

*Stečajna upraviteljica*  
**LOVORKA JURANOVIĆ**  
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka  
Gsm: +385 (0) 98 905 8659  
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-1455/24

**TRGOVAČKOM SUDU  
U Z A G R E B U**

Predmet: predstečajni postupak nad InGenium Construct d.o.o., OIB 71999740056,  
Zagreb, Roganka 1

**PODNEŠAK POVJERENIKA**  
**i**  
**izvješće o tijeku predstečajnog postupka**  
za razdoblje od 16.09.2024. godine do 07.10.2024.g.

---

Sukladno zaključku naslovnog suda od 04. listopada 2024.g. povjerenik se na dopis Porezne uprave od 30.09.2024.g. očituje kako slijedi.

Čl. 64 st. 1 toč. 3 SZ-a propisano je da će sud obustaviti predstečajni postupak ako dužnik u tijeku predstečajnog postupka više od 30 dana kasni s isplatom place radnicima ili ako u tom roku ne uplati poreze i doprinose prema plaći računajući od dana kad je radniku bio dužan isplatiti plaću.

Iz dokumentacije priložene podnesku PU, po shvaćanju povjerenika, proizlazi da nakon 28.06.2024.g. nema isplata po osnovi place, dok se u samom podnesku navodi da dužnik “ne kasni s isplatom place radnicima više od 30 dana i da u navedenom roku obračunava ali ne uplaćuje poreze i doprinose prema plaći”. S obzirom na potonje, mišljenje je povjerenika da su ispunjeni uvjeti za obustavu postupka sukladno čl. 64 st. 1 toč. 3 SZ-a.

Također, dužnik, a kako je navedeno u zadnjem izvješću povjerenika, nije povjereniku unatoč višekratnim traženjima, dostavio izvode o prometu po bankovnom računu radi ispunjenja dužnosti nadzora financijskog poslovanja kao i isplate plaća, tako da povjerenik nema saznanja o tome počevši od dana 07.07.2024.g. pa nadalje ( do tog datuma su izvodi dostavljeni).

U međuvremenu je povjerenik zaprimio e-mail gđe Darje Kobal od 19.09.2024.g. kao punomoćnice više sada bivših radnika predstečajnog dužnika ( isti je dostavljen izravno i u sudski spis), u kojem se navodi da tim radnicima nisu isplaćene place za razdoblje od svibnja do srpnja 2024g., niti su im dostavljeni obračuni plaća, a niti su njihove tražbine po osnovi neisplaćenih plaća iskazane u popisu imovine i obveza). Navedeni upit proslijeđen je zakonskom zastupniku predstečajnog dužnika na očitovanje, no isto do današnjeg dana nije zaprimljeno, dok je povjerenik gđu Kobal uputio da radnici svoja prava mogu ostvarivati sukladno odredbama SZ-a i drugih relevantnih propisa obzirom da predstečajni postupak ne utječe na tražbine radnika.

Nadalje, povjereniku su na znanje putem e-maila dostavljeni dopisi s priloženim računima vjerovnika Peri oplate i skele d.o.o. i popisom opreme (e-mailovi od 30.09.2024.g.) za najam opreme nakon otvaranja predstečajnog postupka te poziv na podmirenje dugovanja, kao i dopis dužnikova dužnika Hotel Kvarner Palace d.o.o. po punomoćniku od dana 24. rujna 2024.g., s ponovnim pozivom na izdavanje okončane situacije/računa za izvršene građevinske radove koji da su u cijelosti plaćeni avansno. O navedenim dopisima nije zaprimljeno očitovanje predstečajnog dužnika niti je povjereniku poznato koje su radnje povodom istih poduzete.

Također, povjerenik je zaprimio poziv za ročište zakazano za dan 21.10.2024.g. u prekršajnom postupku pred Općinskim prekršajnim sudom u Zagrebu pod posl.br. Pp-11331/2024 , te poziv na imenovanje predstavnika pravne osobe u tom postupku, koji se vodi protiv prestečajnog dužnika kao I okr. i z.z. Ladislava Golemca kao II okr. radi prekršaja iz čl. 12 st. 1 Zakona o obavljanju studentskih poslova.

Predlaže se, ukoliko zbog naprijed iznijetih razloga predstečajni postupak ne bude obustavljen, pozvati predstečajnog dužnika da povjereniku omogući nadzor nad poslovanjem, očituje se o svim gornjim činjenicama te dostavi izvješća i dokumentaciju - bankovne izvode od 07.07.2024g. nadalje kao i ulazne i izlazne račune, kako bi se provjerilo je li dužnik tijekom predstečajnog postupka podmirivao samo troškove nužnog poslovanja te je li raspolagao svojom imovinom.

U Rijeci, 07. listopada 2024. godine

Predstečajni povjerenik  
Lovorka Juranović