

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Posl. Br. St-155/2020

Zadar, 18. siječnja 2024

**PREDMET:** Prijedlog radi određivanja nagrade

Poštovani,

U stečajnom postupku nad Monter-Split d.o.o. u stečaju, Zagreb, OIB: 23678497989, unovčena je sva imovina dužnika predmeti razlučnog prava i slobodna imovina. Ukupno unovčeni iznos kako je već elaborirano obračunom troškova unovčenja razlučnih prava od 19.10.2023 iznosi 4.763.572,07 eura. Istim je dan detaljan prikaz unovčenja i obračuna troškova unovčenja kao i ukupnih troškova postupka i obveza stečajne mase, Ovdje se još jednom daje pregled ukupnog unovčenja.

Predmet st. mase	Unovčeno	Udio unovčeno bez Metković	Udio unovčeno sa Metković
z.ul. 15793	3.511.347,80 €	73,9%	73,7%
z.ul 14232	610.799,92 €	12,9%	12,8%
Ukupno Poljička	<b>4.122.147,72 €</b>		
Zakup 2020	174.130,90 €		
Zakup 2021	213.918,76 €		
Zakup 2022	238.274,69 €		
<b>Zakup ukupno</b>	<b>626.324,34 €</b>	13,2%	13,1%
z.ul. 4908 Metković	<b>15.100,00 €</b>		0,3%

**STEČAJNI UPRAVITELJ KREŠIMIR PEROŠ**

OIB: 37835605570; adresa: Ivana Gundulića 4d, 23000 Zadar; e-mail:  
peroskresimir@icloud.com; mob. 098/339-022

UKUPNO bez Metković	4.748.472,07 €	100,0%	
UKUPNA sa Metković	4.763.572,07 €		100,0%

Po istom prijedlogu obračuna troškova unovčenja održano je ročište radi namirenja na kojem je raspravljen obračun troškova unovčenja odnosno obračun svih troškova postupka i obveza stečajne mase koji uključuje i nagradu stečajnog upravitelja obračunatu temeljem Uredbe odnosno primjenom tablice iz čl. 7.

Troškovi	Ukupni iznos	z.ul. 15793	z.ul 14232	z.ul. 4908 Metković	Zakup
Komunalno i NUV	23.321,87 €	15.584,90 €	4.660,81 €		3.076,16 €
Pričuva Poljička	12.781,94 €	8.541,56 €	2.554,44 €		1.685,94 €
Elaborati Poljička	1.751,94 €	1.309,43 €	391,60 €	50,91 €	
Elaborat Metković	159,27 €			159,27 €	
FINA e dražba	382,24 €	325,60 €	56,64 €		
Oglašavanje Metković	1.680,06 €			1.680,06 €	
JB Dražba Metković	453,18 €			453,18 €	
Tekući troškovi zakupa	13.023,59 €				13.023,59 €
Knjigovodstvo i admin.	8.962,84 €	6.606,73 €	1.149,24 €	28,41 €	1.178,45 €
Nagrada st. upravitelj	83.615,37 €	61.634,97 €	10.721,42 €	265,05 €	10.993,92 €
	<b>146.132,30 €</b>	<b>94.003,20 €</b>	<b>19.534,15 €</b>	<b>2.636,88 €</b>	<b>29.958,06 €</b>
<b>UDIO troška u unovčenom</b>	3,1%	2,7%	3,2%	17,5%	4,8%
<b>UDIO u troškovima</b>		64,3%	13,4%	1,8%	20,5%

Slijedom održanog ročišta na kojem nije bilo prigovora na obračun troškova postupka doneseno je rješenje o diobi/namirenju koje je postalo pravomoćno te je temeljem istog FINA izvršila isplate.

Budući primjenom tablice vrijednosti unovčenih predmeta stečajne mase se dobiva iznos koji znatno premašuje maksimalni iznos temeljem unovčenja propisan uredbom od

**STEČAJNI UPRAVITELJ KREŠIMIR PEROŠ**

OIB: 37835605570; adresa: Ivana Gundulića 4d, 23000 Zadar; e-mail:  
peroskresimir@icloud.com; mob. 098/339-022

630.000,00 kn/83.615,37 eura ista je usvojenim obračunom troškova određena u tom iznosu.

Prikaz izračun nagrade temeljem unovčenog iznosa od 4.763.572,07 eura/  
35.891.133,72 kn

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama					Nagrada u %	Nagrada u kn
		do	100.000,00	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	199.999,99	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	199.999,99	10	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	499.999,99	8	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	3.999.999,99	7	280.000,00
na razliku od	5.000.000,01	do	10.000.000,00	4.999.999,99	6	300.000,00
na razliku od	10.000.000,01	do	12.000.000,00	1.999.999,99	5	100.000,00
na razliku iznad	12.000.000,01		35.891.133,72	23.891.133,71	1	238.911,34
Ukupno				35.891.133,72		1.018.911,33

Temeljem navedenog predlažem da sud odredi nagradu st. upravitelja u iznosu 83.615,37 eura kako je i navedeno prihvaćenim ukupnim troškovima postupka.

Vezano uz cjelokupni stečajni postupak treba istaći da je isti osim velike vrijednosti imovine bio i kompleksan budući se među ostalim aktivno vodilo poslovanje vezano uz zakup nekretnina niza poslovnih prostora praktički cijele zgrade na adresi Poljička cesta te rješavanja svih odnosa vezanih kako za imovinu tako i za velik broj bivših zaposlenika koji se i dalje aktivno rješavaju vezano uz utvrđivanje prava iz mirovinskog sustava.

Također treba uzeti u obzir ukupno namirenje razlučnih i stečajnih vjerovnika koje je smatram bitno iznad prosječnog. Također su izvršene i dvije djelomične diobe prema stečajnim vjerovnicima kojima su namirene sve tražbine 1. višeg isplatnog reda i dio tražbina 2. višeg reda. Namirenjem razlučnih vjerovnika koji su također i stečajni vjerovnici te završnom diobom koja će uslijediti ukupni postotak namirenja stečajnih vjerovnika će također biti vrlo visok te se može reći da je stečajni postupak sa stajališta namirenja vjerovnika vrlo uspješno proveden

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj  
Krešimir Peroš