul. broj 382 k. o. Vrapče  
koje se sastoje iz čest. kat. broj 1316)23 u površini od 55 čhv.

### II.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od Din 160.000.- slovima:  
Stošestdeset hiljada dinara.-

Kupac je isplatio prodavaocu iznos od Din 160.000.- slovima:  
Stošestdeset hiljada dinara.-

primitak kojeg prodavalac potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od Din -- slovima:  
obavezuje se kupac isplatiti prodavaocu --

### III.

Prodavalac ovlašćuje kupca, da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva u toč. I. navedenih nekretnina na svoje ime.

### IV.

Prodavalac jamči kupcu, da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

1065  
Između Gregec Terezije rođj. Hajdinjak iz Zagreba Špinčićeva  
ul. 5 kao prodavaoca i Lovrenčec Franje iz Zagreba  
iz Vivodinska ulica 40.  
kao kupca sklopljen je danas ovaj

## KUPOPRODAJNI UGOVOR

### I.

Gregec Terezija rođj. Hajdinjak iz Zagreba Špinčićeva ul. 5  
prodaje Lovrenčec Franji iz Zagreba, Vivodinska ul. 40  
koji kupuje nekretnine upisane u z. k. ul. broj 382 k. o. Vrapče  
koje se sastoje iz čest. kat. broj 1316)23 u površini od 55 čhv.

### II.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od Din 160.000.- slovima:  
Stošestdeset hiljada dinara.-

Kupac je isplatio prodavaocu iznos od Din 160.000.- slovima:  
Stošestdeset hiljada dinara.-  
primitak kojeg prodavalac potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od Din -- slovima:  
--  
obavezuje se kupac isplatiti prodavaocu --

### III.

Prodavalac ovlašćuje kupca, da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva u toč. I. navedenih nekretnina na svoje ime.

### IV.

Prodavalac jamči kupcu, da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

V.

U posjed i uživanje kupljenih nekretnina stupa kupac dana isplate i potpisa  
ovog ugovora.-

VI.

Porezi i takse, koje se odnose na kupljene nekretnine snosi kupac od dana stupanja  
u posjed ovog ugovora.-

VII.

Troškove i izdatke skupčane sa sklapanjem ovog ugovora kao i s prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca, osim poreza na promet proizvoda snosi po sporazumu stranaka kupac dok porez na promet proizvoda za prijenos vlasništva prodanih nekretnina snosi ~~prodavalac~~ **kupac.**

VIII.

IX.

Stranke se odriču prava pobijanja ovog ugovora radi prikrate preko polovine običajne vrijednosti.

X.

Stranke primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znaku toga vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, dne 18.III. 1959.

Kupac:

Svjedoci:

Prodavalac:

Lovrenčić Franjo v.r.

*Lovrenčić Franjo*

Gregec Terezija v.r.

*Gregec Terezija*

Broj I. Ov. 41221/1959

Potvrđuje se, da je su Grgec, Teresija  
u Zagrebu, Spinskičeva 5

vlastoručno potpisala da priznao li svoj podpis

Isto je potvrđena je na temelju legitimacije s PMP 24-bz 40896-50

Taksa za ovjeru od 1031 50 naplaćena je i poništena,

KOTARSKI SUD I, ZAGREB

U ZAGREBU, dne 18. Oktobra 1959



Ovlašteni službenik  
ANTE KOVAČEVIĆ

*[Handwritten signature]*



*[Faint handwritten text]*