

34

-84

TWO STAR D.O.O. , BJELOVARSKA ULICA 62B, SESVETE, OIB: 20575386521, zastupan po direktoru SARI ČALDAREVIĆ iz Seseveta, Tekijska ulica 37, OIB: 38664697428

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

09-11-2023

poštom — neposredno
primj. — prilozi
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

AMRUŠEVA 2/II

St - 1258/21

ZAHTJEV

I/ TWO STAR D.O.O. , BJELOVARSKA ULICA 62B, SESVETE, OIB: 20575386521, zastupan po direktoru SARI ČALDAREVIĆ iz Seseveta, Tekijska ulica 37, OIB: 38664697428 kao kupac u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom YEOMAN d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Frankopanska 2A, OIB: 22724178086 nekretnine upisane u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 73650, k.o. Šestine, zk.č.br. 372/1 – STAMBENA ZGRADA br. 120/D I DVORIŠTE, MLINOVI površine 687m2, DVORIŠTE površine 518m2, STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Mlinovi 120D površine 372/25 ORANICA površine 4m2, zkč br. 372/26- ORANICA PIROVEC površine 6 m2, odnosno ukupna površina 783 m2 temeljem Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu St-1258/21 od dana 06. rujna 2022. godine društvu TWO STAR D.O.O. , BJELOVARSKA ULICA 62B, SESVETE, OIB: 20575386521 dosuđena je predmetna nekretnina uz obvezu uplate utvrđene kupovnine u iznosu od 4.521.500,00 kn/600.106,18 EUR umanjenu za iznos uplaćene jamčevine u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi

Društvo TWO STAR D.O.O. , BJELOVARSKA ULICA 62B, SESVETE, OIB: 20575386521 u roku od 15 dana od pravomoćnosti navedenog rješenja o dosudi je uplatilo traži iznos kupovnine .

DOKAZ: RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU O DOSUDI NEKRETNINE ST-

1258/21 OD 06.09.2022.

II/ Slijedom sveg navedenog, molim cijenjeni Naslov za donošenje rješenja o brisanju zabilježbe u zemljišnim knjigama na nekretnini upisanoj u zk.ul. 108424 k.o. Šestine, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno-knjižni odjel Zagreb i to na zk.č.br.

372/1 STAMBENA ZGRADA BR. 120/D I DVORIŠTE, MLINOVI, DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Mlinovi 120D, sveukupno površine 687 m² a koja se sastoji od :

2. Suvlasnički dio: 5000/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

STAN ST1, četverosobni troetažni stan u prizemlju, katu i uvučenom katu zgrade, koji

se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, kuhinje i ostave ispod stubišta, stubišta, hodnika i wc-a ukupne površine 54,97 m² - sve u prizemlju, podesta, degažmana, kupaonice, ostave, sobe, sobe s garderobom i stubišta, ukupne površine 55,26 m² - sve na katu, zatim podesta, sobe i kupaonice ukupne površine 27,43 m² - sve na uvučenom katu, a kojem pripada garaža u prizemlju površine 17,40 m² i tehnički prostor u prizemlju površine 2,0 m², zatim vanjsko parkirališno mjesto VPM1 površine 15,00 m², prilaz površine 22,00 m² i vrt površine 131,0 m²;

TWO STAR D.O.O., OIB: 20575386521, BJELOVARSKA ULICA 62B, 10360 SESVETE kao i

3. Suvlasnički dio: 5000/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

STAN ST2, četverosobni troetažni stan u prizemlju, katu i uvučenom katu zgrade, koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, kuhinje i ostave ispod stubišta, stubišta, hodnika i wc-a ukupne površine 54,97 m² - sve u prizemlju, podesta, degažmana, kupaonice, ostave, sobe, sobe s garderobom i stubišta, ukupne površine 55,26 m² - sve na katu, zatim podesta, sobe i kupaonice ukupne površine 27,43 m² - sve na uvučenom katu, a kojem pripada garaža u

prizemlju površine 17,40 m² i tehnički prostor u prizemlju površine 2,00 m², zatim vanjsko parkirališno mjesto VPM2 površine 15,00 m², prilaz površine 29,00 m² i vrt površine 146,0 m²;

TWO STAR D.O.O., OIB: 20575386521, BJELOVARSKA ULICA 62B, 10360 SESVETE

Sve sukladno Rješenju o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu St-1258/21 od dana 06. rujna 2022. godine.

Također, molim cijenjeni Naslov za donošenje rješenja o brisanju zabilježbe u zemljišnim knjigama na nekretninama upisanim u zk.ul. 73650 k.o. Šestine, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno-knjižni odjel Zagreb i to na zk.č.br. 372/24 ORANICA, MLINOVI površine 86 m², zk.č.br. 372/25 ORANICA površine 4 m², zk.č.br. 372/26 ORANICA PIROVEC površine 6 m², sveukupno površine 96m² također sve sukladno Rješenju o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu St-1258/21 od dana 06. rujna 2022. godine.

U Sesvetama, dana 02. studenog 2023. godine

TWO STAR d.o.o:

 **Two Star** d.o.o.
Sesvete, Bjelovarska ulica 62B
OIB: 20575386521

✓
Cacc

Sara Čaldarević, direktor