



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-39200/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damiru Žitniku, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lovrić Meter Božene, OIB: 77532815265, Svete Klare 12, 21000 Split protiv protustranke Tadić Ilije, OIB: 84470885487, 65 Potts Street 0, Ryde NSW, Australija i Tadić Ljube, OIB: 86171835877, 65 Potts Street 0, Ryde NSW, Australija, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 25. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12096 katastarske općine Centar Novi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 18.06.2025., specijalne punomoći od 12.05.2025., ovjerenog prijevoda s engleskog jezika pečat javnog bilježnika i apostil od 02.06.2025. i izjave od 26.06.2025.:

uknjižba vlasništva na nekretnini Tadić Ilije, OIB: 84470885487, 65 Potts Street 0, Ryde NSW, Australija i Tadić Ljube, OIB: 86171835877, 65 Potts Street 0, Ryde NSW, Australija, koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6246/1 martićeva ulica 722 m² (dvorište 208 m², kuća, zagreb, martićeva ulica 22, 24 514 m²), povezano s vlasništvom stan na II-drugom katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a i predsoblja u ukupnoj površini od 60.79 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, Martićeva 24, (E-27), za korist:

Lovrić Meter Božene, OIB: 77532815265, Svete Klare12, Split 21000.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 25. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Žitnik

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lovrić Meter Božena, SVETE KLARE 12, 21000 Split
2. Tadić Ilija, 65 Potts Street 0, Ryde NSW, Australija
3. Tadić Ljuba, 65 Potts Street 0, Ryde, Australija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Medveščak, 10000 Zagreb, Draškovićeve 15



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

25.07.2025 08:28

Serijski broj certifikata

3773840472009365458

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1759811757475cea

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-