



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1, Pazin

Posl. broj: 4 St-103/2018-631

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom ISTRA BAVARIA AGENTUR d.o.o. „u stečaju“, Poreč, Partizanska 13, OIB: 16619843112, zastupanom po stečajnom upravitelju Marku Zagorcu iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 82182414496, dana 17. ožujka 2021. godine donio je slijedeći

### Z A K L J U Č A K

#### I. Nekretnine :

- k.č. ZGR. 181/2, dvorište, površine 219 m<sup>2</sup>, i k.č. ZGR. 184, kuća, površine 32 m<sup>2</sup>, obje upisane u z.k.ul. 768, k.o. Sveti Vital, slijedeći suvlasnički dijelovi u vlasništvu dužnika: 3. suvlasnički dio: 6/42 dijela, u cjelini, 4. suvlasnički dio: 6/42 dijela, u cjelini, 5. suvlasnički dio: 4/42 dijela, u cjelini, 7. suvlasnički dio: 7/42 dijela, u cjelini, i 8. suvlasnički dio: 6/42 dijela, u cjelini (ukupno 29/42 dijela);

- k.č. 1893/5, livada, površine 837 m<sup>2</sup>, i k.č. 1893/7, oranica, površine 11535 m<sup>2</sup>, obje upisane u z.k.ul. 1549, k.o. Sveti Vital, 2. suvlasnički dio: 35/42, u cjelini.

predaju se kupcu FELIČE IVANČIĆ, Višnjanska 2 A, 52446 Nova Vas, OIB: 35367646544, te se nalaže stečajnom upravitelju Marku Zagorcu iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 82182414496, da te nekretnine preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac FELIČE IVANČIĆ, Višnjanska 2 A, 52446 Nova Vas, OIB: 35367646544, u cijelosti položila kupovninu sukladno rješenju ovog suda St-103/2018-547 od 12. veljače 2021. pa se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Pazin, Općinskog suda u Poreču, da postupi sukladno točki III. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu St-103/2018-547 od 12. veljače 2021., koje je postalo pravomoćno 2. ožujka 2021.

U Pazinu 17. ožujka 2021.

Stečajna sutkinja  
Tijana Licul

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

#### DNA:

- FELIČE IVANČIĆ, Višnjanska 2 A, 52446 Nova Vas, OIB: 35367646544,
- stečajni upravitelj
- Općinski sud u Pazinu, zk odjel Poreč, sa rješenjem St-103/2018-547 od 12. veljače 2021., s potvrdom pravomoćnosti
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **eb2f8-bbb68**

Kontrolni broj: **0770c-6b2b8-09121**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.