



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11366/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nikša Jasprica OIB:90777096121, [Krajev put 24, 20246 Janjina](#), kojeg zastupa punomoćnica Doris Viočić, odvjetnica u Janjini, a radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 3082 k.o. Janjina

r j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), te povijesni zk izvadak zk.ul. 3082 K.O. Janjina, prikaz glavne knjige zk.ul. 999 K.O. Janjina, Kupoprodajni ugovor sklopljen 01.rujna 1975.g. sa ranijem vlasnikom Marijom Jaspricom pok. Petra (Šepica) (prednicom sada uknjižene Jasprica Mire), rješenje o nasljeđivanju iza pok. Albine Jasprica javnog bilježnika Nikše Mozare kao povjerenika Općinskog suda u Dubrovniku posl.br. O-376/09 od 28. svibnja 2009.g., zemljišnoknjižni izvadak 3088, 2811 k.o. Janjina, prijepis posjedovnog lista br. 61 k.o. Janjina, potvrda o povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, KLASA: 930-04/25-05/381, URBROJ: 541- 30-2/8-25-2 od 09. rujna 2025.g., Izjave Ane Jasprica i Ilonke Antičević u pogledu kč. 1713/1, kao nasljednica pok. Albine Jasprica, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama označenim kao
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se pokrene postupak u pogledu [kat.čest. 1713/1 \(oranica, Torčine, 206m2\) zk.ul. 3082 K.O. Janjina](#), [kat.čest. 5412/2 \(vinograd, Grab, 360m2\) i kat.čest. 5459 \(neplodno zemljište, Grab, 252m2\)](#), obje u [zk.ul. 2811 K.O. Janjina](#), [kat.čest. 5412/4 \(vinograd, Grab, 148m2\) zk.ul. 3088 K.O. Janjina](#) te da se po provođenju istog upiše predlagatelja

NIKŠA JASPRICA, OIB: 90777096121, Od Gaja 72, Dubrovnik, kao vlasnika cjeline prava vlasništva navedenih nekretnina,

[uz istovremeno brisanje navedena prava s imena predloženika i uz istovremeno brisanje svih upisanog tereta doživotnog prava plodouživanja upisanog na ime Mato Jasprica OIB: 88991675508, Janjina 78, 20246 Janjina, a stečenog temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku posl.br. O-1014/12 od 01. srpnja 2013.g. uknjiženog u zemljišnim knjigama pod posl.br. Z-5504/13, i to u pogledu 4.](#)

suvlasničkog udjela od 1/3 dijela prava vlasništva kat.čest. 5412/4 (vinograd, Grab, 148m²) zk.ul. 3088 k.o. Janjina.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Nikša Jasprica OIB:90777096121, Krajev put 24, 20246 Janjina, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama označenim kao kat.čest. 1713/1 (oranica, Torčine, 206m²) zk.ul. 3082 K.O. Janjina, kat.čest. 5412/2 (vinograd, Grab, 360m²) i kat.čest. 5459 (neplodno zemljište, Grab, 252m²), obje u zk.ul. 2811 K.O. Janjina, kat.čest. 5412/4 (vinograd, Grab, 148m²) zk.ul. 3088 K.O. Janjina.

Ovim pojedinačni ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se pokrene postupak u pogledu kat.čest. 1713/1 (oranica, Torčine, 206m²) zk.ul. 3082 K.O. Janjina, kat.čest. 5412/2 (vinograd, Grab, 360m²) i kat.čest. 5459 (neplodno zemljište, Grab, 252m²), obje u zk.ul. 2811 K.O. Janjina, kat.čest. 5412/4 (vinograd, Grab, 148m²) zk.ul. 3088 K.O. Janjina te da se po provođenju istog upiše predlagatelja

NIKŠA JASPRICA, OIB: 90777096121, Od Gaja 72, Dubrovnik, kao vlasnika cjeline prava vlasništva navedenih nekretnina

uz istovremeno brisanje navedena prava s imena predloženika i uz istovremeno brisanje svih upisanog tereta doživotnog prava plodouživanja upisanog na ime Mato Jasprica OIB: 88991675508, Janjina 78, 20246 Janjina, a stečenog temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku posl.br. O-1014/12 od 01. srpnja 2013.g. uknjiženog u zemljišnim knjigama pod posl.br. Z-5504/13, i to u pogledu 4. suvlasničkog udjela od 1/3 dijela prava vlasništva kat.čest. 5412/4 (vinograd, Grab, 148m²) zk.ul. 3088 k.o. Janjina.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 13.listopada 2026., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku, 13.listopada 2026. godine

Sutkinja
Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili

prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Nikša Jasprica OIB:90777096121, Od gaja 72, Dubrovnik, kojeg zastupa punomoćnik Slaven Šoša, odvjetnik u Dubrovniku
2. Jasprica Mira, Bujska 28, 51000 Rijeka
3. Jasprica Mato, Janjina 78, 20246 Janjina
4. Kmetović Fani, Ispod Minčete 3, 20 000 Dubrovnik
5. Jasprica Ivan pok. Vicenca, oglasna ploča suda
6. Područni ured za katastar u Dubrovniku
7. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

13.10.2026 15:
11

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

534803691860689239066328603052297912156795166626

EC

Z1909515967554b4a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-