



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1473/2024-69

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Vesni Sremac Šoštar u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LUXURY REAL ESTATE d.o.o.- u stečaju, Zagreb, Bednjanska 14, OIB: 24032764718, dana 3. studenog 2025.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji novčana sredstva uplaćena s osnova jamčevine po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 52134, identifikator predmeta prodaje 55171) vratiti uplatiteljima i to kako slijedi:

- ZVONKO TUKIĆ, Zaton, Raslinska cesta 28, OIB: 30345634484
te po provedenom prijenosu dostaviti obavijest na gornji broj spisa.

Obrazloženje

1. Uvidom u izvješće Financijske agencije dostavljenog sudu dana 2. listopada 2025. utvrđeno je da su u izreci navedene osobe upatile jamčevinu po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi.

2. Rješenjem ovog suda od 3. studenog 2025. , nekretnine koje su bile predmet prodaje elektroničkom javnom dražbom dosuđene su kupcu AUTO BENUSSI d.o.o., Industrijska ulica – Via dell'industria 2d, Pula 52100 Pula (Pola), OIB: 96262119913.

3. Prema odredbi članka 99. stavak 4. i članka 132. e stavak 4. OZ-a ponuditeljima, čija ponuda nije prihvaćena, Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava, a prema odredbi članka 13. stavak 1. Pravilnika o načinu i postupku prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (N.N. br. 156/14, dalje: Pravilnik) uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine.

4. Slijedom naprijed navedenog, a temeljem odredbe članka 99. stavak 4. i članka 132.e., stavak 4. OZ-a, te te odredbe članka 13. stavak 1. Pravilnika odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 3. studenog 2025.

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 9. točka 11. SZ-a).

DNA :

1. uplatitelju Zvonko Tukić
2. Financijska agencija
3. stečajni upravitelj
4. e-ogl.pl.

Broj zapisa: **9-3087e-ccb1c**

Kontrolni broj: **0d017-7a1c6-87dee**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.