

## Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,  
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266  
e-mail: stefanic.matija@gmail.com  
OIB: 43389335140

---

U Zagrebu, dana 24.02.2025.god.

Trgovački sud u Zagrebu  
Posl.br. St-1734/2023

Stečajni dužnik: OTOČKI VRTOVI d.o.o. u stečaju, Ogulin, Otok Oštarski 4e,  
OIB: 55330841820

### PODNEŠAK

**1x, prilog**

Stečajni dužnik je upisan kao nositelj prava građenja na nekretninama upisanih kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin, k.o. Otok Oštarijski, i to:

- zk.ul. 1238, u zemljišnim knjigama opisane kao pravo građenja, u zk.ul. 928,
- zk.ul. 1230, u zemljišnim knjigama opisane kao pravo građenja, u zk.ul. 1140, te
- zk.ul. 1239, u zemljišnim knjigama opisane kao pravo građenja, u zk.ul. 935.

Zaključkom od 03.02.2025.god. Sud je naložio stečajnoj upraviteljici dostaviti rješenje o obustavi postupka osiguranja Ovr-340/23 Općinskog suda u Karlovcu s klauzulom pravomoćnosti, kao i zemljišnoknjižne izvatke iz kojih proizlazi da je založno pravo stečeno prisilnim sudskim osiguranjem brisano jer je temeljem odredbe čl. 168. st. 1. SZ-a prestalo po samom zakonu.

Kako u ostavljenom roku nije izdana klauzula pravomoćnosti, kao niti brisano založno pravo to je stečajna upraviteljica dana 10.02.2025.god. dostavila samo rješenje o obustavi postupka osiguranja Ovr-340/23 Općinskog suda u Karlovcu.

Ovim putem stečajna upraviteljica dostavlja klauzulu pravomoćnosti izdanu 12.02.2025.god. te zk izvatke iz kojih je razvidno da je založno pravo stečeno prisilnim sudskim osiguranjem brisano.