



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kazija Duška, Drage, Put Malenice 13, OIB: 76766442171, zastupan po punomoćnici Larisi Radović, odvjetnici iz Biograda na Moru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 22. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 2859/15, DRAGE, oranica, površine 138 m², kat.čest. 2859/13, DRAGE, oranica, površine 295 m² i kat.čest. 2859/11, DRAGE, oranica, površine 197 m², koje se trebaju formirati od kat.čest. 2859/1, DRAGE, oranica, površine 143 m², upisane u zk ul. 142 k.o. Pakoštane, u korist Kazija Lovre Josin za 1/5 dijela i dr.,
- kat.čest. 2854/22, DRAGE, oranica, površine 138 m² i kat.čest. 2854/23, DRAGE, oranica, površine 138 m², koje se trebaju formirati od kat.čest. 2854/5, pašnjak, površine 123 m², upisane u zk ul. 142 k.o. Pakoštane, u korist Kazija Lovre Josin za 1/5 dijela i dr.,
- kat.čest. 2855/10, KRČ, pašnjak, površine 85 m², koja se treba formirati od kat.čest. 2855/6, NJIVA, površine 934 m², upisane u zk ul. 142 k.o. Pakoštane, u korist Kazija Lovre Josin za 1/5 dijela i dr.,

uz otpis predmetnih čestica novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

sve na temelju geodetskog elaborata izrađenom po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Margarite Pedišić, koji elaborat je potvrđen od DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, KLASA: 932-06/2025-02/664, URBROJ: 541-24-04/5 26-3 od 9. siječnja 2026. godine.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na predmetnoj nekretnini kao vlasnik upiše predlagatelj Duško Kazija, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Kazija Duška, na kat.čest. 2859/15, kat.čest. 2859/13, i kat.čest. 2859/11, koje se trebaju formirati od kat.čest. 2859/1, k.o. Pakošane, kat.čest. 2854/22 i kat.čest. 2854/23, koje se trebaju formirati od kat.čest. 2854/5, k.o. Pakošane, kat.čest. 2855/10, koja se treba formirati od kat.čest. 2855/6, k.o. Pakošane, sve na temelju geodetskog elaborata izrađenom po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Margarite Pedišić, koji elaborat je potvrđen od DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, KLASA: 932-06/2025-02/664, URBROJ: 541-24-04/5 26-3 od 9. siječnja 2026. godine. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Kazija Duška, na kat.čest. 2859/15, kat.čest. 2859/13, i kat.čest. 2859/11, koje se trebaju formirati od kat.čest. 2859/1, k.o. Pakošane, kat.čest. 2854/22 i kat.čest. 2854/23, koje se trebaju formirati od kat.čest. 2854/5, k.o. Pakošane, kat.čest. 2855/10, koja se treba formirati od kat.čest. 2855/6, k.o. Pakošane, sve na temelju geodetskog elaborata izrađenom po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Margarite Pedišić, koji elaborat je potvrđen od DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, KLASA: 932-06/2025-02/664, URBROJ: 541-24-04/5 26-3 od 9. siječnja 2026. godine. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 22. svibnja 2026.

Sudska savjetnica
Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom

za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Ispostava Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Čirjak Ivica, Ulica Ante Starčevića 2f, 23420 Benkovac
- Kazija Bajlo Ivana, Kukljička Ulica 15, 23000 Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.05.2026 13:
27

**Serijski broj
certifikata**

154148718309420217854337781463108129511425382961

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18650590497504ce

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-