



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

48.St-1123/20-101

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu toga suda Vesni Sremac
Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRIČ GRADNJA d.o.o. – u
stečaju, Zagreb, Horvaćanska 27, OIB: 33717429686, dana 13. svibnja 2022.

Z A K L J U Č A K

Nalaže se stečajnom upravitelju da preda kupcu B2 KAPITAL d.o.o.,
Zagreb, Radnička c. 41, OIB: 57509775367 nekretnine stečajnog dužnika GRIČ
GRADNJA d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Horvaćanska 27, OIB: 33717429686 i to:

A) kčbr. 826/3 – STAMBENA ZGRADA BR. 335 I DVORIŠTE KUSTOŠIJANSKA
ULICA površine 752 m²:

a) 2. suvlasnički dio: 1166/10000 – ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) – trosobni
stan oznake K2-S2 u prizemlju zgrade, sadržaja: hall, wc, izba, kuhinja,
dnevni boravak sa blagovanjem, degažman, dvije sobe, kupaona, loggia te
spremište 2 netto korisne površine 65,41 čm, neodvojivo povezano s
vlasništvom parkirališnog mjesta P-3 površine 12,50 čm i parkirališnog
mjesta P-4 površine 12,50 čm u nacrtu označeno svijetlo plavo, upisano u
z.k. ul. 15936 k.o. 335568 Gornje Vrapče

B) kčbr. 825/1 – STAMBENA ZGRADA BR. 337 I DVORIŠTE KUSTOŠIJANSKA
ULICA površine 654 m²:

a) 2. suvlasnički dio: 2139/10000 – ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) –
četverosobni stan oznake K1-S2 u prizemlju zgrade sadržaja: hall, wc,
kuhinja, dnevni boravak sa blagovanjem, degažman, tri sobe, kupaona,
dvije loggie te spremište 2, garaža G1 netto korisne površine 99,71 čm,
neodvojivo povezano s vlasništvom parkirališnog mjesta P-3 površine
12,50 čm u nacrtu označeno zeleno, upisano u z.k. ul. 15935 k.o. 335568
Gornje Vrapče

b) 4. suvlasnički dio: 1190/10000 – ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) – trosobni
stan oznake K1-S4 u prvom katu zgrade sadržaja: hall, wc, kuhinja, dnevni
boravak sa blagovanjem, degažman, dvije sobe, kupaona, loggia te
spremište 4, netto korisne površine 55,48 čm, neodvojivo povezano s
vlasništvom parkirališnog mjesta P-6 površine 12,50 čm i parkirališnog
mjesta P-7 površine 12,50 čm, u nacrtu označeno ljubičasto, upisano u z.k.
ul. 15935 k.o. 335568 Gornje Vrapče

c) 5. suvlasnički dio: 1229/10000 – ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) – trosobni
stan oznake K1-S5 u prvom katu zgrade sadržaja: hall, wc, kuhinja, dnevni
boravak sa blagovanjem, degažman, dvije sobe, kupaona, loggia te
spremište 5, netto korisne površine 57,30 čm, neodvojivo povezano s

vlasništvom parkirališnog mjesta P-8 površine 12,50 čm i parkirališnog mjesta P-9 površine 12,50 čm, u nacrtu označeno smeđe, upisano u z.k. ul. 15935 k.o. 335568 Gornje Vrapče

- d) 6. suvlasnički dio: 2950/10000 – ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) – četverosobni stan oznake K1-S6 u potkrovlju zgrade sadržaja: dva hall, wc, kuhinja, dnevni boravak sa blagovanjem, degažman, dvije garderobe, dvije kupaone, tri sobe, dvije loggia, spremište 6, spremište 7, netto korisne površine 137,59 čm, neodvojivo povezano s vlasništvom parkirališnog mjesta P-10 površine 12,50 čm i parkirališnog mjesta P-11 površine 12,50 čm, u nacrtu označeno narandžasto, upisano u z.k. ul. 15935 k.o. 335568 Gornje Vrapče

Obrazloženje

Rješenje o dosudi ovog suda broj St-1123/20-44 od 10. rujna 2021., postalo je pravomoćno dana 6. listopada 2021. i kupac je položio troškove stečajnog postupka određene u rješenju od 30. ožujka 2022. broj St-1123/20-97, pa je, stoga, valjalo temeljem čl. 108 st. 4 Ovršnog zakona donijeti zaključak o predaji.

U Zagrebu, 13. svibnja 2022.

SUDAC
Vesna Sremac Šoštar

Uputa o pravnom lijeku :
Protiv zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj
- B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička c. 41, OIB: 57509775367
- e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30c-0f196**

Kontrolni broj: **077d1-07c84-f3aed**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.