

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu

Poslovni broj: Z-28513/2025
(Z-7305/2026)

P O Z I V

Selem Hilda Ž Stjepana

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jozo Marasović, OIB: 61424099097, Kostanje, Put Težina 8, kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Livajić, odvjetnik u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta u k.o. Rogoznica na nekretninama označnim kao čest. zem. 1389/5, čest. zem. 1389/15 i čest. zem. 1389/55 (koje odgovaraju kat. čest. zem. 1001/1) uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 15. svibnja 2026. u 9,30 sati

II. Na raspravu se pozivaju:

- a) Predlagatelj po punomoćniku Tomislavu Livajiću, odvjetniku u Omišu, uz prigovor pod poslovnim brojem Z-7305/2026 od 19. veljače 2026.
- b) Predloženici:
 - 1. Marušić Milka Ž Joze
 - 2. Buljević Jozo Pok Petra
 - 3. Buljević Milka Pok Petra
 - 4. Ilić Olga Ud Ivana Dinka
 - 5. Lovrić Irma Ud Josipa
 - 6. Karaman Dora Ž Dujma
 - 7. Selem Hilda Ž Stjepana - ovi od 1 do 7 putem e-oglasne ploče suda
 - 8. Gulišija Jure, Tomića stine 7, 21000 Split
 - 9. Barišić Marunčić Tihana, Put Ribnjaka 5, 21310 Omiš
 - 10. Gulišija Pero, Tomića stine 9, 21000 Split
 - 11. Buljević Ivan, Cetinska cesta 4, 21310 Omiš
 - 12. Buljević Zena, Cetinska cesta 4, 21310 Omiš
 - 13. Buljević Petar, Cetinska cesta 32/A, 21310 Omiš
 - 14. Buljević Marija, Magistrala Ruskamen 49, Lokva Rogoznica, 21310 Omiš
 - 15. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- c) Prigovaratelj: Republika Hrvatska po zakonskom zastupniku Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29/a
- d) Sudski vještak: Leno d.o.o., Split, Poljička cesta 9 za Krunoslav Čaleta.

III. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Leno d.o.o. iz Splita, Poljička cesta 9, stalni sudski vještak za geodeziju Krunoslav Čaleta.

IV. Nalaže se predlagatelju uplata predujma u iznosu od 265,45 eura na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-28513-25 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i prijedlog će se odbiti. Čl. 153. st. 3. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91, 91/92, 112/99, 129/00, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 96/08, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11 - službeni pročišćeni tekst, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23) u vezi s čl. 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24; dalje u tekstu: ZZK) propisano je da će sud odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijeniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagatelj da na raspravu pozove kao svjedoke – 2 (dva) međaša predmetnih nekretnina i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja, koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB broj sukladno čl. 201. st. 3. ZZK.

UPOZORENJE:

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore.

U slučaju neodziva uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijet će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa.

Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očevid se neće održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu, 20. travnja 2026.

Viša sudska savjetnica

Ksenia Čuljak

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

DNA:

- osobama pod točkom II. rješenja

O tome obavijestiti:

1. Buljević Mirjana, Lastovska ulica 40, 10000 Zagreb



Kontrolni broj: Z185285416591e437

Broj predmeta: Z-28513/2025 - Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu Omiš, Općinski sud u Splitu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.