



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U SAMOBORU
Obrtnička 2

Poslovni broj: Ovr-103/2026-21

Z A K L J U Č A K

Općinski sud u Novom Zagrebu, stalna služba u Samoboru po višem sudskom savjetniku - specijalisti toga suda Almiru Travljaninu, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja HEP-toplinarstvo d.o.o., OIB: 15907062900, Zagreb, Miševečka 15/a, zastupanog po punomoćniku Josipu Mađariću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Mađarić & Lui d.o.o. iz Zagreba protiv protivnika osiguranja Zdravke Džajić, OIB: 41099421611, Ulica Marice Barić 9, Zagreb, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 12. listopada 2026.,

z a k l j u č i o j e

Sukladno odredbi čl. 120. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024) nalaže se zemljišno knjižnom odjelu Novi Zagreb Općinskog suda u Novom Zagrebu upis brisanja zabilježbe odbijenog prijedloga za osiguranje predlagatelja osiguranja od 16. siječnja 2026. radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na ime troškova postupka osiguranja za iznos 39,81 eura, upisane pod Z-3414/2026 na nekretnini protivnika osiguranja Zdravke Džajić, OIB: 41099421611, Ulica Marice Barić 9, Zagreb, koja se sastoji od:

- etažno vlasništvo (E-1) suvlasnički dio s neodređenim omjerom k.č.br. 2219/2 stambena zgrada, br. 8-12, Ulica 9. svibnja površine 722 m², ukupne površine 722 m² povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, i to Stan br. 1, jednoiposobni stan i spremiste u podrumu (37,63 m²), u Ul. 9. maja 12, ulaz br. 1, razizemlje, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi upisan u zk.ul.br. 13186 k.o. Samobor.

U Samoboru, 12. listopada 2026.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Almir Travljanin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona – N.N. br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24)

Dna:

1. z.k. odjel Novi Zagreb
2. predlagatelj osiguranja po pun.
3. protivnik osiguranja putem oglasne ploče uz obavijest u sandučić

ALMIR TRAVLJANIN



Elektronički potpisano: 12.10.2026T08:03:01 (UTC:2026-10-12T06:03:01Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: d3563f4b-90ab-4766-94ee-e0f868cc1cfc

Općinski sud u Novom Zagrebu



Broj zapisa: **9-3088e-716b4**

Kontrolni broj: **02b7f-56af8-9ce14**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.