

**STANKO MAKAR, A.Šenoe 6, Sigetec Ludbreški**  
**Stečajni upravitelj nad dužnikom ANTUNOVIĆ-BOBCAT d.o.o. u stečaju**  
**Cehovska 47, 42000 Varaždin, broj: St-394/13**

**Nadležni trgovački sud: Varaždin**

**Poslovni broj spisa: St-394/13**

**Dužnik: ANTUNOVIĆ-BOBCAT d.o.o. u stečaju,**  
**Cehovska 47, 42000 Varaždin, OIB: 46280580290**

Primljeno iz ... - postom dana 04-01-2018

Broj primjeraka ..... 1 ..... priloga .....

Preporučeno dana ..... R .....

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod poslovnim brojem spisa St-394/13 vodi se stečajni postupak nad dužnikom ANTUNOVIĆ-BOBCAT d.o.o. iz Varaždina, Cehovska 47, OIB: 46280580290, te sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona podnosim

**Izvršće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 22.10.2013. do 28.12.2017. godine**  
**(Obrazac 20.)**

**I. Tijek stečajnoga postupka u razdoblju od 22.10.2013. do 28.12.2017. godine**

Posljednje izvršće stečajnoga upravitelja podneseno je za razdoblje od 22.10.2013. do 14.9.2017. godine, te je u odnosu na to izvršće izvršeno slijedeće:

- a) Rješenjem Trgovačkog suda poslovni broj: 4 St-394/13-177 od 6.9.2017. godine izvršeno je unovčenje 9 nekretnina ponuditelju Mislavu Perkušiću iz Zagreba, za ukupnu postignutu kupoprodajnu cijenu od **1.924.856,53 kn** i to:
1. nekretnina upisana u z.k.ul. 479 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 511.570,00 kn, za postignutu vrijednost od **268.138,25 kn,**
  2. nekretnina upisana u z.k.ul. 973 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 1.253.120,00 kn, za postignutu vrijednost od **415.294,39 kn,**
  3. nekretnina upisana u z.k.ul. 2218 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 517.630,00 kn, za postignutu vrijednost od **271.240,36 kn,**
  4. nekretnina upisana u z.k.ul. 2137 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 215.900,00 kn, za postignutu vrijednost od **226.259,83 kn,**
  5. nekretnina upisana u z.k.ul. 1480 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 181.670,00 kn, za postignutu vrijednost od **190.391,73 kn,**
  6. nekretnina upisana u z.k.ul. 2219 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 68.150,00 kn, za postignutu vrijednost od **89.282,48 kn,**
  7. nekretnina upisana u z.k.ul. 1545 k.o. Pluska, kat.čestica 4094, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 23.680,00 kn, za postignutu vrijednost od **31.021,06 kn,**
  8. nekretnina upisana u z.k.ul. 1545 k.o. Pluska, kat.čestica 4126, , za postignutu vrijednost od **230.428,28 kn,**

9. suvlasnički dio nekretnine upisane u z.k.ul. 2195 k.o. Pluska, za postignutu vrijednost od **202.800,15 kn.**

U odnosu na unovčenje predmetnih nekretnina navedenih pod brojevima 1-9 u ukupnom iznosu od 1.924.856,53 kn, kupac koji je ujedno bio i razlučni vjerovnik na nekretninama te je Rješenjem broj: 4 St-394/13-177 oslobođen plaćanja dijela nekretnine u iznosu od **1.828.613,75 kn** kojim iznosom se zatvara obveza stečajnog dužnika prema Mislavu Perkušiću kao razlučnom vjerovniku, dok razliku kupovnine u iznosu od 96.242,78 kn (1.924.856,53-1.828.613,75) uplatio je na račun Trgovačkog suda 23.10.2017. godine, te predlažem da se navedena sredstva prebace na račun stečajnog dužnika.

- b) Nepravomoćnim rješenjem broj: 4 St-394/13-203 od 1.12.2017. godine dosuđene su 3 nekretnine ponuditelju Mislavu Perkušiću iz Zagreba, za ukupnu postignutu kupoprodajnu cijenu od **396.300,00 kn** i to:

1. nekretnina upisana u z.k.ul. 1741 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 328.120,00 kn, za postignutu vrijednost od **116.000,00 kn,**
2. nekretnina upisana u z.k.ul. 942 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 32.080,00 kn, za postignutu vrijednost od **70.300,00 kn,**
3. nekretnina upisana u z.k.ul. 2204 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 456.400,00 kn, za postignutu vrijednost od **210.000,00 kn,**

U odnosu na unovčenje predmetnih nekretnina navedenih pod brojevima 1-3 u ukupnom iznosu od 396.300,00 kn, Rješenje još nije pravomoćno, kupcu koji je ujedno i razlučni vjerovnik na nekretninama oslobođen je plaćanja dijela nekretnine u iznosu od **356.670,00 kn** kojim iznosom će se po pravomoćnosti zatvoriti obveza stečajnog dužnika prema Mislavu Perkušiću kao razlučnom vjerovniku, dok razliku kupovnine u iznosu od 39.630,00 kn (396.300,00-356.670,00) treba uplatiti u roku od 30 dana nakon od objave Rješenja na e-oglasnoj ploči,

- c) U odnosu na 2 nekretnine upisane u zk.ul.br. 1401 i z.k.ul.br. 1700 k.o. Pluska održana je javna dražba 22.2.2017. godine ponuditelju DEMAG j.d.o.o. koji je ponuditelj uplatio jamčevinu u iznosu od 37.415,20 kn, a koja je dražba oglašena nevažećom Rješenjem broj 4 St-394/13-168 dana 1.6.2017., to je za predmetne nekretnine zakazana 14. javna dražba Rješenjem broj 4 St-394/13-302 za dan 18.12.2017. godine.
- d) U poslovnim evidencijama stečajnog dužnika izvršeno je usklađenje imovine evidentiranjem vrijednosti po javnim dražbama i postignutih unovčenja,
- e) Izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava iz ostvarene kupoprodajne cijene vozila u iznosu od 28.484,72 kn po prijedlogu diobe kupovnine od 13.9.2017. godine,

- f) Ostvareni su troškovi u iznosu od 11.403,78 kn,
- g) Stanje novčanih sredstava na dan 28.12.2017. iznosi 13.556,26 kn.

## II. Stanje stečajne mase na dan 28.12.2017. godine

U odnosu na utvrđenu stečajnu masu danom otvaranja stečajnog postupka u ukupnom iznosu od **9.419.985,44** kn, djelomičnih unovčenja nekretnina i pokretnina, djelomičnih usklađenja imovine po objavljenim vrijednostima prodaje, namirenja troškova stečajnog postupka, namirenja razlučnih vjerovnika, **stečajnu masu na dan 28.12.2017. čine:**

- 2 nekretnine za koje je zakazana 14. javna dražba Rješenjem broj 4 St-394/13-302 za dan 18.12.2017. i to: nekretnina upisana u zk.ul.br. 1401 k.o. Pluska po početnoj cijeni od 121.178,43 kn i nekretnina upisana u z.k.ul.br. 1700 k.o. Pluska po početnoj cijeni od 151.578,54 kn,
- Pokretnine za koje se vodi kazneni postupak, a koje nisu pronađene i to: utovarivač Baggerlader procijenjene vrijednosti od 28.970,13 kn, hidraulična crpka Dynaset procijenjene vrijednosti od 13.899,60 kn, stroj za hor.buš. Ditch Witch procijenjene vrijednosti od 278.700,53 kn, stroj za kopanje Drenmast.522 procijenjene vrijednosti od 78.475,00 kn i bager Hyundai R 250 NLC procijenjene vrijednosti od 343.076,35 kn.
- Neunovčene pokretnine procijenjene vrijednosti od 51.258,22 kn uvećano za PDV i to: rovokopač/freza procijenjene vrijednosti od 4.825,00 kn, građ.freza Davis-case TF 300 procijenjene vrijednosti od 3.752,22 kn, preša hidraulična 100T procijenjene vrijednosti od 7.260,00 kn, bušilica ZS 5032 procijenjene vrijednosti od 5.445,00 kn, križni stol procijenjene vrijednosti od 726,00 kn, pontonska skela s ul.rampop procijenjene vrijednosti od 15.050,00 kn i ford Lincoln procijenjene vrijednosti od 14.200,00 kn.

## III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj u ovom stečajnom postupku nastaviti će unovčenje imovine u vlasništvu stečajnog dužnika i to pokretnina prikupljanjem pismenih ponuda, te nekretnina putem javnih dražbi, te predlaže:

- Da se prihvati ovo izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 28.12.2017. godine,
- Obzirom na naknadno prijavljene tražbine vjerovnika predana je tablica te se predlaže zakazivanje posebnog ispitnog ročišta.

Stečajni upravitelj Stanko Makar  
**ANTUNOVIĆ-BOBCAT**  
d.o.o.  
**U STEČAJU**  
VARAŽDIN, Čehovska 47