



Republika Hrvatska

Trgovački sud u Osijeku

Stalna služba u Slavonskom Brodu

Trg pobjede 13 35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-667/2024-18

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom INVEST IMMO d.o.o., Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, OIB: 15033295294, 30. prosinca 2024.

z a k l j u č i o j e

Poziva se privremena stečajna upraviteljica Ana Balkić u roku od 8 dana dopuniti izvješće tako da se sukladno podnesku Republike Hrvatske od 27. prosinca 2024 izjasni da li ima uvjeta za pokretanja postupka pobijanja pravnih radnji otuđenja nekretnina stečajnog dužnika u 2021. godini, a ako se o istom ne može očitovati u ostavljenom roku dužna je tražiti produženje roka za očitovanje i navesti razlog, u kojem slučaju opravdanog razloga, će sud odgoditi ročište zakazano za dan 17. siječnja 2024, odnosno odlučit će da se toga dana održi samo ročište povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, a ne i ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Obrazloženje

Odlučeno je kao u izreci jer iz podneska Republike Hrvatske od 27. prosinca 2024. proizlazi da je potrebno radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka ispitati činjenice ima li uvjeta za pokretanje postupka radi pobijanja pravnih radnji otuđenja nekretnina, osobito je li dužnik u vrijeme otuđenja tih nekretnina bio u blokadi, kome je nekretnina otuđena, da li postoji povezanost između kupca i otuđivatelja nekretnine, je li kupac u posjedu nekretnine, kakav je sadržaj kupoprodajnog ugovora

U Slavonskom Brodu, 30. prosinca 2024.

stečajna sutkinja

Daniela Martini Maoduš

DNA: objaviti na e oglasnoj ploči radi dostave

Broj zapisa: **9-30870-f8c86**

Kontrolni broj: **00a99-dbe1a-70ab9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.