

**IZVJEŠĆE**  
**O GOSPODARSKOM I FINANCIJSKOM POLOŽAJU DRUŠTVA**  
**STEČAJNA MASA IZA GLAZBENO SCENSKI KLUB JABUKA u**  
**likvidaciji**  
**Jabukovac 28, Zagreb**

U SLAVONSKOM BRODU 19.04. 2019.GODINE

## **1. UVOD**

**Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-1799/2018 od 22. ožujka 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza Glasbeno scenski klub Jabuka u likvidaciji, Jabukovac 28, OIB: 96524489088 i istim rješenjem je imenovan stečajni upravitelj Predrag Filajdić, te sukladno točki 13. rješenja dostavlja se za izvještajno ročište sljedeće izvješće:**

## **2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU U LIKVIDACIJI**

- **PODACI O REGISTRACIJI**

**Dugi naziv:**

GLAZBENO SCENSKI KLUB JABUKA U LIKVIDACIJI

**Pravni oblik:**

udruga

**Registarski broj udruge:**

21001275

**Grupa djelatnosti:**

KULTURNA

**Podgrupa djelatnosti:**

KAZALIŠNA

**Naziv djelatnosti:**

KAZALIŠNA DJELATNOST

**Djelatnosti klasifikacija**

8.4.1.

## **Registrirane djelatnosti:**

- Organizacija kulturno-scenskih i zabavnih programa od interesa za svoje članstvo i mladež Grada Zagreba, sukladno osnovnom cilju kluba
- stručno vodstvo i stručno savjetovanje pri oblikovanju (završnoj produkciji) nosača zvuka i slike namjenjenih ostvarivanju osnovnog cilja kluba.

Društvo je osnovano i registrirano 1998. godine.

## **• FINANCIJSKI POKAZATELJI**

Dužnik nema otvoren žiro račun prema podacima iz dopisa FINA-e od 11.01.2018. godine. Također nema evidentiran OIB u sustavu blokada računa dužnika.

Prema potvrdi Porezne uprave Zagreb, Ispostava Centar od 10.01.2018. godine na dan izdavanja potvrde nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi ta porezna uprava.

Dužnik nije vodio poslovne knjige, nije predavao nikakva financijska niti druga izvješća prema FINA-i i Poreznoj upravi.

Imovinu društva čini poslovni udjel u društvu Glazbeni klub JABUKA d.o.o. iz Zagreba, Jabukovac 28, OIB: 08223688615 u 1/11 dijelova.

Iznos udjela 1/11 iznosi 249.686 kuna na dan 31.12.2017. godine. Podatke za 2018. godinu nismo mogli dobiti, jer se službeno trebaju predati u FINA-u do 30.04.2019. godine. Za pretpostaviti je, a u odnosu na prethodna tri razdoblja, da će se nastaviti trend negativnog poslovanja GK Jabuka d.o.o., te se procjenjuje paušalno umanjenje vrijednosti udjela na 194.686,00 kuna.

Obveze koje su iskazane po stečajnim prijavama odnose se na nepodmirene obveze za najam poslovnog prostora prema ugovoru od 20.06.2001. godine, kao i za daljnje korištenje bez valjanog pravnog osnova u iznosu 200.546,90 kuna i troškovi parničnog postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu broj: P-2797/2015 u iznosu 26.195,58 kuna.

## PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Članak 223. SZ

Red. Br.	O P I S	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	PROCJENA
	<b>A: IMOVINA DUŽNIKA</b>	<b>249.686,00</b>	<b>194.686,00</b>
1.	Dugotrajna imovina	249.686,00	194.686,00
2.	Kratkotrajna imovina -tražbine	00,00	00,00
	<b>B:obveze dužnika</b>	<b>226.742,48</b>	<b>226.742,48</b>
3.	Troškovi stečaja	13.000,00	13.000,00
4.	Vjerovnici 1.višeg isplatnog reda	00,00	00,00
5.	Vjerovnici 2. višeg isplatnog reda	226.742,48	226.742,48
6.	Vjerovnici nižih redova	00,00	00,00
7.	Razlučni vjerovnici	00,00	00,00
8.	Izlučni vjerovnici	00,00	00,00
	<b>REKAPITULACIJA</b>	<b>249.686,00</b>	<b>249.686,00</b>
9.	<b>Ukupno IMOVINA A:</b>	<b>249.686,00</b>	<b>194.686,00</b>
10.	<b>Ukupno OBVEZE B:</b>	<b>239.742,48</b>	<b>239.742,48</b>
	<b>% NAMIRENJA 9:10</b>	<b>104,15 %</b>	<b>81,21 %</b>

**POPIS VJEROVNIKA**

**/Članak 222. SZ/**

<b>1.</b>	<b>Grad Zagreb</b>	<b>Trg S. Radića 1</b>	<b>OIB: 61817894937</b>	<b>200.546,90</b>	<b>ovršna isprava</b>
<b>2.</b>	<b>Grad Zagreb</b>	<b>Trg S. Radića 1</b>	<b>OIB: 61817894937</b>	<b>26.195,58</b>	<b>trošk.- presuda</b>

---

**Ukupno: 226.742,48**

Iz prikupljenih podataka o dužniku udruga je upisana u registar udruga pod brojem: 21001275 pod nazivom GLAZBENO SCENSKI KLUB JABUKA iz Zagreba, Jabukovac 28 od 25.05.1998. godine, a kao pravna osoba nikad nije stvarno djelovala, već je imala za svrhu ostvariti pravo na korištenje prostora u vlasništvu grada Zagreba ukupne površine 147 m<sup>2</sup>, što je i ostvarila ugovorom o privremenom korištenju prostora od 26.01.2001. godine za odvijanje glazbeno scenskog programa, a na rok od 1 godine i uz naknadu od 294,16 kuna, te obvezu plaćanja režijskih troškova za taj prostor.

Iz ugovora je vidljivo da je nakon isteka roka od 1 godine korisnik dužan isprazniti prostor slobodan od osoba i stvari.

Ugovor nakon isteka nije produžen i nadalje se koristi bespravno.

Nije bilo moguće utvrditi tko je odgovorna osoba ili više njih za dužnika, a prema neslužbenim informacijama to su iste osobe koje predstavljaju trgovačko društvo Glazbeni klub Jabuka d.o.o. i nalaze se na istoj adresi Jabukovac 28, Zagreb.

Nije bilo moguće doći do bilo kakve poslovne dokumentacije dužnika, a prema informacijama koje sam prikupio udruga nije vodila nikave poslovne knjige, niti je obavljala bilo kakvu djelatnost, već je na istoj lokaciji to obnašalo trgovačko društvo Glazbeni klub Jabuka d.o.o. .

Nije razvidno kako i na koji način je stečajni dužnik uplatio osnivački udjel GK Jabuka d.o.o. kad nije imao transakcijski račun i nije obavljao nikakvu djelatnost i kakvi su uopće poslovni odnosi između ove dvije pravne osobe.

Dužnik nije predavao godišnja financijska izvješća. Nema nikakvih finacijskih pokazatelja za ovog stečajnog dužnika.

Temeljem svega navedenog stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika slijedeće zaključke :

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti,
2. Poslovni udjel stečajnog dužnika unovčit će se na tržištu prodajom istoga ili će vjerovnik Grad Zagreb preuzeti udjel za svoje potraživanje,
3. Svi postupci koji se vode pred sudom u Zagrebu prekinut će se i obustaviti, a stranke će se međusobno u mirnom postupku pismeno sporazumjeti.

U Slav. Brodu, 19.04.2019. godine

Stečajni upravitelj:

Predrag Filajdić

