



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

67. St-7491/15

REPUBLIKA HRVATSKA

## Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 99390036462, 8. prosinca 2021.,

## z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji u roku 3 dana po okončanju prve elektroničke dražbe dostaviti izvještaj o tijeku te elektroničke javne dražbe nekretnine stečajnog dužnika DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 99390036462, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk. ul. 2758, k.o. Resnik, k.č.br. 3500/3 stambena poslovna zgrada br. 149 i dvorište, Ulica Dubrava površine 502m<sup>2</sup>, k.č. br. 3500/7 dvorište, površine 298m<sup>2</sup>, i to:

6. suvlasnički dio: 280/10000 etažno vlasništvo (E-6), trosobni stan na 1. katu, redni broj iz tabele udjela 6, oznake stana F1, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, hodnika, kupaoalice, WC-a, i lođe, ukupne korisne površine od 77,81 čm,

90. suvlasnički dio: 26/10000 etažno vlasništvo (E-90), parkirališni prostor u podrumu -2 objekta, redni broj iz tabele udjela 90, oznake GPM32 ukupne površine 14,62 čm.

## o b r a z l o ž e n j e

U stečajnom postupku nad dužnikom DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, u tijeku prve elektroničke javne dražbe opisane nekretnine, različna vjerovnica Jagoda Đorđević kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, po osnovi čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), izjavila je kako kupuje predmetnu nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine. Slijedom navedenog, pozvana je

Financijska agencija, nakon završetka prve elektroničke dražbe, dostaviti izvještaj o tijeku te elektroničke javne dražbe navedene nekretnine

U Zagrebu 8. prosinca 2021.

SUDAC  
Gordan Zubak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. FINA uz presliku podneska od 15.10.2021. (l. 1048.)
2. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb303-01dc9**

Kontrolni broj: **0cbcb-9009d-56135**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.