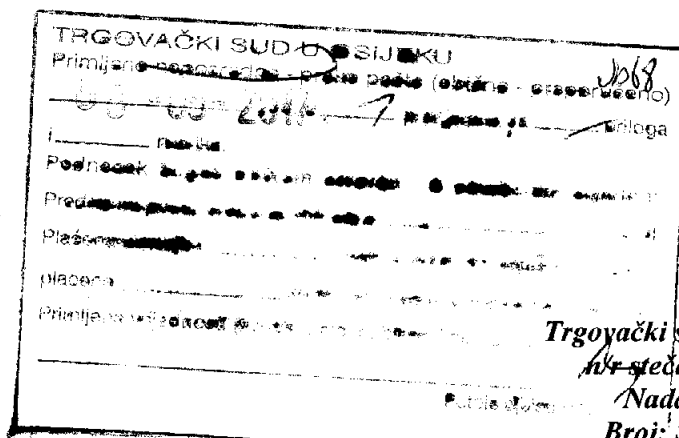


12
ZADRUGA BRANITELJA LADIMIREVCI u stečaju
Trg F. Šovagovića 2, Ladimirevci
OIB: 64964438199
MBS: 030083281

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša dipl.oec.
Đakovo, F. Račkog 95

mob. 098/339-737

Osijek, 05.05.2017.godine



Predmet: Obustava stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj: 6 St-347/14-18 od 09. lipnja 2015 godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Zadruga branitelja Ladimirevci, Trg F. Šovagovića 2, i istim sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Utvrđeno je da jedinu imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine:

1. Nekretnine upisane u zk.ul. 1361 kčbr.960 k.o. Ladimirevci u naravi Oranica Preslatinci sa 3138 m2
2. Nekretnine upisane u zk.ul. 1255 kčbr.961 k.o. Ladimirevci u naravi Oranica u selu sa 3070 m2

Nekretnine su opterećene založnim pravom i to u korist:

-RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 128.324,17 kn, Z-2658/08 10.12.2008.godine

Procijenjena vrijednost navedenih nekretnina iznosi 169.680,00 kn.

Na temelju Zaključka broj: 6 St-347/14-35 održana je prva prodaja nekretnine dana 07.travnja.2016.godine. A do sada je ukupno održano sedam javnih dražbi s tim da je posljednja održana dana 12.travnja 2017 godine, a početna cijena na sedmoj usmenoj javnoj dražbi iznosila je 70.870,03 kn.

S obzirom na procijenjenu vrijednost nekretnina od 169.680,00 kn bilo je osnovano za pretpostaviti da će se unovčenjem navedenih nekretnina pokriti troškovi stečajnog postupka kao i ostale obveze stečajne mase.

Tijekom postupka utvrđeno je da za predmetne nekretnine nema interesa odnosno da je do sada interes iskazao dana 26.listopada 2016 godine Miroslav Babok, Vladimira Nazora 2B, Ladimirevci. U zahtjevu potencijalni kupac Miroslav Babok nudi za nekretnine stečajnog dužnika iznos 17.000,00 kn.

1 e-est. plaća

Iz svega navedenog može se zaključiti da stečajna masa, koja je opterećena pravom odvojenog namirenja nije dostatna ni za pokriće stečajnog postupka.

Troškovi stečajnog postupka do sada iznose ukupno 41.202,50 kn

- knjigovodstvene usluge (22 mjeseca x 300 kn)= 8.250,00 kn (s pdv-om)
- s-pero j.d.o.o.(izrada pečata) = 162,50 kn
- Glas slavonske (objava oglasa) = 18.500,00 kn
- Lasica d.o.o (objava oglasa) = 3.450,00 kn
- PBZ d.d. naknada banke= 1.240,00 kn
- Nagrada stečajnog upravitelja 9.600,00 bruto

Pošto stečajni dužnik nema sredstava za plaćanje navedenih troškova do sada nisu podmireni, te zbog toga više nismo u mogućnosti oglašavati prodaju nekretnina.

Molim da sukladno navedenom a u skladu sa čl.203.st. „sazovete Skupštinu vjerovnika“ zbog pribavljanja mišljenja o obustavi stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka.

Nakon obustave i zaključenja stečajnog postupka nastavilo bi se sa unovčenjem imovine u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase.

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.

ZADRUGA BRANITELJA LADIMIREVCI
u stečaju
Trg F. Šovagovića 2, Ladimirci
OIB: 64064438100