REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu

Poslovni broj: Z-284/2024

P O Z I V

PENDŽER STANA Ž. JAKOVA

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Marin Franić, OIB: 48827807968, Split, Njegoševa 10, kojeg zastupa punomoćnica Ljubica Vuković, odvjetnica u Splitu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta u k.o. Blato na Cetini, na nekretninama označenim kao čest. zem. 139/2, čest. zem. 140/2, čest. zem. 141/2, čest. zem. 145/1, čest. zem. 146/1, čest. zem. 333/2, čest. zem. 336/2, čest. zem. 346/1, čest. zem. 383/2, čest. zem. 386, čest. zem. 396/3, čest. zem. 870/2 i čest. zem. 871/6, uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 2. prosinca 2026. u 13,30 sati

II. Na raspravu se pozivaju:
a) Predlagatelj po punomoćnici Ljubici Vuković, odvjetnici u Splitu
b) Predloženici:
1. Franić Mladen Pok. Ante
2. Pendžer Stana Ž. Jakova
3. Franić Suzana Pok. Ante
4. Franić Ivica Pok. Ante
5. Franić Anđelko Pok. Ante
6. Franić Marko Pok. Marka
7. Franić Mara Ud. Augustina
8. Franić Ana Ud Milenka
9. Dajak Neno Dušanov – ovi od 1 do 9 putem e-oglasne ploče suda
10. Dajak Žarko Dušanov, Mosorska 93, Žrnovnica, 21312 Podstrana
11. Franić Sičić Ivana, Smolonje 49/A, Smolonje, 21000 Split
c) Sudski vještak: Leno d.o.o., Split, Poljička cesta 9 za Krunoslav Ćaleta.

III. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Leno d.o.o. iz Splita, Poljička cesta 9, stalni sudski vještak za geodeziju Krunoslav Ćaleta.

IV. Nalaže se predlagatelju uplata predujma u iznosu od 265,45 eura na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-284-24 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi

dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i prijedlog će se odbiti. Čl. 153. st. 3. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91, 91/92, 112/99, 129/00, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 96/08, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11 - službeni pročišćeni tekst, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23) u vezi s čl. 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24; dalje u tekstu: ZZK) propisano je da će sud odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijeniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagatelj da na raspravu pozove kao svjedoke – 2 (dva) međaša predmetnih nekretnina i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja, koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB broj sukladno čl. 201. st. 3. ZZK.

UPOZORENJE:
Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore.
U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijet će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa.
Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.
U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očevid se neće se održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu, 3. studenog 2026.

Viša sudska savjetnica

Ksenia Čuljak

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

DNA:
- osobama pod točkom II. rješenja

O tome obavijestiti:
1. Franić Luca Ud Stipe
2. Madunić Drina Ž Simuna – ovi od 4 do 5 putem e-oglasne ploče suda

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.