



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom predmetu stečajnog dužnika INSTALACIJE d.o.o. u stečaju Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 27, OIB 98351047745, povodom prodaje nekretnine stečajnog dužnika uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, 17. prosinca 2020.

z a k l j u č i o j e

I - Ponuditelju - kupcu Marku Adžijeviću, 34 551 Donji Čaglič, Marija Božića 68, OIB 61833379739,

p r e d a j e s e dio imovine vlasništva stečajnog dužnika koju čini nekretnina:

- označena s kč.br. 459/3 izgrađeno zemljište i dvorište, ukupne površine 420 m², upisana u zk. ul. 3469 k.o. Pakrac

II - Na nekretnini iz točke I ovog zaključka određuje se:
uknjižba prava vlasništva u zemljišnim knjigama na ime kupca Marka Adžijevića, 34 551 Donji Čaglič, Marija Božića 68, OIB 61833379739.

Obrazloženje

Rješenjem o dosudi ovog suda posl. br. St-167/2015-79 od 13. studenog 2020., kupcu Marku Adžijeviću, 34 551 Donji Čaglič, Marija Božića 68, OIB 61833379739, dosuđena je nekretnina vlasništva stečajnog dužnika INSTALACIJE d.o.o. u stečaju Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 27, OIB 98351047745, navedena u točki I zaključka.

Financijska agencija nakon završetka elektroničke javne dražbe dostavila je izvješće uz dokaz da je kupac Marko Adžijević u roku izvršio uplatu zatražene jamčevine u iznosu 89.640,95 kn, te da je dana 4. prosinca 2020. na poseban račun izvršio i uplatu razlike do punog iznosa kupovnine od 134.461,42 kn.

Iz tih razloga sud je utvrdio da je kupac u zatraženom roku od 30 dana od dana završetka elektroničke javne dražbe uplatio kupovninu u iznosu od 224.102,37 kn, a kako je

rješenje o dosudi postalo pravomoćno, stekli su se svi zakonski uvjeti da se navedena nekretnina prenese u vlasništvo i posjed kupcu, pa je iz tih razloga odlučeno kao pod I i II ovog zaključka temeljem čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17), a uz primjenu čl. 108 st. 4 Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17).

U Slavonskom Brodu 17. prosinca 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11 st. 5 Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **eb2f4-e218e**

Kontrolni broj: **063f9-a8ed9-7dc05**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.