



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jure Čirjaka, OIB: 61111987715, Kardinala Alojzija Stepinca 53, Vrana, zastupan po punomoćniku Šimi Lukačiću, odvjetniku u Biogradu na Moru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 12. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 112/1, vrtli, dvorište, površine 77 m2, koja se treba formirati od kat.čest. 112, pašnjak, površine 329 m2, upisane u zk.ul. 381 k.o. Vrana, u korist Bakija Jelica pok. Frane, za cijelo,
- kat.čest. 113/4, vrtli, oranica, površine 169 m2, koja se treba formirati od kat.čest. 113, vrt, površine 482 m2, upisane u zk.ul. 334 k.o. Vrana, u korist Općenarodna imovina, za cijelo,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po Lovri Adžiću-Kapitanoviću, dipl. ing. geod. et geoinf., a potvrđenog Potvrdom Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/25-02/572, urbroj: 541-24-04/5-25-3 od 3. prosinca 2025.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na navedenim česticama kao vlasnik upiše predlagatelj Jure Čirjak, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Jure Čirjaka, na kat.čest. 112/1, koja se treba formirati od kat.čest. 112, k.o. Vrana, i kat.čest. 113/4, koja se treba formirati od kat.čest. 113, k.o. Vrana, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po Lovri Adžiću-Kapitanoviću, dipl. ing. geod. et geoinf., a potvrđenog Potvrdom Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/25-02/572, urbroj: 541-24-04/5-25-3 od 3. prosinca 2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Jure Čirjaka, na kat.čest. 112/1, koja se treba formirati od kat.čest. 112, k.o. Vrana, i kat.čest. 113/4, koja se treba formirati od kat.čest. 113, k.o. Vrana, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po Lovri Adžiću-Kapitanoviću, dipl. ing. geod. et geoinf., a potvrđenog Potvrdom Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/25-02/572, urbroj: 541-24-04/5-25-3 od 3. prosinca 2025. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 12. svibnja 2026.

Sudska savjetnica

Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.
2. Republika Hrvatska po zz ODO-GUO u Zadru
3. Općina Pakoštane

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Ispostava Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
- Na oglasnu ploču ovog suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

12.05.2026 14:
02

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

154148718309420217854337781463108129511425382961

RSA

Z186097818febe001

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-